

Создано: 10.11.2025 в 14:18

Обновлено: 08.12.2025 в 18:02

## Санкт-Петербург, улица Кржижановского, 12к1

# 575 003 ₽

Санкт-Петербург, улица Кржижановского, 12к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Кржижановского](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

643 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

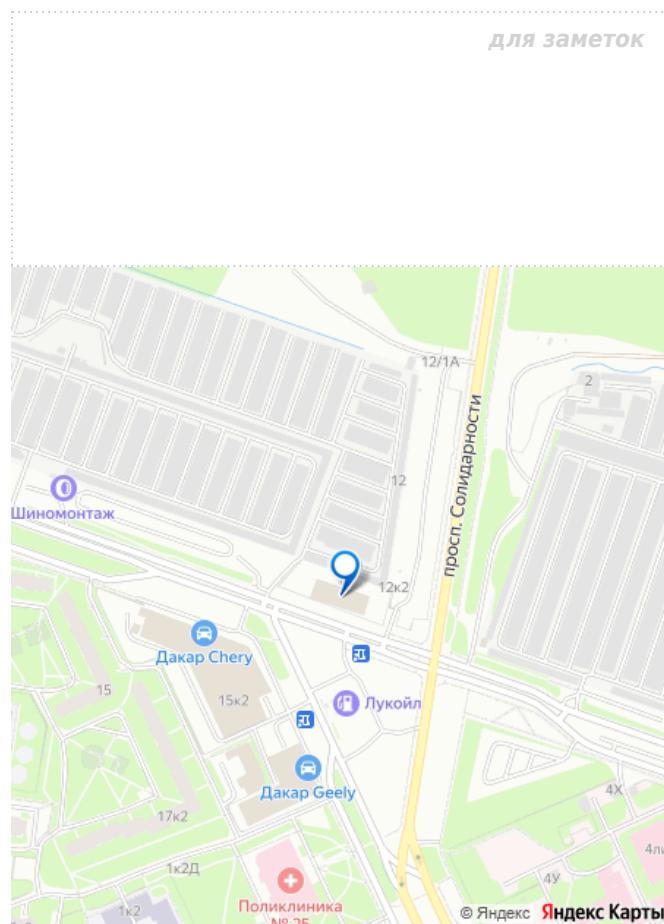
Сдаю

Раздел

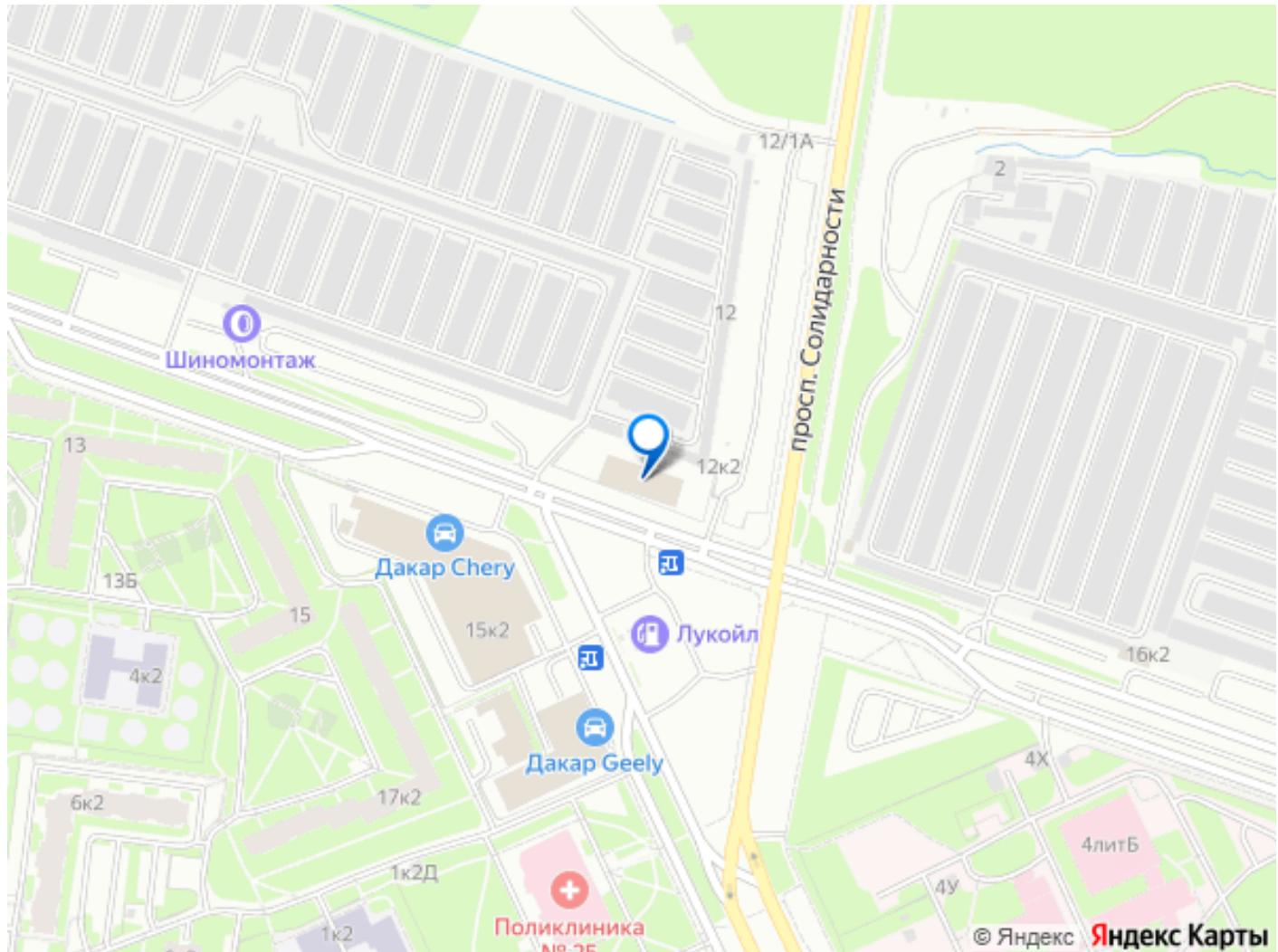
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

ОБЪЕКТ 31305223 Сдаётся в аренду помещение свободного назначения в Невском районе, по адресу Кржижановского 12к2 20 мин. От станции метро «Проспект Большевиков» Остановка общественного транспорта в 5х минутах пешком. Помещение расположено на «первой линии» и проглядывается со всех сторон. - Общая площадь 643 м<sup>2</sup> возможно сдача частями - 4 отдельных входа с улицы - Большие окна - Потолки 3,5 м. - Все коммуникации : ХВС, ГВС, отопление - Электричество 70 кВт (возможно



увеличение) - Своя парковка - Отделка под арендатора - Зона погрузки - Круглосуточный доступ 24/7. Аренда от собственника Арендная ставка 1400 р за м<sup>2</sup> (КУ оплачиваются отдельно) Возможно заключение долгосрочного договора. Подробнее по телефону. Показы по договорённости. Звоните!



Move.ru - вся недвижимость России