

Создано: 27.01.2026 в 14:27

Обновлено: 27.01.2026 в 15:08

<https://spb.move.ru/objects/9288405220>

Агент

79117980728**Санкт-Петербург, 26-я Васильевского острова линия, 7****190 000 ₽**

Санкт-Петербург, 26-я Васильевского острова линия, 7

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

64.5 м²**Детали объекта**

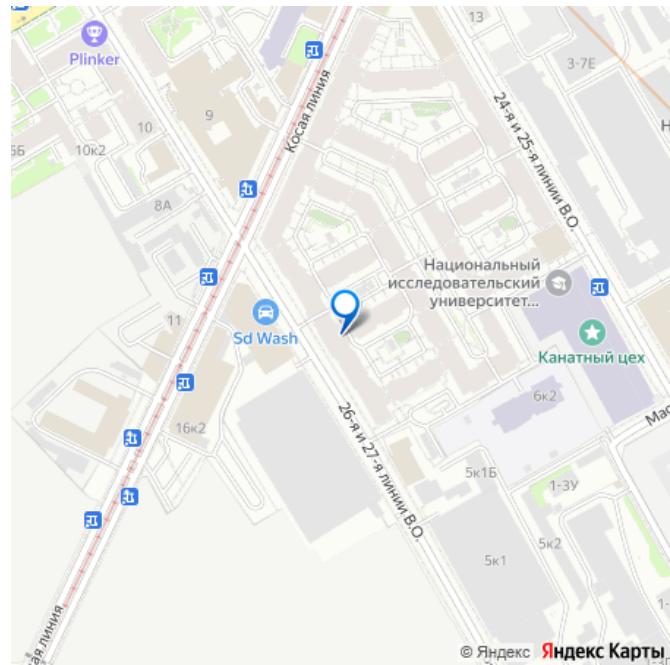
Тип сделки

Сдаю

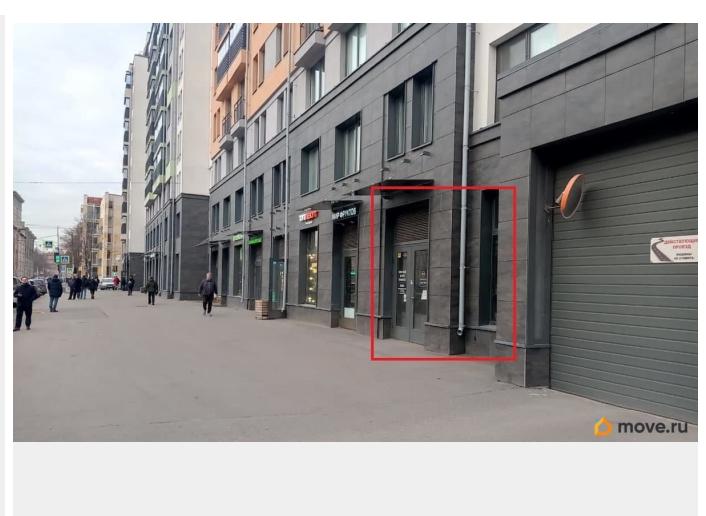
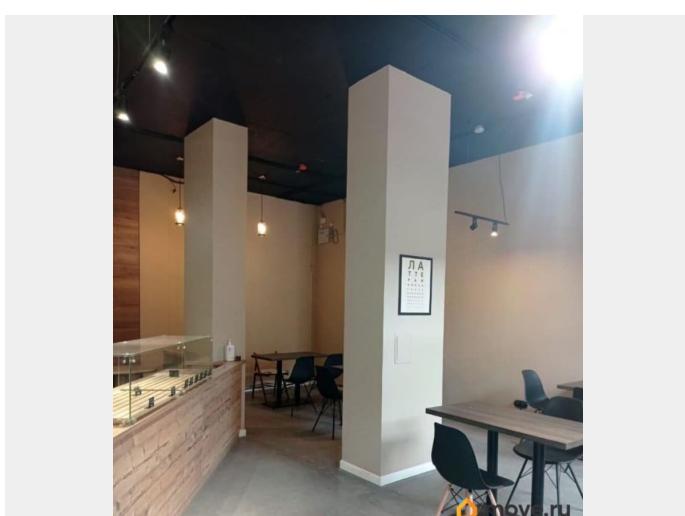
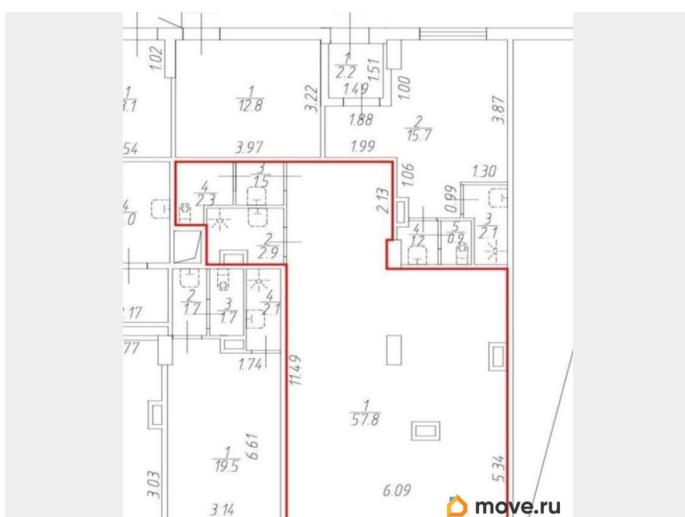
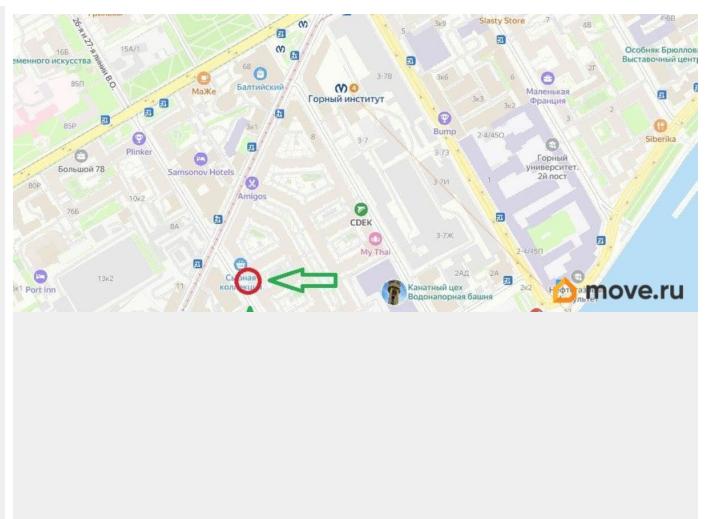
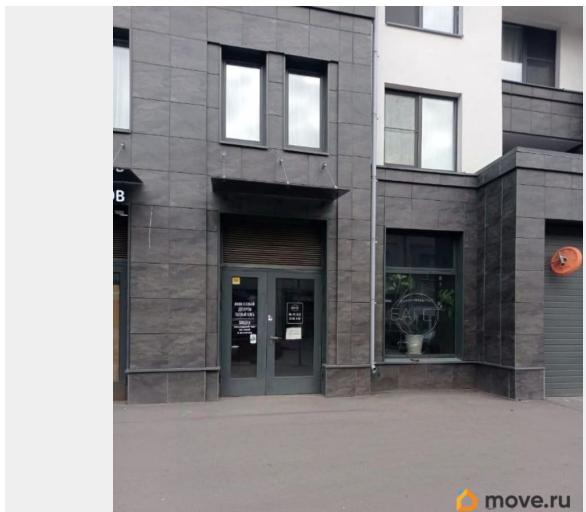
Раздел

