

**Санкт-Петербург, улица Тосина, 1к1**

**90 150 ₺**

Санкт-Петербург, улица Тосина, 1к1

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Тосина](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

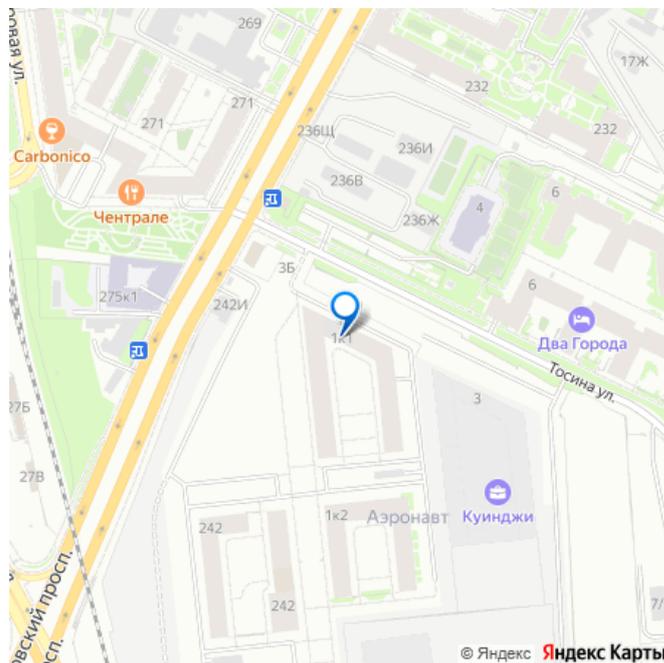
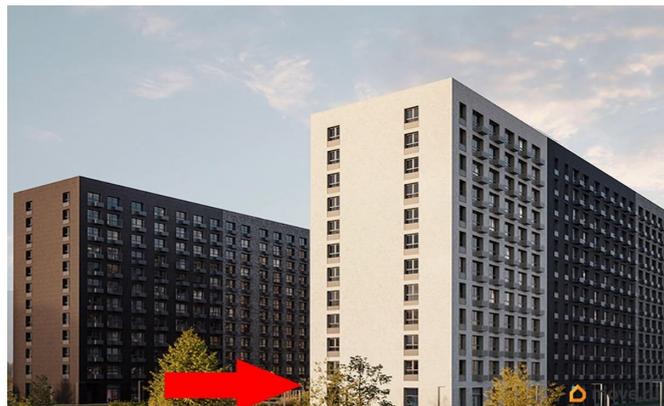
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается в аренду просторное угловое коммерческое помещение 60 м<sup>2</sup>, в современном ЖК комфорт-класса «Аэронавт», по адресу: Тосина ул., д. 1, корп. 1. В жилом комплексе 3 000 квартир + многоквартирные дома соседних ЖК в пешей доступности! Высокий трафик! Выгодное расположение на фасаде дома, первая линия! В пешей доступности станция метро «Обводный канал» (15 минут пешком), метро «Волковская» (15 минут), в 2 минутах ходьбы откроется станция метро «Боровая». Помещение подойдёт под любой вид

для заметок



деятельности! ЛУЧШЕЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДЛЯ  
ВЕДЕНИЯ ВАШЕГО БИЗНЕСА! ЕСТЬ  
ВОЗМОЖНОСТЬ СУБАРЕНДЫ! ЛУЧШАЯ  
АРЕНДНАЯ СТАВКА В ЖК! ПРЕДОСТАВЛЯЮТСЯ  
ДЛИТЕЛЬНЫЕ АРЕНДНЫЕ КАНИКУЛЫ 6  
МЕСЯЦЕВ! Преимущества и характеристики: -  
1 этаж; - Отдельный вход с фасада здания; -  
Высота потолков 3.9 м; - Электрическая  
мощность 15 кВт (с возможностью  
увеличения); - Выделенный вентиляционный  
канал; - Витринное остекление; - Правильная  
планировка; - Помещение на высоком  
трафике; - Расположение на видном  
проходном месте в ЖК; - В 15-ти минутах  
пешком от метро «Обводный канал»; - Быстро  
развивающийся район; - Большая  
численность населения; - Возможность  
размещения вывески на фасаде. Помещение  
идеально подходит под: торговую  
деятельность, стоматологию, медицинский  
центр, шоу-рум ,салон красоты,  
косметологию, зоомагазин, парикмахерскую,  
барбершоп, детский развивающий центр,  
лофт пространство, учебный центр, сферы  
услуг и прочее. Звоните! С удовольствием  
отвечу на все Ваши вопросы! Просмотры в  
удобное для Вас время, ключи у агента. С  
уважением, Алексей Малыгин «CITY RENT»

