

Создано: 25.09.2025 в 14:17

Обновлено: 14.02.2026 в 09:59

**Санкт-Петербург, шоссе Колпинское,
127к2****150 000 ₽**

Санкт-Петербург, шоссе Колпинское, 127к2

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

63.5 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Свободное помещение 63.5м² в новом современном ЖК, ближайшее метро «Купчино». Помещение свободного назначения площадью на 1-м этаже нового жилого комплекса «Univer City». Жилой комплекс Univer City расположен в южной части Санкт-Петербурга, рядом с Пушкиным и Павловском. Это малоэтажный квартал в скандинавском стиле с удобствами городской жизни и атмосферой загородного уюта.

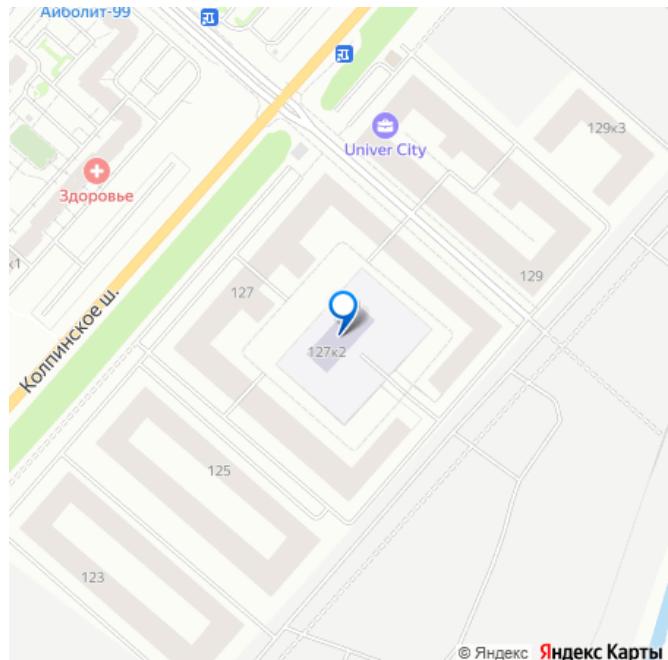
Характеристики: Площадь: 63.5м² Этаж: 1-й

Высота потолков: 3.7 м Электроснабжение: 17кВт Вентиляция: приточно-вытяжная

Состояние: без отделки (под ваш ремонт)

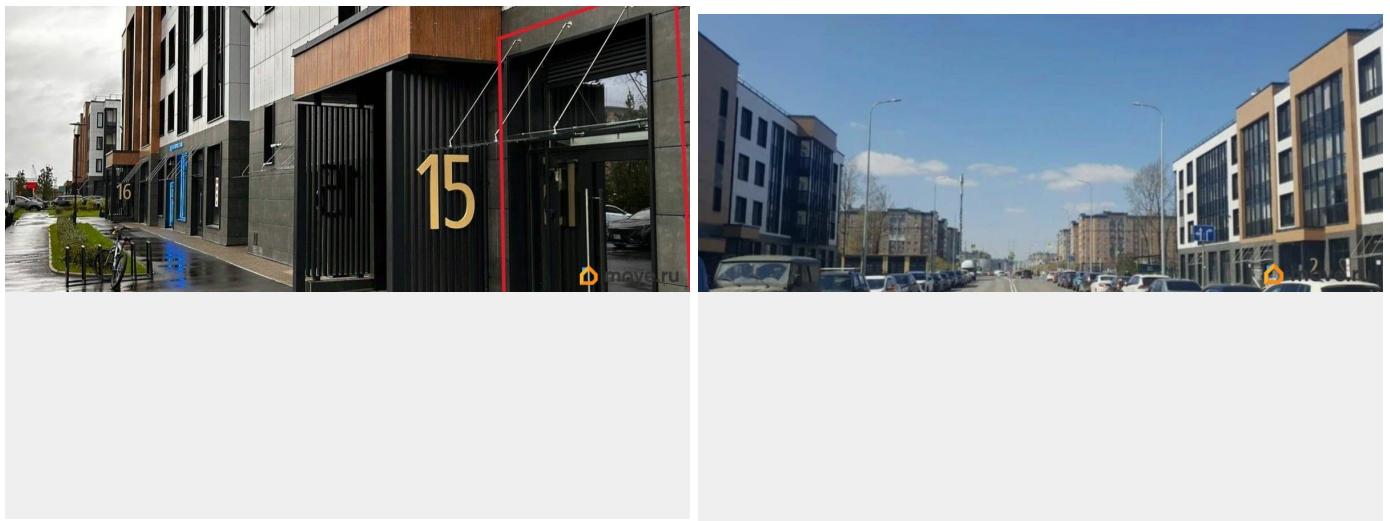
<https://spb.move.ru/objects/9285189959>**KNRU - Коммерческая недвижимость,****KNRU - Коммерческая недвижимость****79819213479**

