

🕒 Создано: 24.01.2026 в 23:57

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 12:23

**Санкт-Петербург, Звенигородская улица,
9-11**

775 284 ₺

Санкт-Петербург, Звенигородская улица, 9-11

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Звенигородская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

636 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

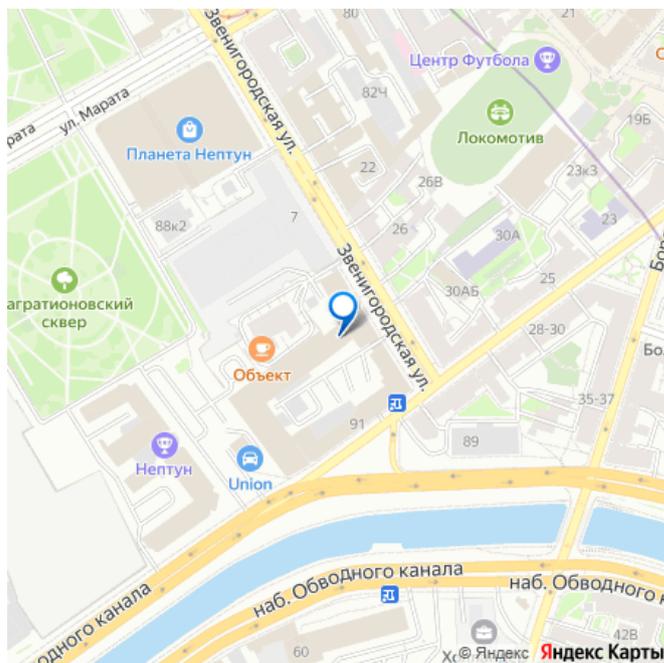
Описание

Без комиссии! Аренда от собственника помещения под общественное питание (ресторан/кафе/лаунж-бар) в историческом центре Санкт-Петербурга. Площадь помещения: 636 кв. м — идеальное пространство для создания масштабного гастрономического проекта в самом сердце города. Расположение: ул. Звенигородская, д. 9-11. Ближайшая станция метро «Звенигородская» - 7 минут пешком. Арендная ставка включает НДС. Отдельно оплачиваются: коммунальные платежи,

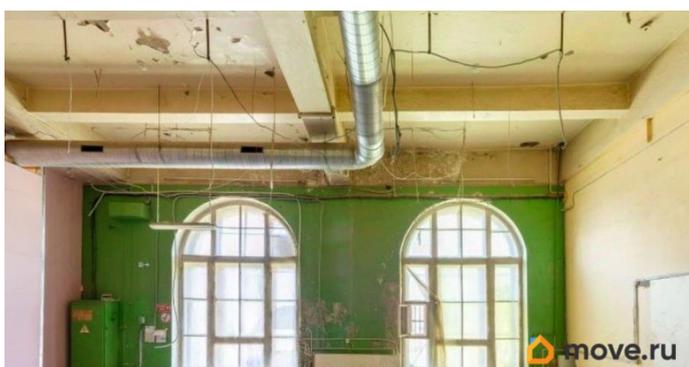
<https://spb.move.ru/objects/9288334829>

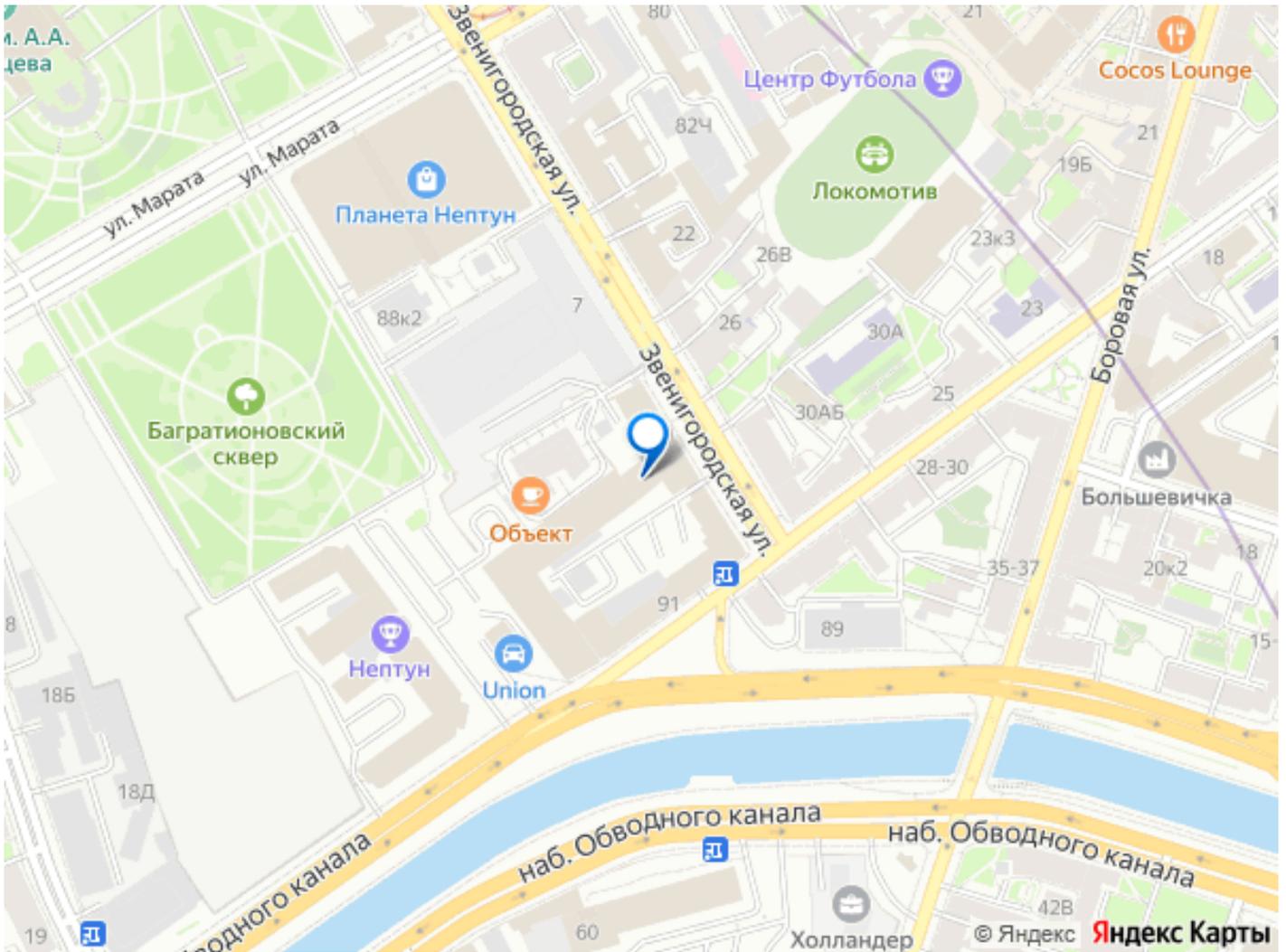
**МЕГАКОМ-ЭЛИТ, МЕГАКОМ-ЭЛИТ
79812800255**

для заметок



интернет, уборка. Для получения подробной информации и организации просмотра помещения, пожалуйста, свяжитесь с нами. Мы поможем организовать удобное время для просмотра и ответим на все интересующие вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России