

Создано: 21.08.2024 в 12:59

Обновлено: 21.01.2026 в 00:17

<https://spb.move.ru/objects/9260845672>

**Солнцево парк, Солнцево парк**

**79110852460**

**Санкт-Петербург, проспект Энергетиков,  
6**

**247 884 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, 6

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Энергетиков](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

63.97 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

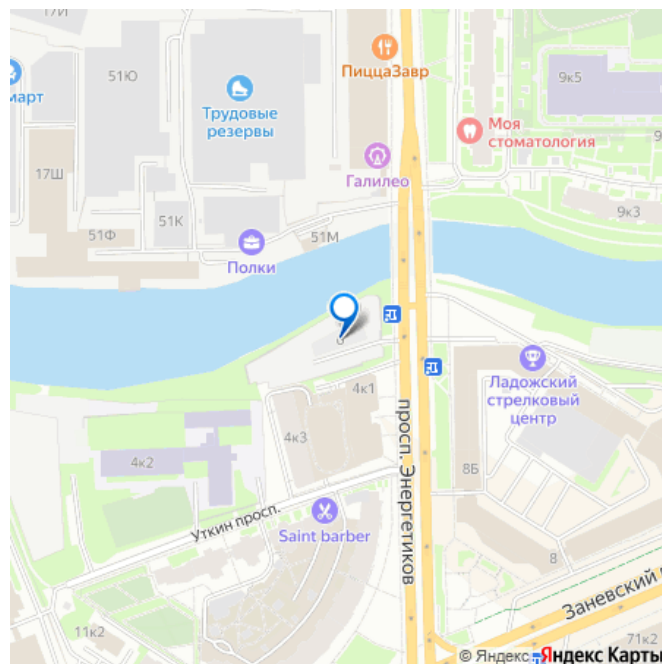
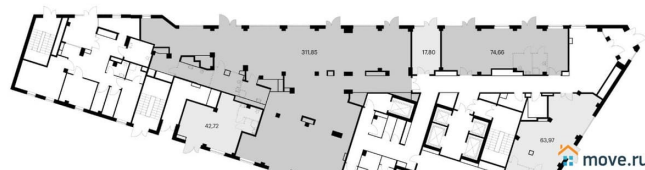
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

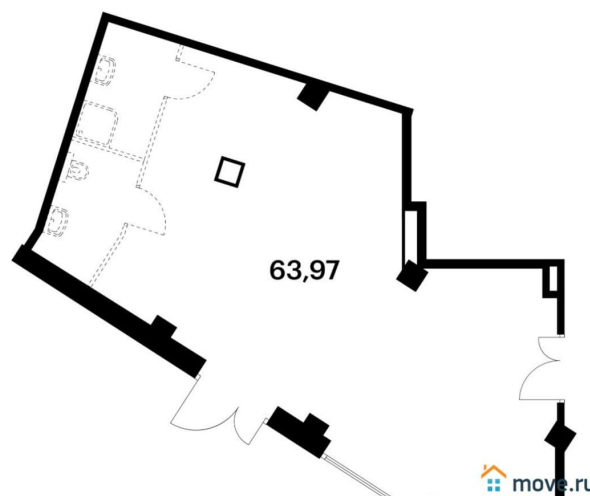
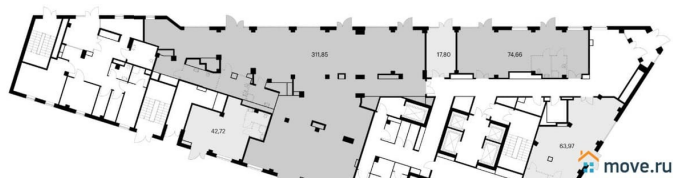
В аренду сдается коммерческое помещение в строящемся корпусе проекта Вольта. Проект является уникальным и включает в себя 430 апартаментов с готовой дизайнерской отделкой, что обеспечит высокий трафик при сдаче дома. Помещение находится в развитой локации бизнес-центров и жилья Комфорт класса. Выход на проспект Энергетиков обеспечит еще большую проходимость жителей и гостей района

