

Создано: 27.10.2025 в 16:29

Обновлено: 29.12.2025 в 15:27

<https://spb.move.ru/objects/9287748646>

Агент

**79817051814**

Санкт-Петербург, проспект Косыгина, 30

**220 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Косыгина, 30

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Косыгина](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>



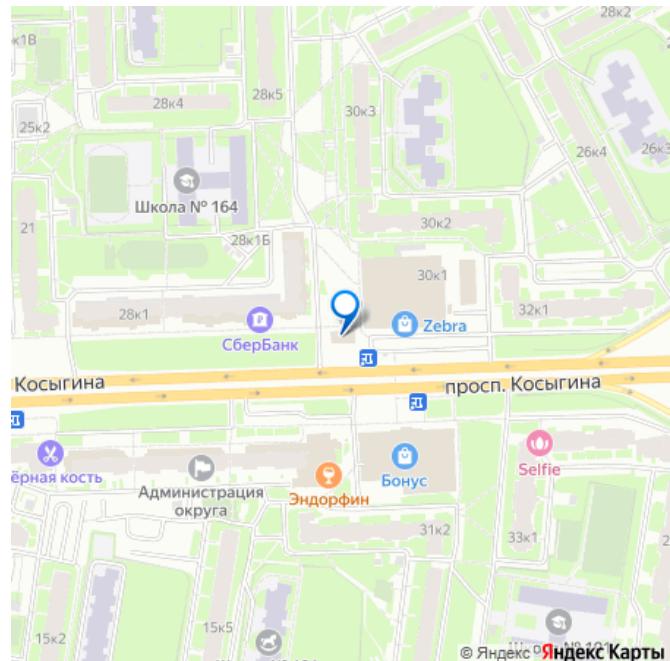
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

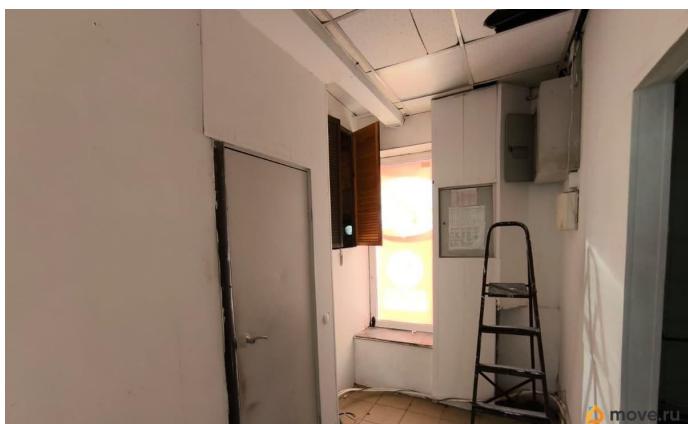
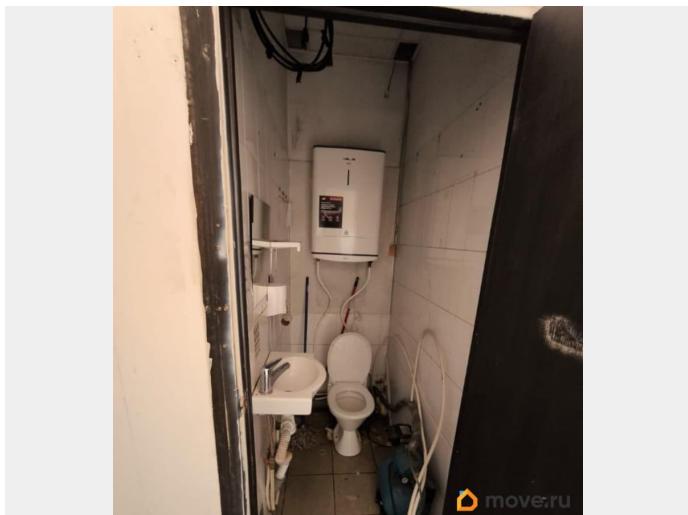
Раздел

