

Создано: 05.12.2025 в 20:43

Обновлено: 09.02.2026 в 11:10

<https://spb.move.ru/objects/9287280464>

Марина Нижник, Рентавик

79337869418



Санкт-Петербург, улица
Кржижановского, 12к2

643 000 ₽

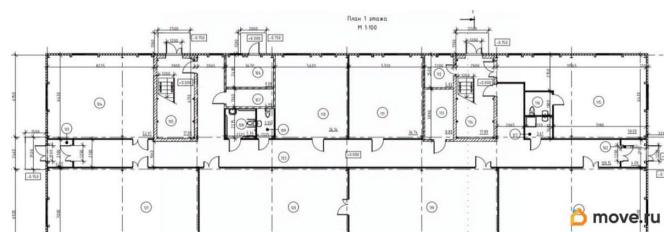
Санкт-Петербург, улица Кржижановского, 12к2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Кржижановского](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

643 м²

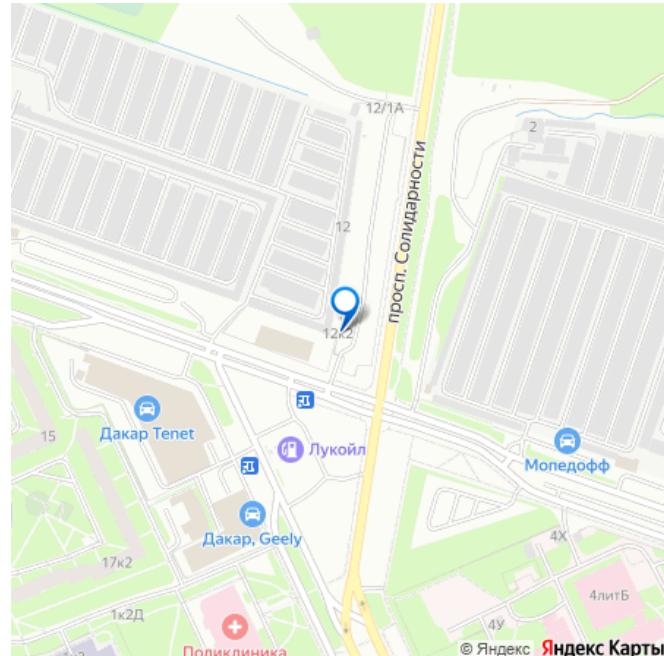
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Отдельно стоящее здание, ближайшие станции метро Проспект Большевиков, Дыбенко. Налоговая: 24. Лифты: Нет.

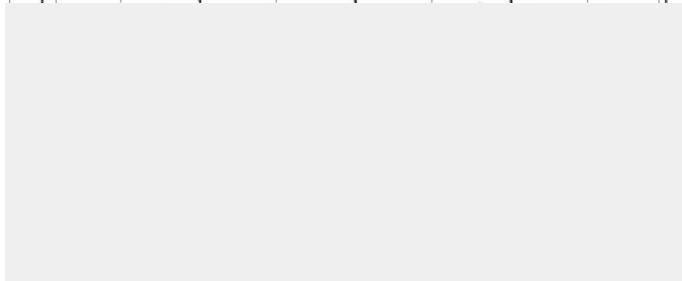
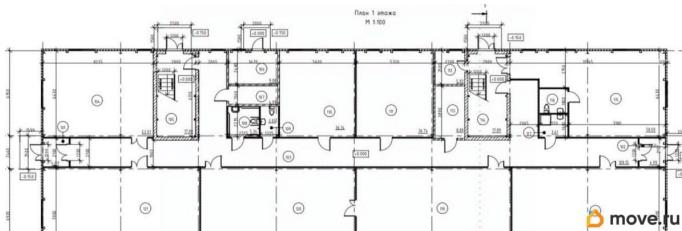
Вентиляция: Приточно-вытяжная.