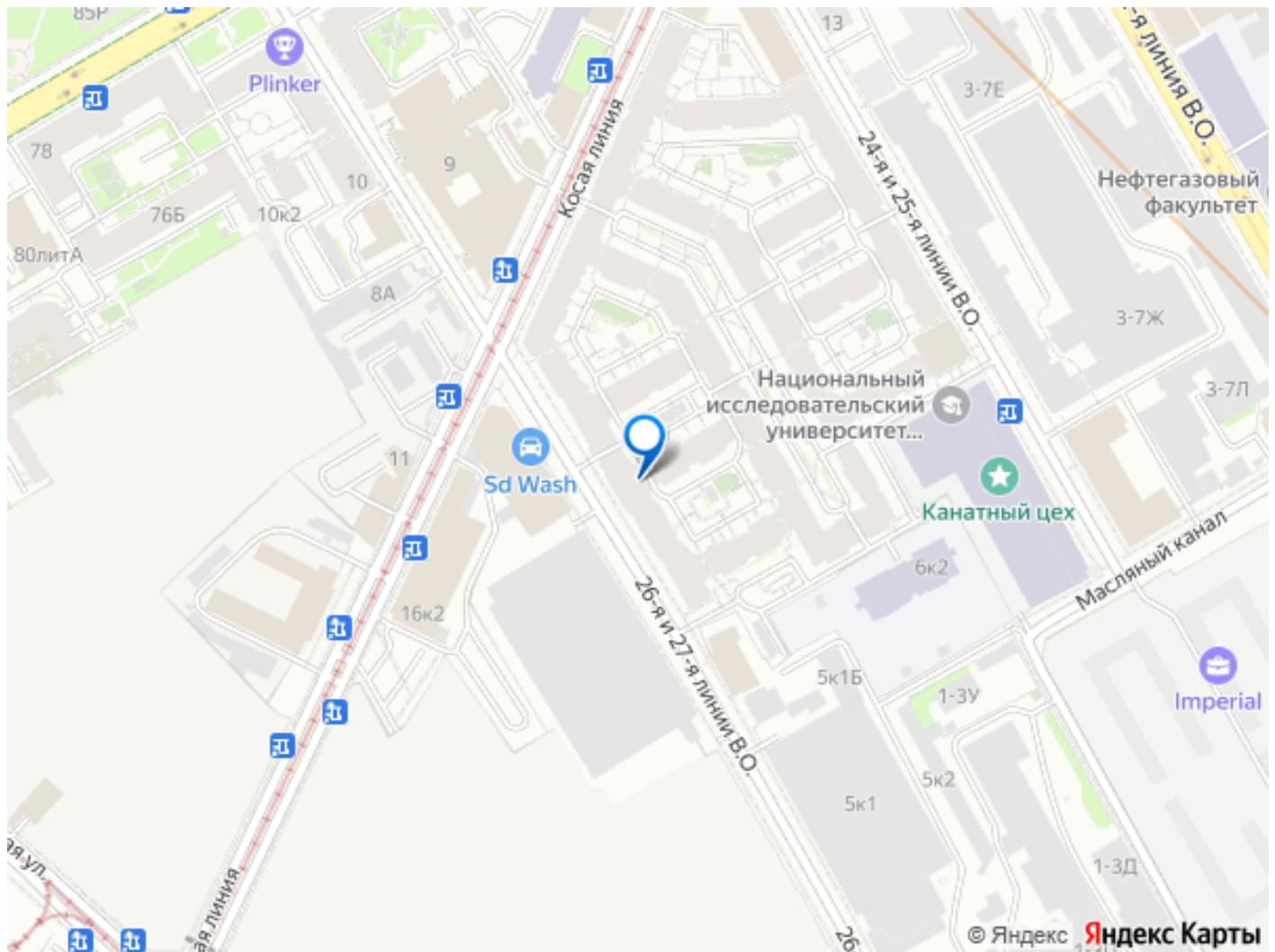
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предлагаем Вашему вниманию коммерческое помещение в аренду. Район: Василеостровский ЖК «Палацио» Адрес: 26-я линия Васильевского острова., 7 Общая площадь: 64.5 кв.м. Мощность: 15.0 кВт. Высота потолков: 3.4 м. Этаж: 1 Вход: с улицы - 26 линия Назначение: свободное Помещение находится в ЖК Палацио бизнес-класса. Витринные окна. Высокий пешеходный и автомобильный трафик. Вход с улицы (26 линия В.О) Возможность наружной рекламы. Район полностью развит. В 5 минутах ходьбы от места расположения находится станция метро Горный институт .



Стоимость: 190 000 рублей. Возм.назначение
 (Офис, Производство, Склад, Общепит,
 Торговая площадь, Бытовые услуги, Банк),
 Юр.статус владельца - Собственность;
 Коммуникации -(Есть - водоснабжение,
 электроснабжение, теплоснабжение,
 канализация, вентиляция, система
 кондиционирования)





Move.ru - вся недвижимость России