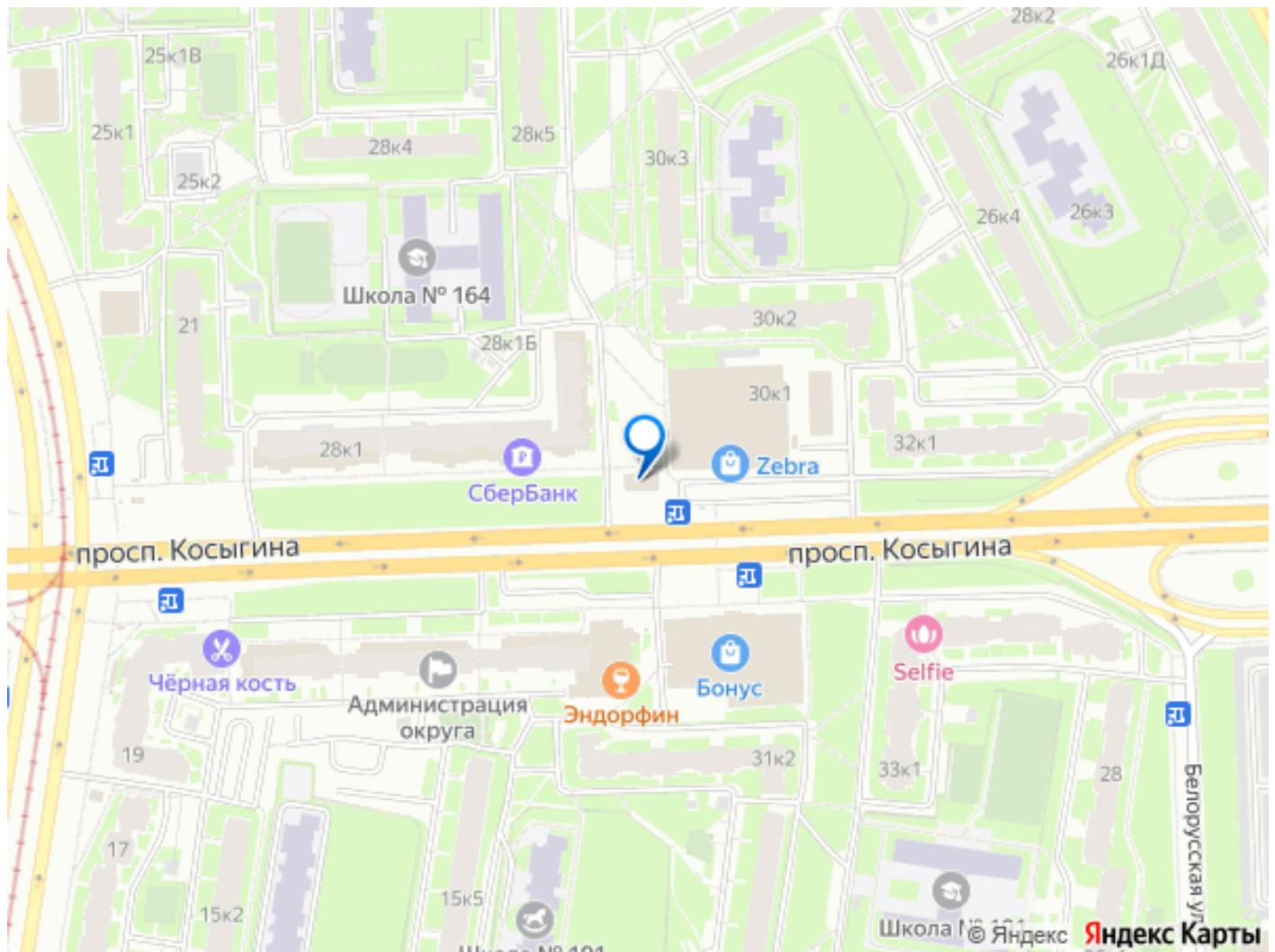
[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Характеристики: Один месяц аренды бесплатно. Сдается помещение под только общепит. Электрическая мощность — 20 кВт Канализация есть (воды нет, можно привозную использовать) Арендная плата — 240 000 ? + КУ Первая линия от дороги, густонаселённый жилой массив Прямой договор с собственником, без комиссии Супер проходное место с высоким трафиком. Отлично под точку питания или другой востребованный формат!





Move.ru - вся недвижимость России