

Создано: 01.07.2025 в 19:06

Обновлено: 11.01.2026 в 20:02

Санкт-Петербург, Невский проспект, 148

139 999 ₽

Санкт-Петербург, Невский проспект, 148

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Невский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

64 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Добрый день! Предлагаем в аренду коммерческое помещение на Невском проспекте со свободной планировкой. ! БЕЗ КОМИССИИ ! Описание и фотографии соответствуют действительности. Про условия аренды: • Помещение сдается на ДЛИТЕЛЬНЫЙ срок; • Договор аренды заключается ЛИЧНО с собственником; • После подписания договора необходимо оплатить 1 месяц аренды и 1 месяц залога; • Коммунальные услуги не включены в стоимость. Про помещение: • 1 этаж, отдельный вход • Помещение прямоугольной

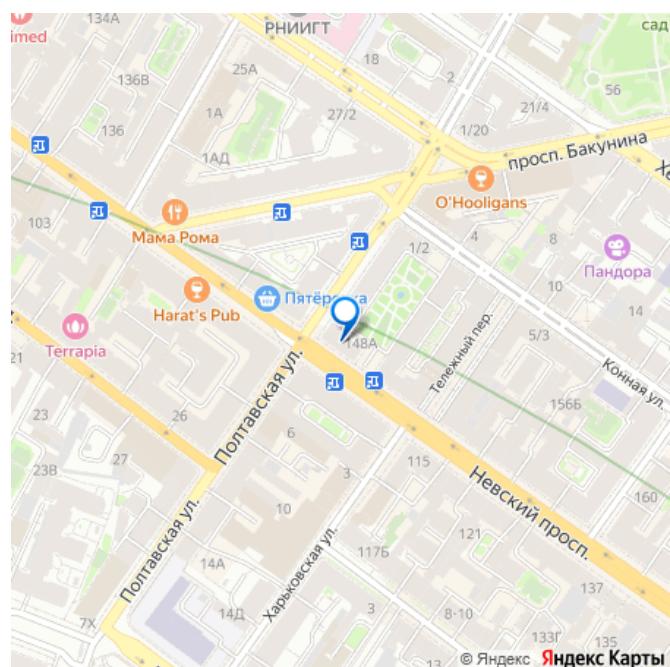
<https://spb.move.ru/objects/9282191908>

Дмитрий Борода, Лабецкий

Недвижимость

79811127453

для заметок



формы; • 3 больших окна в ухоженный сквер с фонтаном; • Электрическая мощность — 15 кВт, возможно увеличение. Про инфраструктуру: • Вход в помещение расположен в благоустроенным сквера с фонтаном(сейчас идет благоустройство сквера, окончание работ- август 2025г.), зайти можно и с Невского проспекта, и с Конной улицы; • Окружение: бутики, банки, офисы класса А, гостиницы. • До станции метро «Площадь Восстания» и «Площадь Александра Невского» — 10 минут пешком. Звоните, ответим на все вопросы и с удовольствием покажем Вам помещение :)