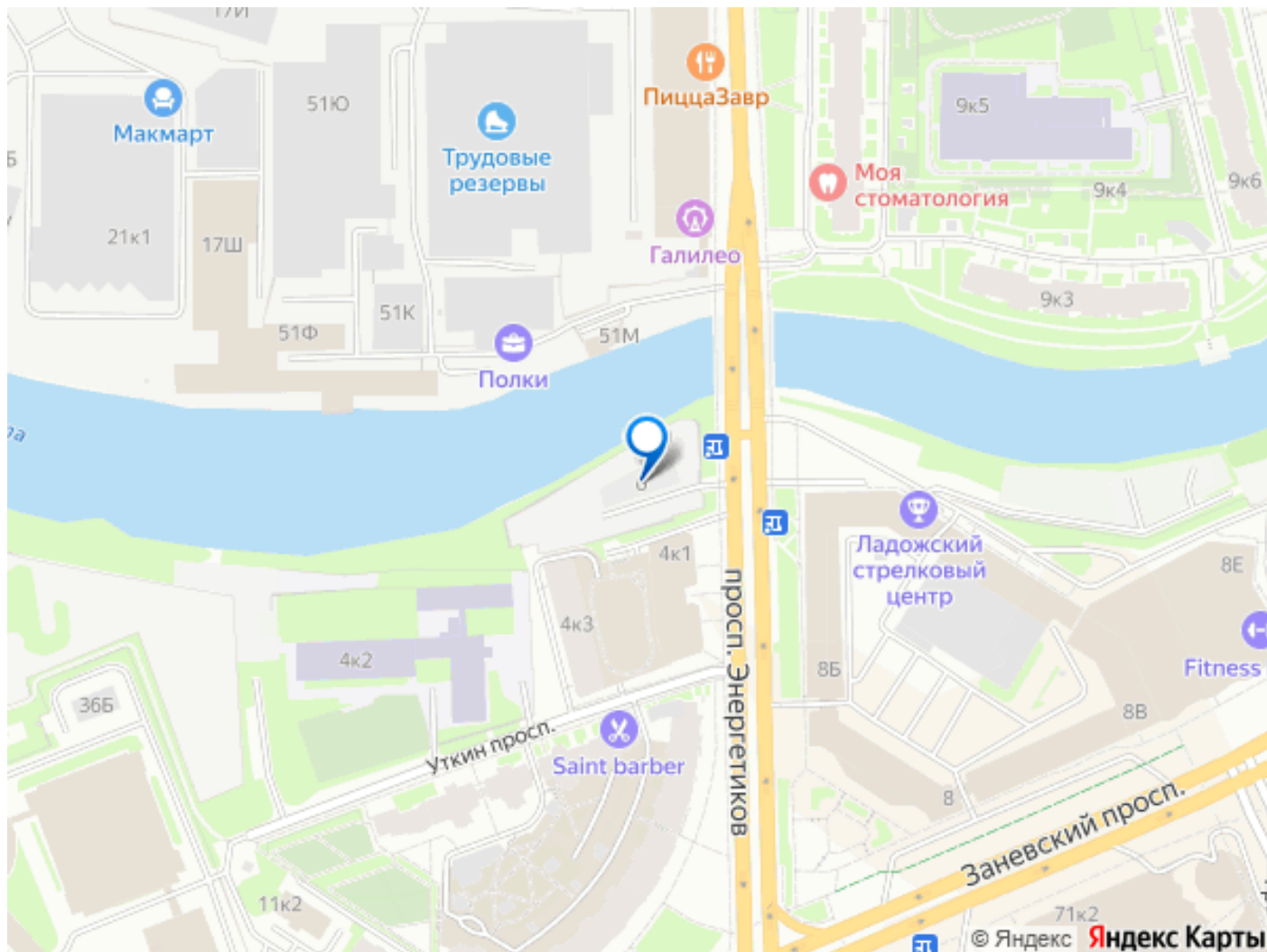
Особенности помещения: Открытая планировка Витринное остекление Удобный

для заметок



вход на уровне земли Высота потолков - 3,93  
м Эл. мощность - 200 Вт/м2 Объект  
расположен по адресу: Санкт-Петербург, пр.  
Энергетиков, дом 6, корпус 2, литера А.  
Общая площадь — 63,97 м². Арендная ставка  
— 46 500,00 руб/м²/год БЕЗ учета КП и ЭР  
Требуемый функционал - сфера beauty, услуги.  
Получение РВЭ - 30.09.2025 г.





Move.ru - вся недвижимость России