

🕒 Создано: 03.12.2025 в 19:18

Обновлено: 03.12.2025 в 18:48

Санкт-Петербург, улица Бабушкина, 81к2

35 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Бабушкина, 81к2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Бабушкина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

64 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Без комиссии для арендатора! Объявление актуально! Собственник сдает в аренду помещение 64 кв.м, Собственность , цоколь в сталинском доме, высота 2,60, заглубление 1,20, бетонные перекрытия , эл-во 40 квт. Счётчик. Холодная, горячая вода счётчик Вентиляция отдельная : 3 вентканала на крышу. Водоотведение отдельное от жильцов в уличный колодец. туалет,3 окна, выход отдельный в сад в глубине квартала, рядом КУГИ, ПИБ Невского района. Парковка. 5 минут пешком от м. Ломоносовская. Наверху нежилое помещение. , курсы

<https://spb.move.ru/objects/9287118108>

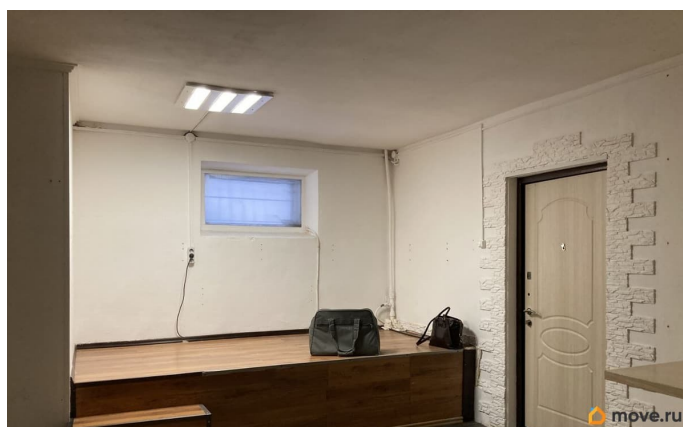
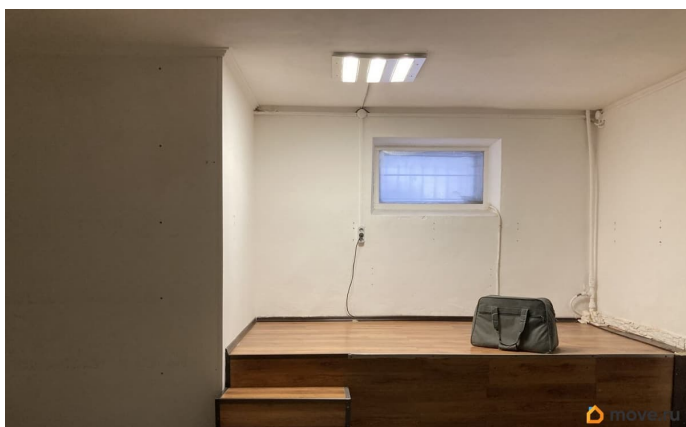
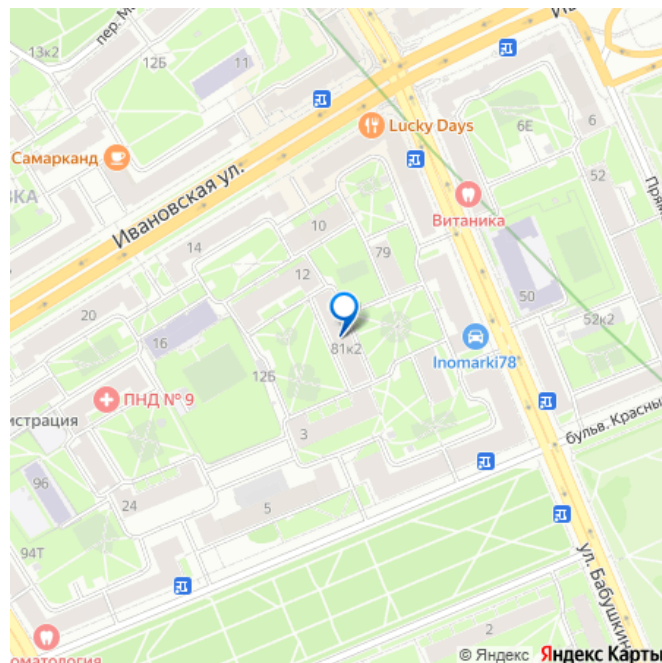
**Екатерина Кузнецова, ИП Кузнецова
Е. А.**