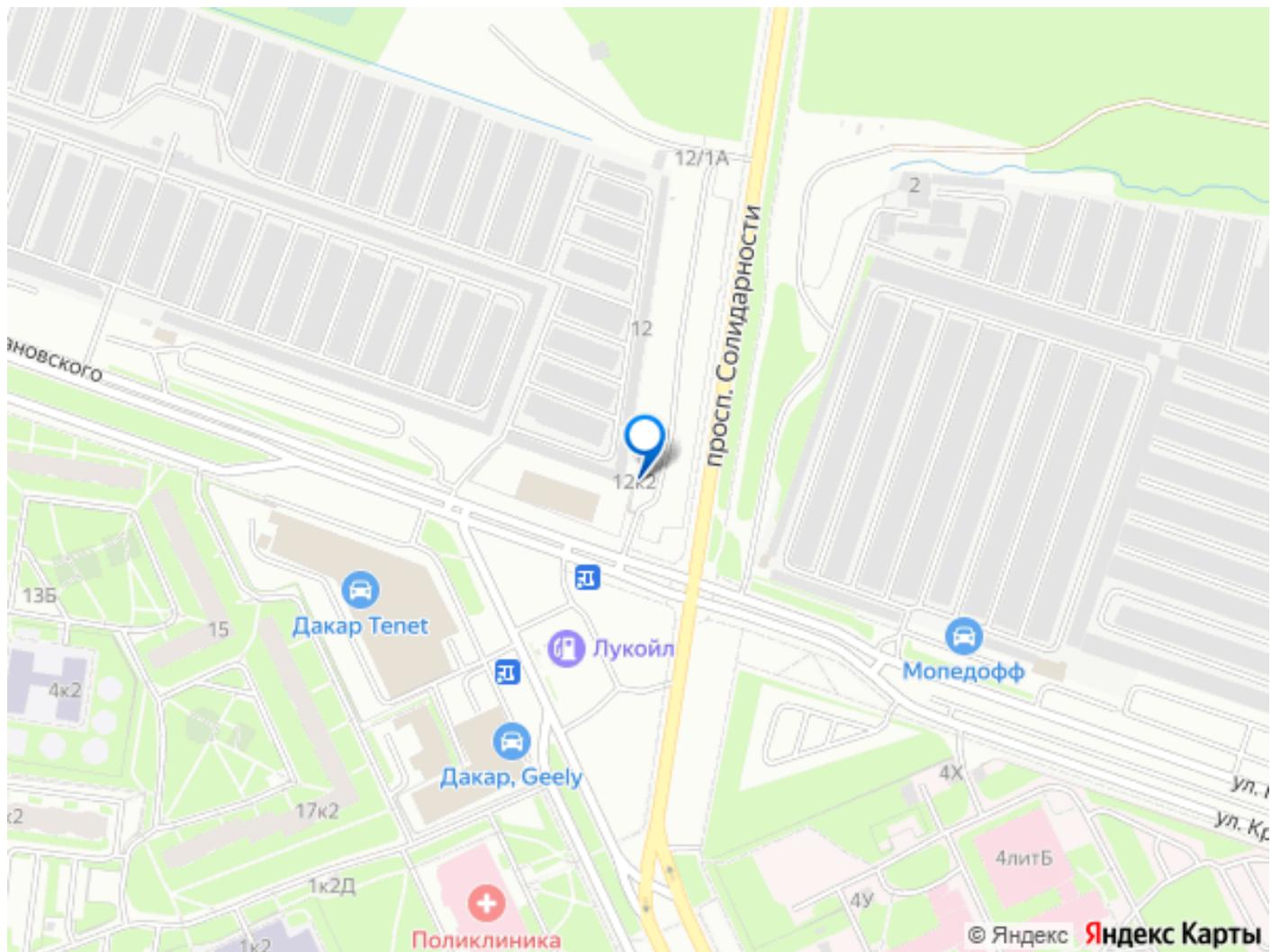
Кондиционирование: Сплит-системы.

Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная.

Описание помещения: 4 отдельных входа с улицы. Большие окна. Проведены все коммуникации. Электрическая мощность 70 кВт. Возможна отделка под арендатора.

Планировка: открытая. Под чистовую
отделку. Высокие потолки. Высота потолка:
3.5м. Тип налогообложения: УСН. Кол-во
парковочных мест: 10. Лот 63215-68





Move.ru - вся недвижимость России