

Создано: 08.08.2025 в 16:22

Обновлено: 05.12.2025 в 18:09

Санкт-Петербург, Псковская улица, 11

91 000 ₽

Санкт-Петербург, Псковская улица, 11

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Псковская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

61 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 85923380. Предлагаем в аренду на долгий срок коммерческое помещение!

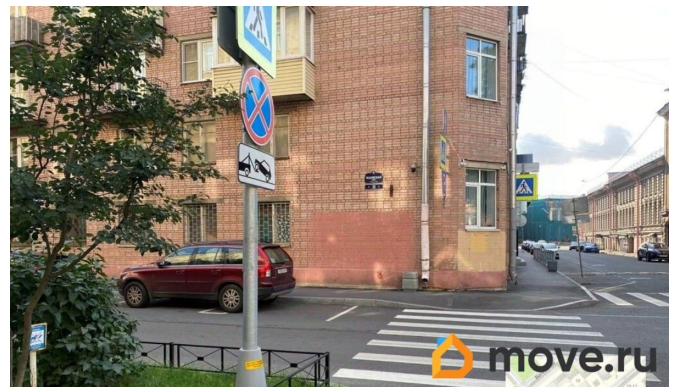
Основные характеристики: - Общая площадь: 61,0 м²; - Мощность электросети: 15 кВт, можно увеличить; - Высота потолков: 3.0 м; - Этаж: первый; - Вход: с улицы; - Ремонт: птиповой ремонт; - место под вывеску: на фасаде; Предложения по аренде: - арендный платеж: 91 500 руб/месяц; - обеспечительный платеж - 91 500 рублей; - Срок договора - длительный (от 11 мес.); - арендные каникулы - по согласованию; - субаренда; Преимущества объекта: - помещение

<https://spb.move.ru/objects/9283961933>

**Олег Дауров, Недвижимость для
Жизни и Бизнеса**

79118213369

для заметок



правильной формы; - в округе много общественных и учебных заведений; - маленькая конкуренция; Отличное помещение, подойдет под различные виды бизнеса (суши-бар, продукты, ПВЗ, даркстор, дарк китчен и т.д.). Идеально для Суши бара или кафе - Рядом много учебных заведений и мало конкуренции. До центра на машине 5 минут, До метро 10 минут на общественном транспорте. Не упустите возможность арендатором этого уникального коммерческого помещения. Добавляйте в ИЗБРАННОЕ, чтобы не потерять и звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробнее!!! Для поиска: аренда даркстор, Дарк китчен, суши, кафе, бистро, ПВЗ, торговая площадь, помещение под магазин, старт бизнеса, коммерческая недвижимость

