

🕒 Создано: 10.03.2026 в 10:02

Обновлено: 10.03.2026 в 10:15

**Санкт-Петербург, Гатчинская улица, 17**

**120 000 ₹**

Санкт-Петербург, Гатчинская улица, 17

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Гатчинская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

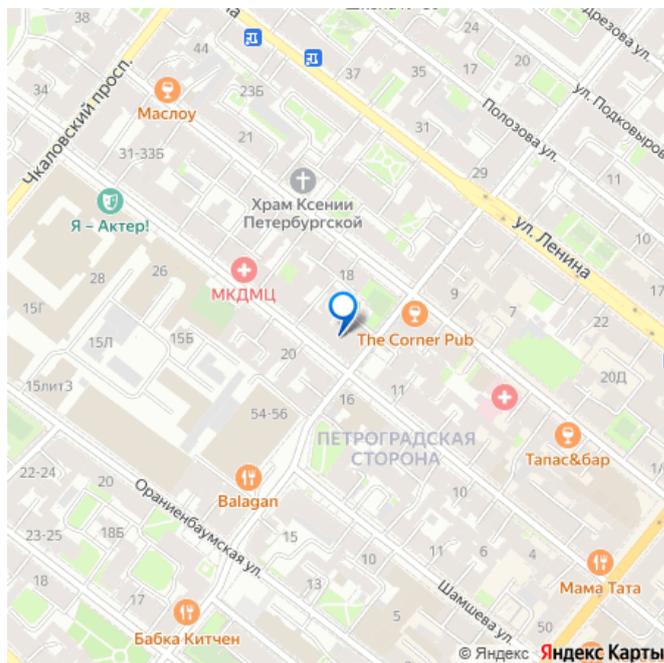
Помещение под общепит на ПС| 62 м? |  
Вытяжка 40 кВт Адрес: Петроградский район,  
ул. Гатчинская д.17, на пересечении с Малым  
проспектом ПС. Площадь: 62 кв.м. Цена: 120  
тыс. руб. Коммунальные платежи  
оплачиваются отдельно. Парковка: на улице  
платная парковка. Вход: отдельный с  
Гатчинской улицы. Состояние: выполнен  
дизайнерский ремонт, установлена система  
приточно вытяжной вентиляции. Вентиляция  
согласована и соответствует нормам для  
общепита. Мощность электричества: 40 кВт.  
Удобства: два санузла, для клиентов и для

<https://spb.move.ru/objects/9291446696>

**Агент**

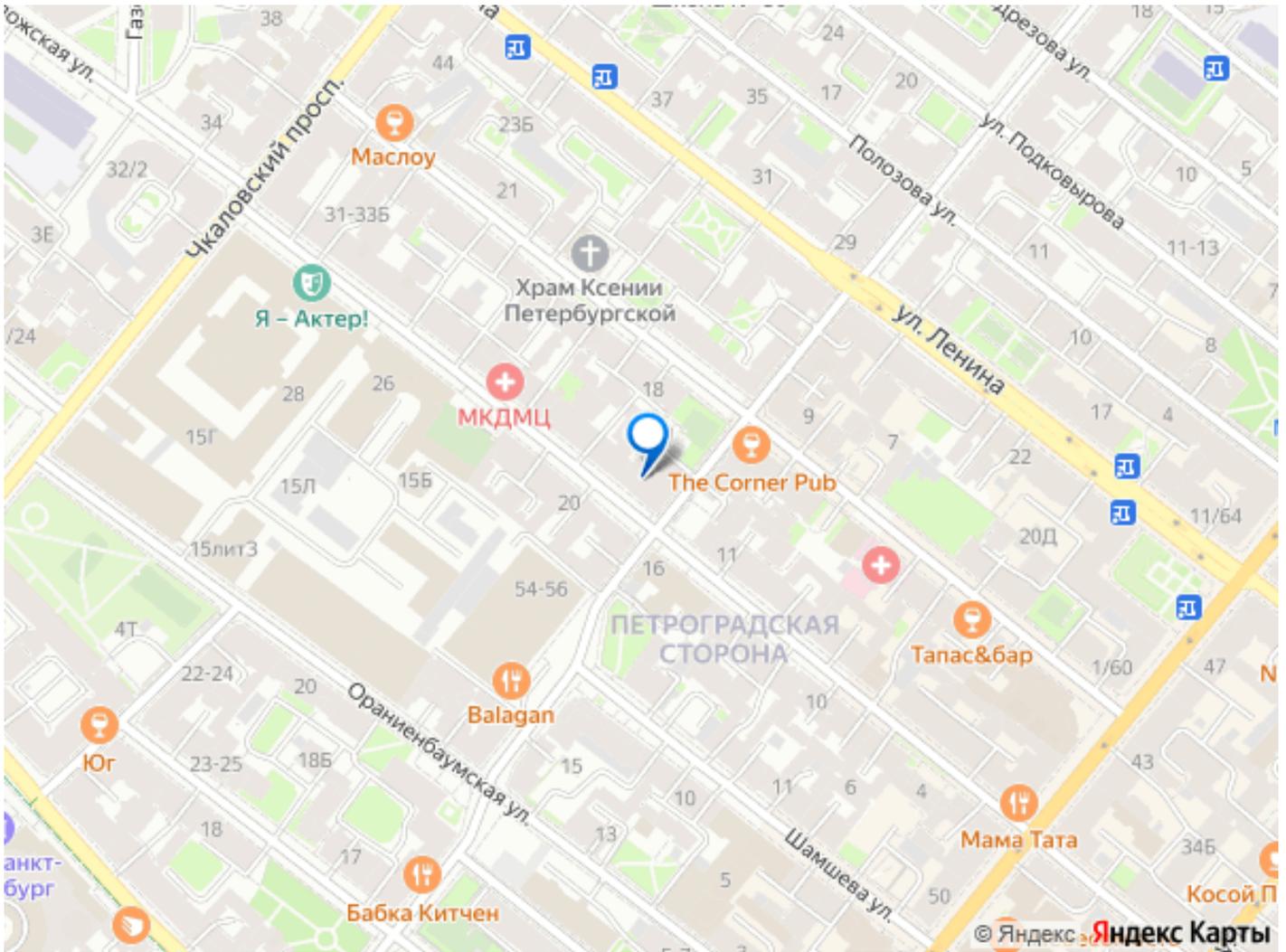
**79118252131**

для заметок



персонала. Назначение: общепит. Возможное использование: бар, кофейня, магазин, салон.  
До апреля есть алкогольная лицензия.  
Комиссия 50%





Move.ru - вся недвижимость России