

Создано: 03.12.2025 в 11:42

Обновлено: 20.01.2026 в 17:17

<https://spb.move.ru/objects/9287083679>

Инфострой, Инфострой

79819136663



Санкт-Петербург, Кондратьевский
проспект, 68к4

170 000 ₽

Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, 68к4

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Кондратьевский](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

61.6 м²

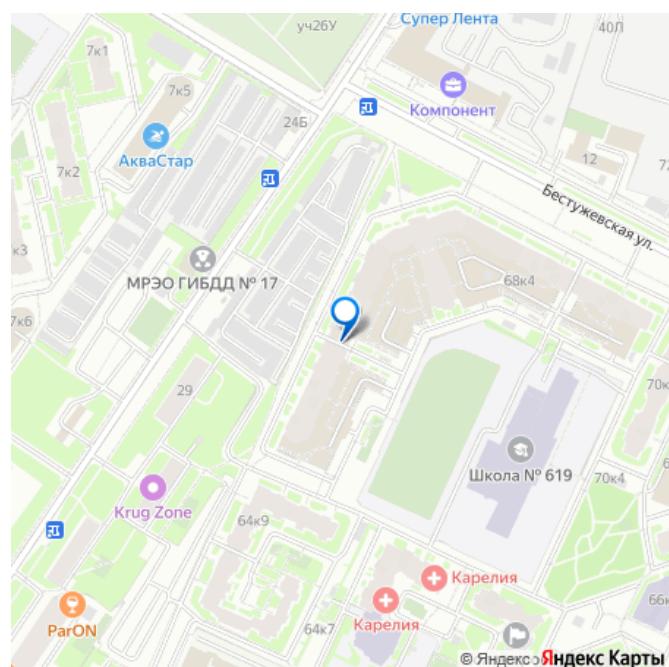
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

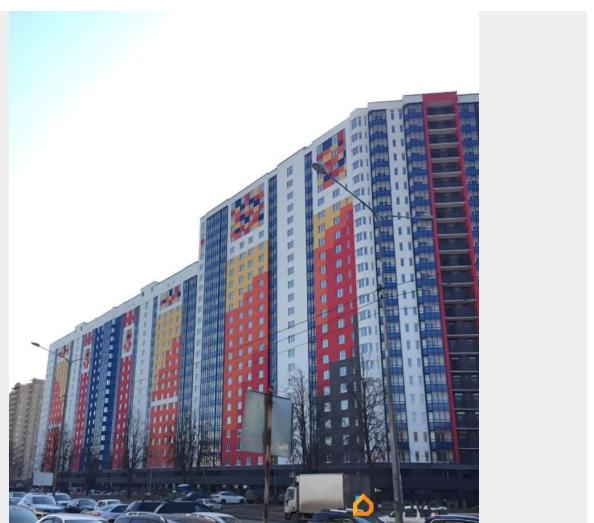
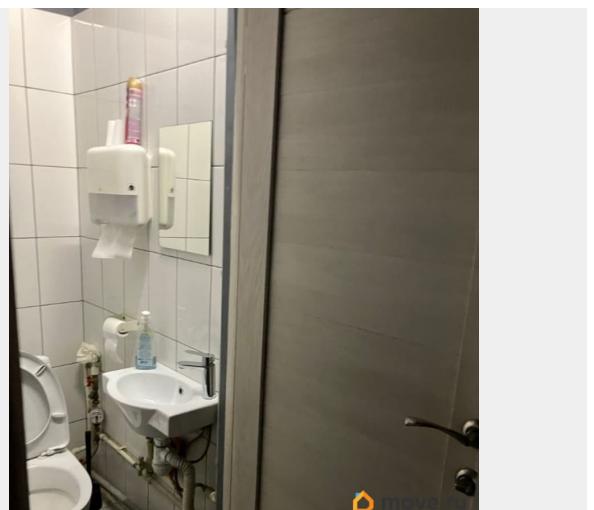
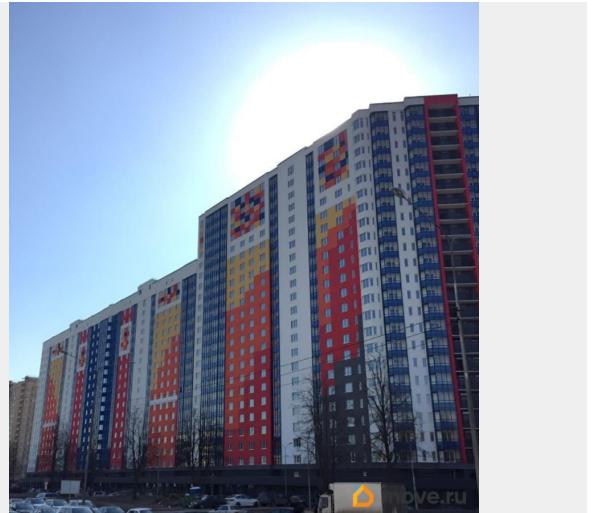
[Коммерческая недвижимость](#)

