

Создано: 14.11.2025 в 11:33

Обновлено: 04.12.2025 в 11:37

Санкт-Петербург, улица Тельмана, 2

914 400 ₽

Санкт-Петербург, улица Тельмана, 2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Тельмана](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

635 м²

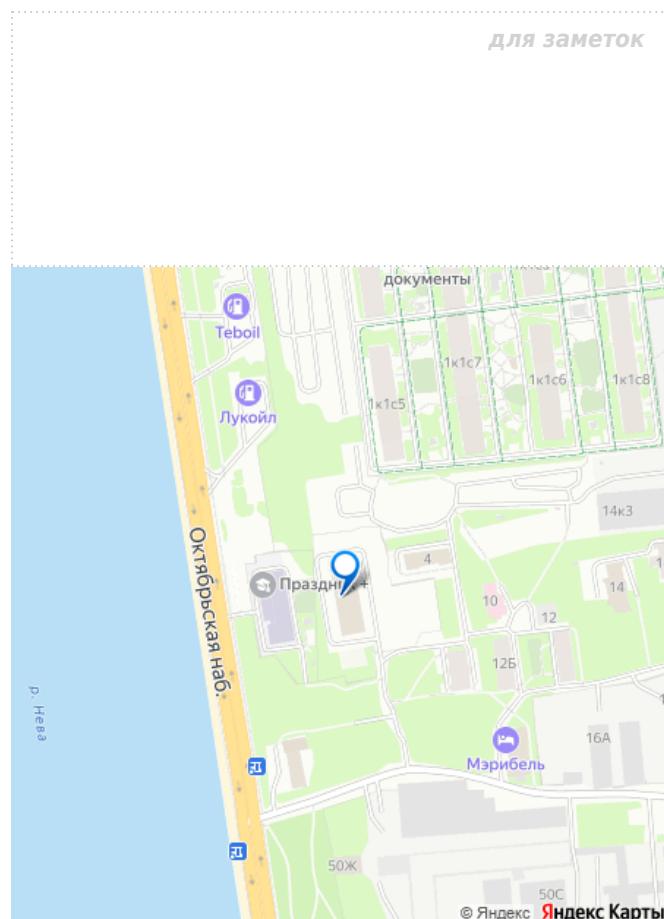
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

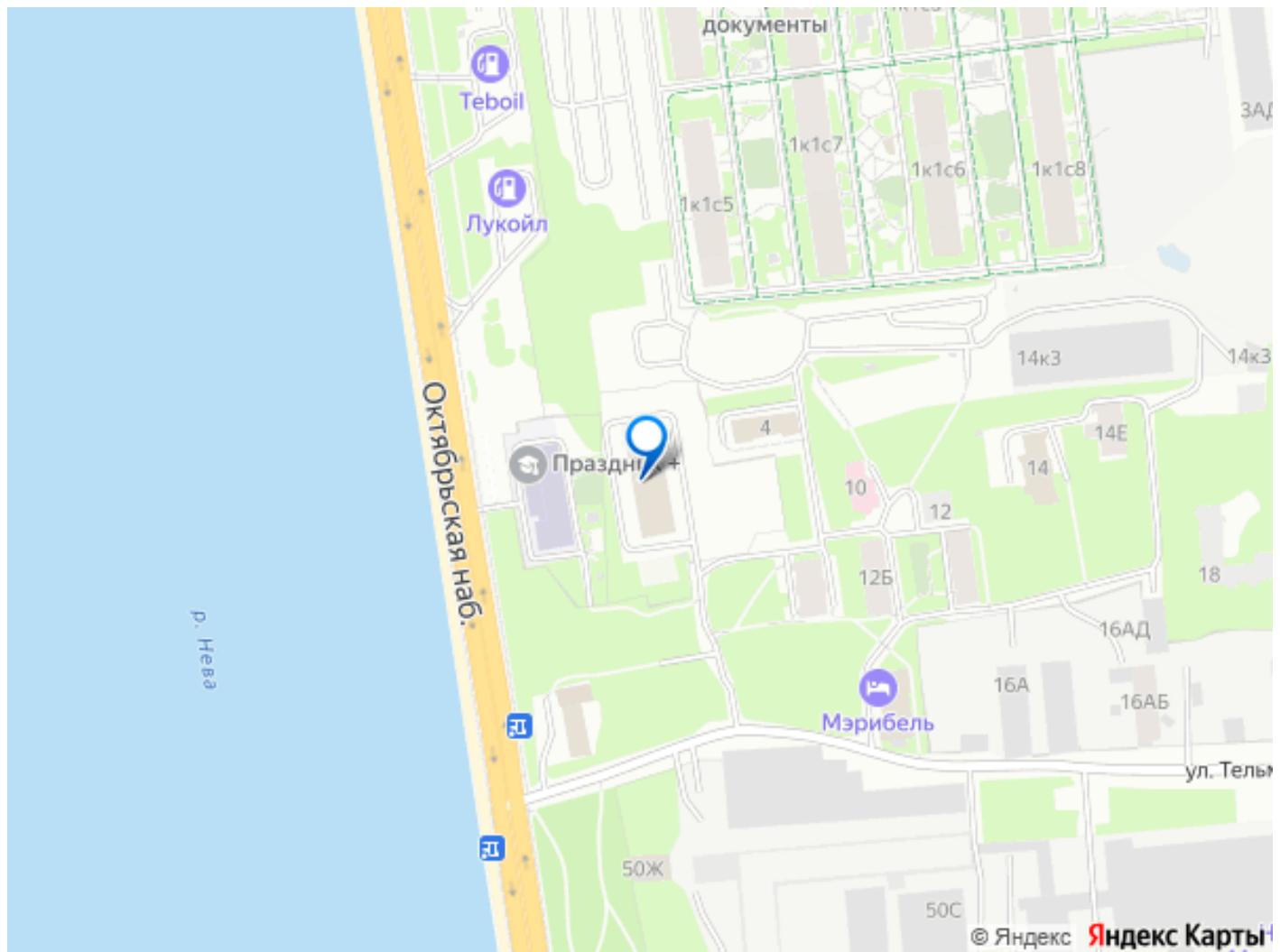
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ПОКАЗ В УДОБНЫЙ ДЕНЬ И ЧАС. Агентам платим вознаграждение за клиента. Новое семиэтажное полностью нежилое здание, расположенное на второй линии Октябрьской набережной - одной из основных транспортных магистралей города, на собственном земельном участке 2 Га, с огромной парковочной зоной и собственным въездом с набережной. Налоговая: 24. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль

доступа, Система пожаротушений. Парковка: Наземная. Описание помещения: Половина 2 этажа. Примерная площадь этажа 1270 м2. Планировка: смешанная. Под чистовую отделку. Подходит под: гостиницу. Тип налогообложения: С НДС. Лот 57519-68



Move.ru - вся недвижимость России