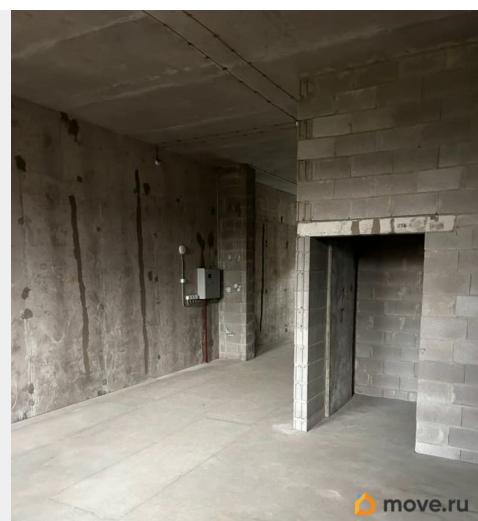
для заметок

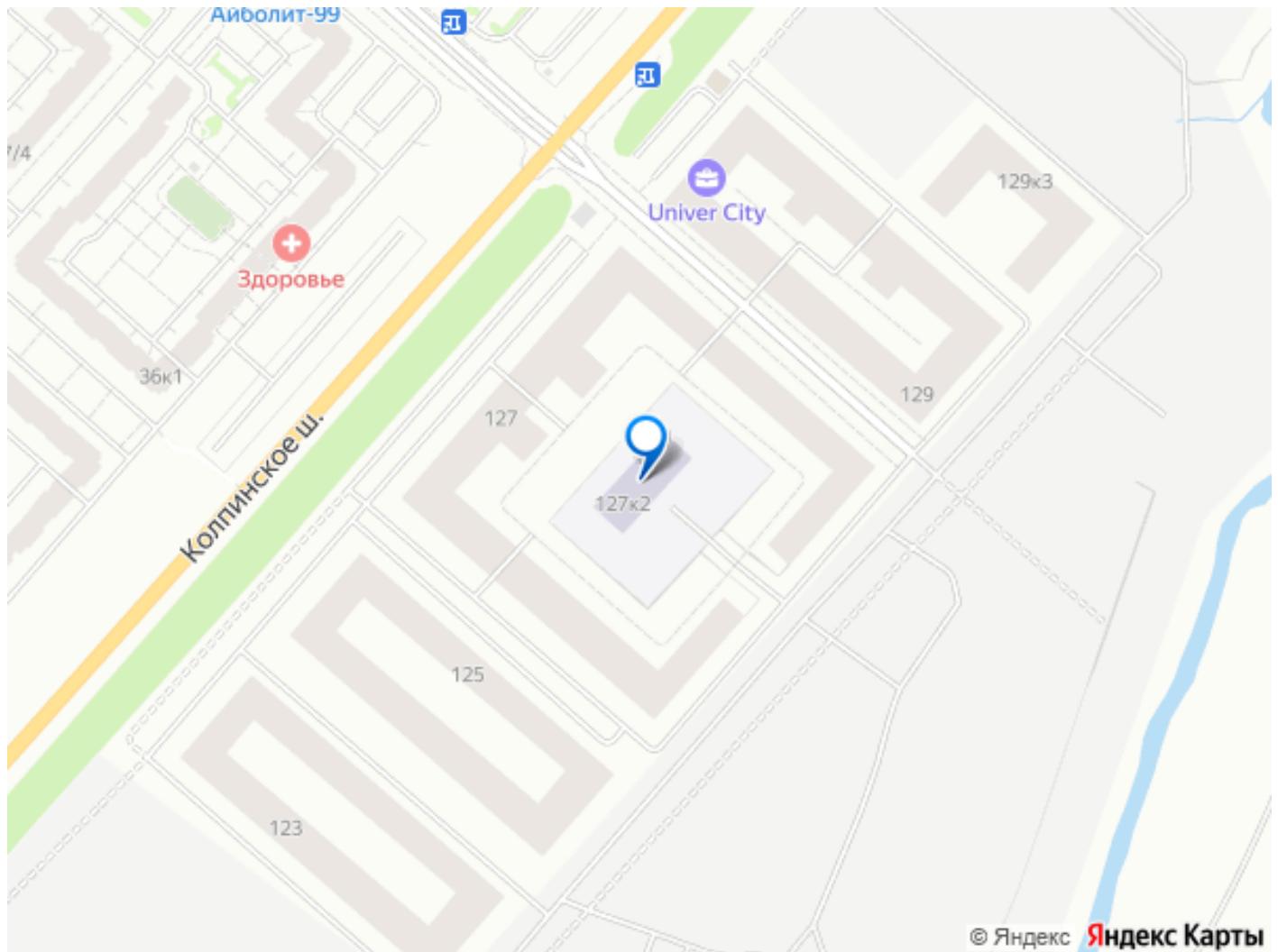


Коммунальные платежи: оплачиваются
отдельно Налогообложение: УСН 20%.

Коммунальные платежи оплачиваются
отдельно. Чтобы посмотреть помещение и
забронировать его для вашего бизнеса,
звоните прямо сейчас для консультации и
просмотра. Точки притяжения: высокий
пешеходный трафик, сданные жилые
комплексы Подходящий тип арендатора:
Алкогольные напитки, Аптеки, Банки,
Зоотовары, Операторы сотовой связи,
Продукты 24, Рюмочные, Сумки /
Кожгалантерея, Суши-бары, Цветы,
Медицинские анализы, Салоны красоты /
Парикмахерские, SPA-процедуры,
Барбершопы, Входные двери, Канцелярские
товары / Учебные принадлежности,
Ломбарды, Магазины разливного пива,
Оборудование / Инструмент, Ремонт
мобильных устройств связи, Трикотажные
изделия, Бижутерия Ближайшие станции
метро: Звёздная Помещение подойдет для:
Свободное назначение ID - 570732







© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России