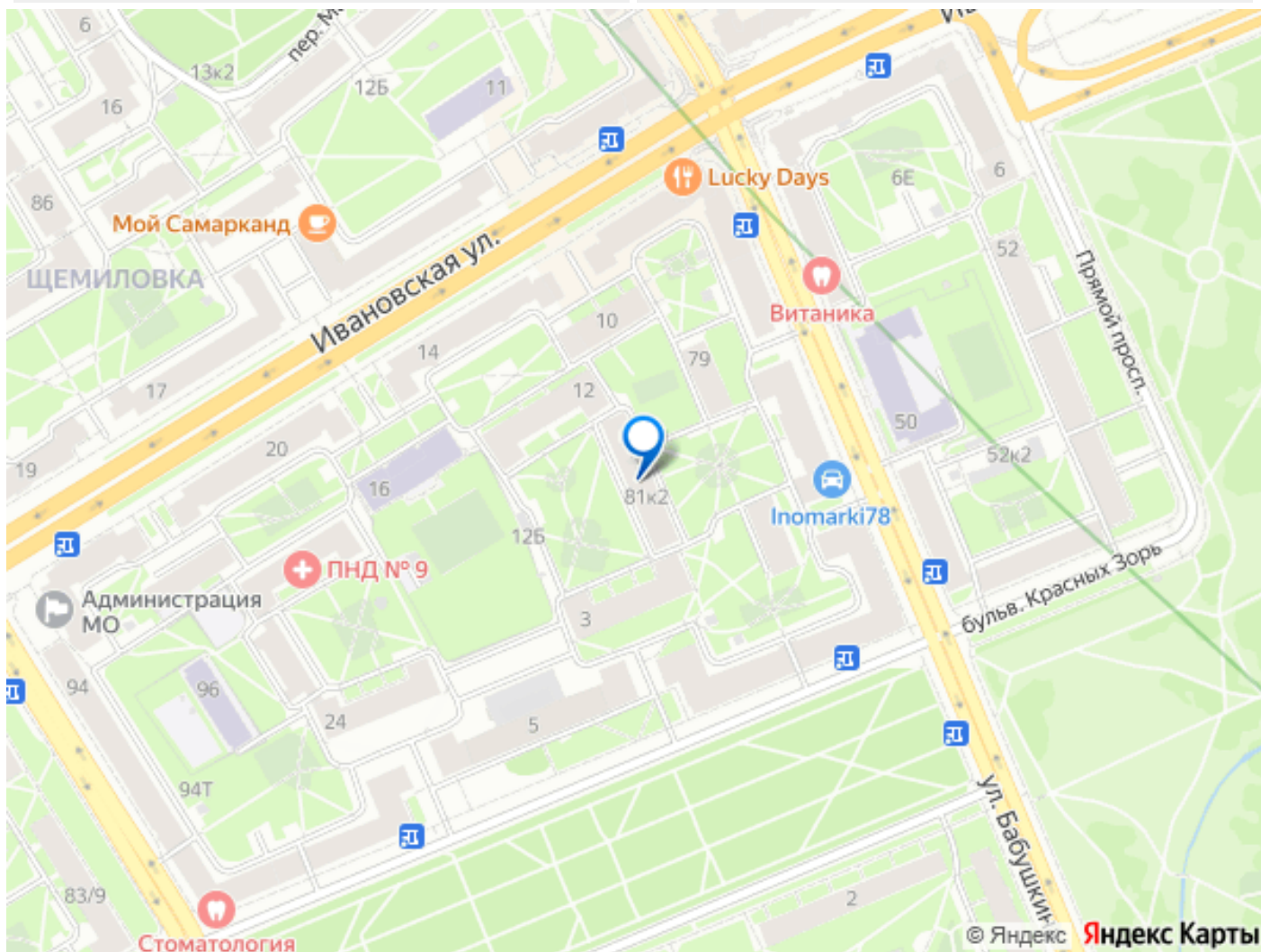
**79811474661,7981226
8294**

для заметок



гражданской обороны. 35000 р/месяц - это всего 547р/кв.м в месяц! + КУ оплачиваются дополнительно. Форма оплаты любая, НДС не платим. Возможен фитнес-клуб, специализированный или интернет-магазин, пункт выдачи, тихое производство, ателье, офис, салон, авто или другая школа, что-то связанное с ПИБом, КУГИ агенство, проектное бюро, КВЕСТЫ, внутриквартальный магазин. Помещение освобождается в конце декабря 2025 года. Посмотреть можно уже сейчас Звоните! показ организуем в кратчайшие сроки





Move.ru - вся недвижимость России