

Создано: 24.06.2025 в 18:23

Обновлено: 20.01.2026 в 10:52

<https://spb.move.ru/objects/9281661771>

Дмитрий Савельев, Адвекс

79117414974

**Санкт-Петербург, проспект Ветеранов,
183**

150 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 183

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ветеранов](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

61.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

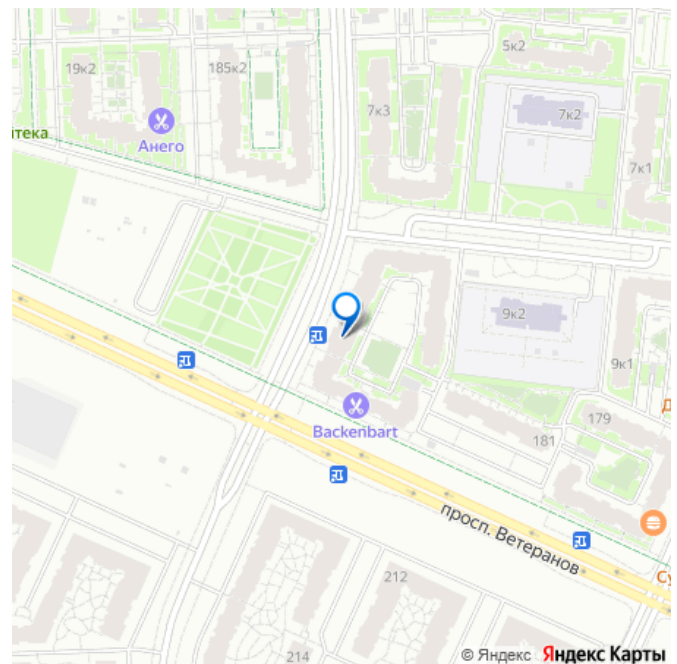
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