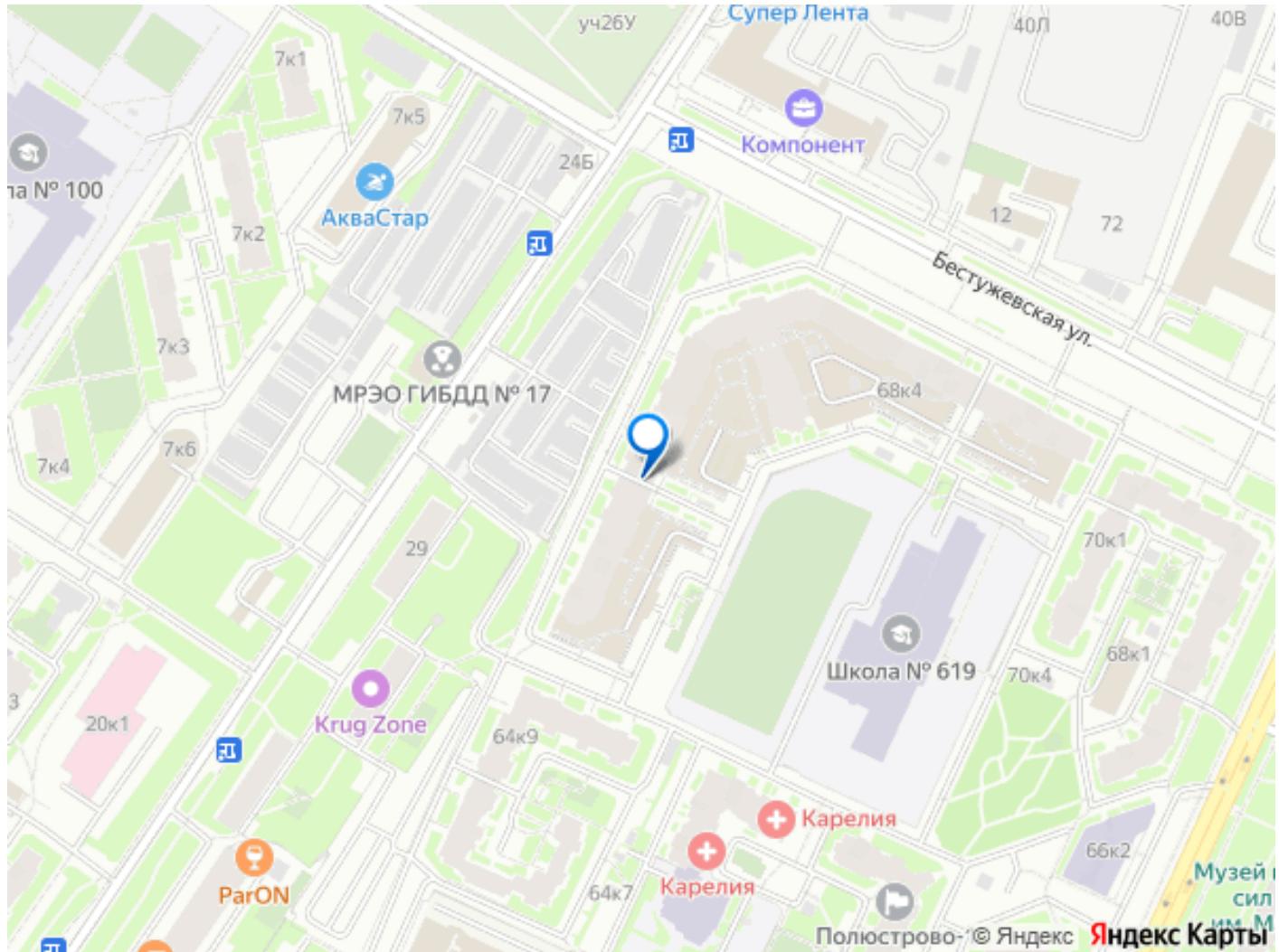
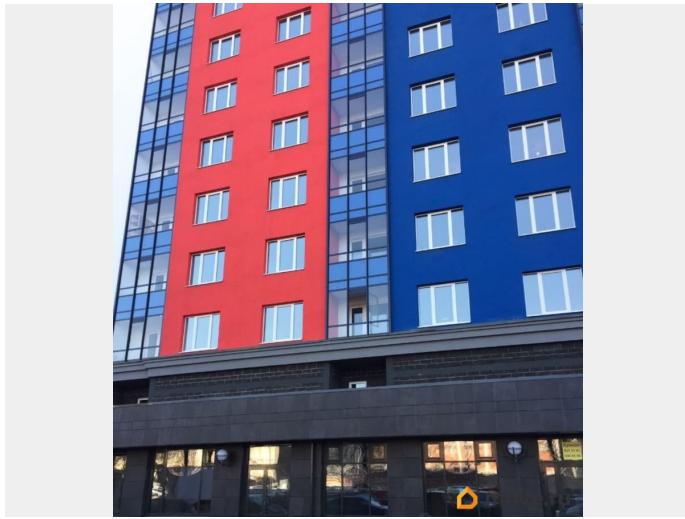


Описание

Предлагается в аренду коммерческое помещение свободного назначения площадью 61,6 кв.м в ЖК Полястрово Парк (Кондратьевский проспект, д.68, корп.4). В жилом комплексе 2352 квартиры. Высота потолка в предлагаемом помещении 3,66 м, электрическая мощность 32 кВт, вентиляция отдельная от квартир, индивидуальный учет теплопотребления, холодное водоснабжение. Установлена охранная сигнализация. Есть бойлер. Отдельный вход со стороны Бестужевской улицы, витринные окна.

Удачное расположение помещения: напротив заезд в прилегающий к дому карман, рядом арка и проезд автомобилей внутрь двора и пешеходный трафик выходящих из части парадных. Выполнен ремонт.





Move.ru - вся недвижимость России