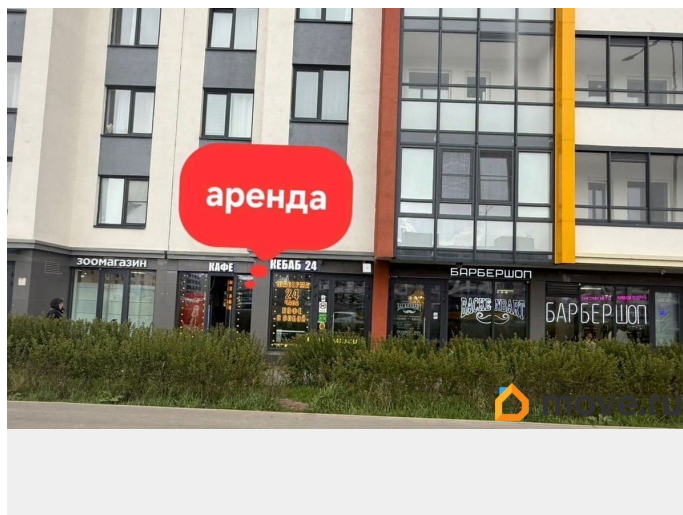
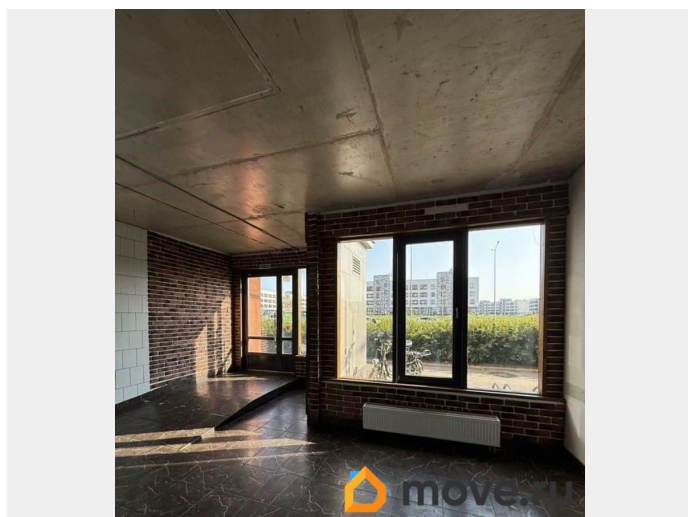
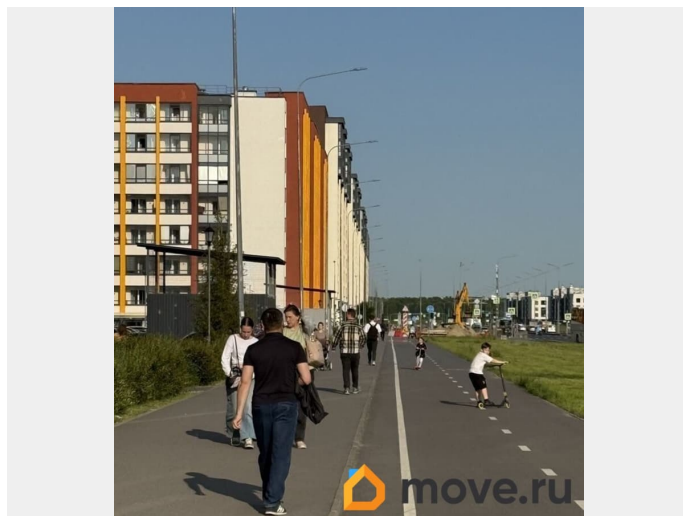
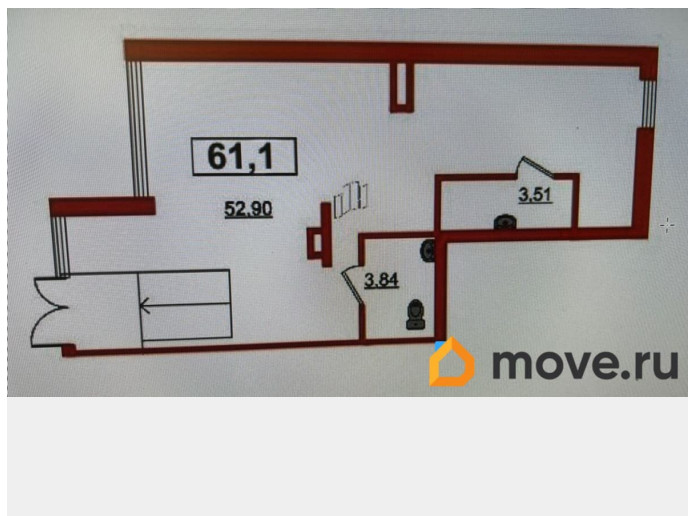
Описание

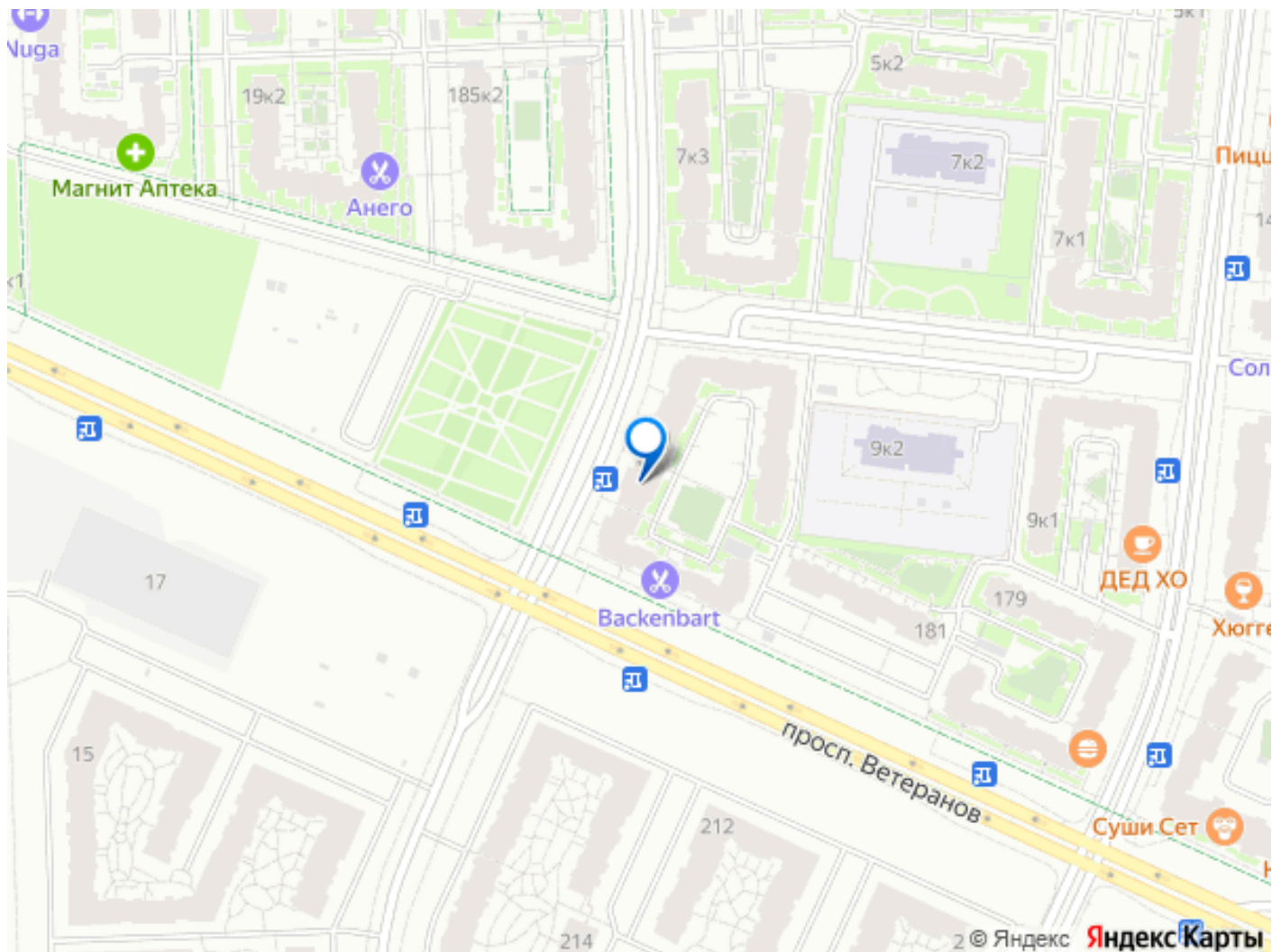
ID: 831931 Хотите стать частью оживленного и перспективного района? Предлагаю в аренду уникальное коммерческое помещение в ЖК «Солнечный город» с ремонтом — отличная возможность открыть свое дело на первой линии фасада проспекта Ветеранов! Дом полностью застроен, а площадь — 61,1 м? — идеально подходит для реализации самых смелых идей. Витринные окна с высотой потолков 3,5 метра создают яркую и привлекательную атмосферу, а выделенная мощность в 15 кВт обеспечит бесперебойную

для заметок



работу техники и освещения. Расположение — на первом этаже, рядом живой перекресток, пешеходный переход и зона отдыха «Площадь Солнца», что гарантирует высокий поток клиентов. Идеально под кафе, суши-бары, пекарню, аптеку или любой другой формат бизнеса. Район густонаселенный и насыщенный перспективами для роста. Предоставляются арендные каникулы, возможен разумный торг. Не упустите шанс воплотить свой бизнес-план в этом активном месте!





Move.ru - вся недвижимость России