

Создано: 20.01.2026 в 16:32

Обновлено: 20.01.2026 в 16:36

<https://spb.move.ru/objects/9288154554>

Агент

**79117116827**

**Санкт-Петербург, Серпуховская улица, 25**

**120 000 ₽**

Санкт-Петербург, Серпуховская улица, 25

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Серпуховская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

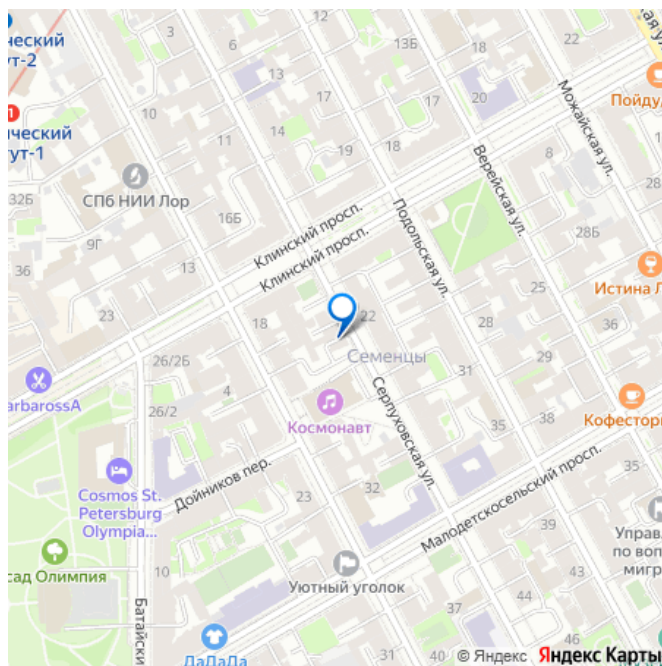
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

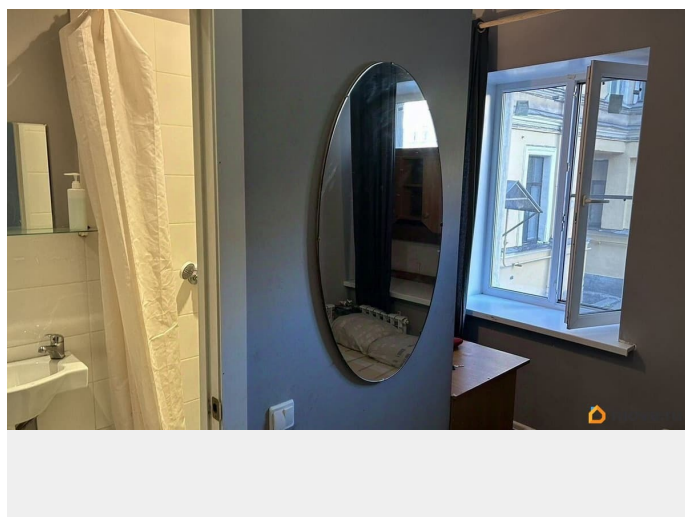
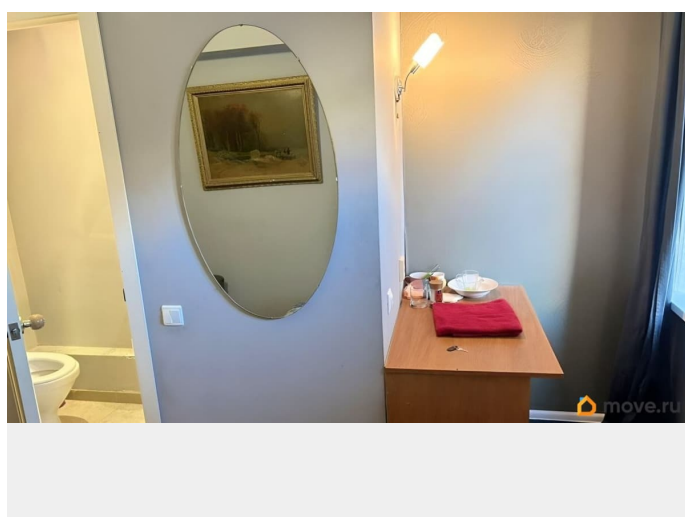
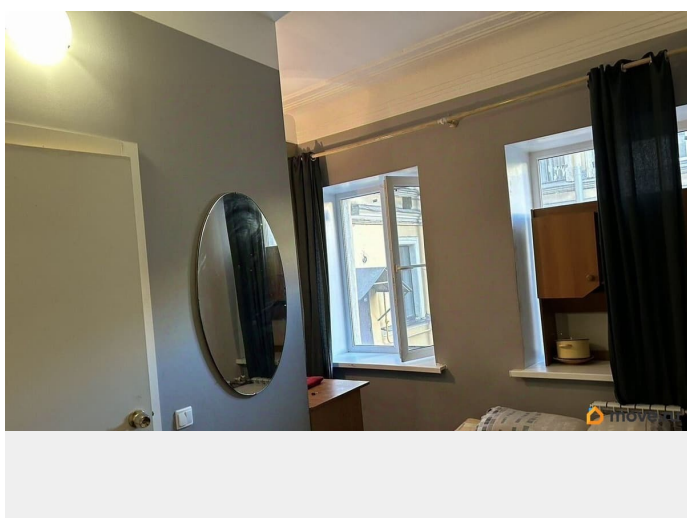
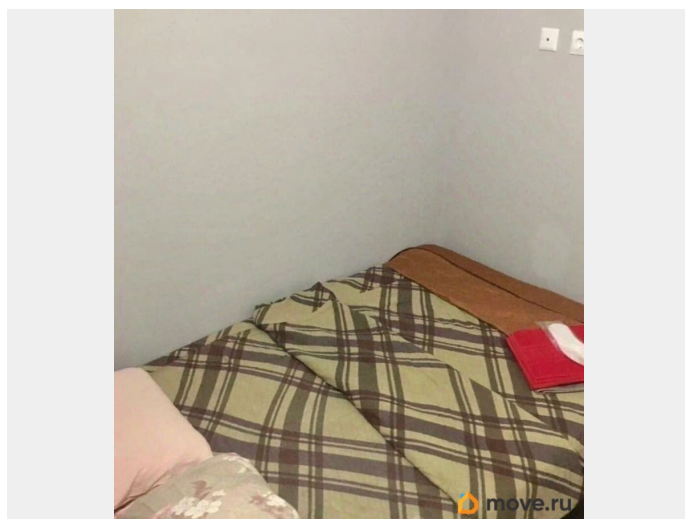
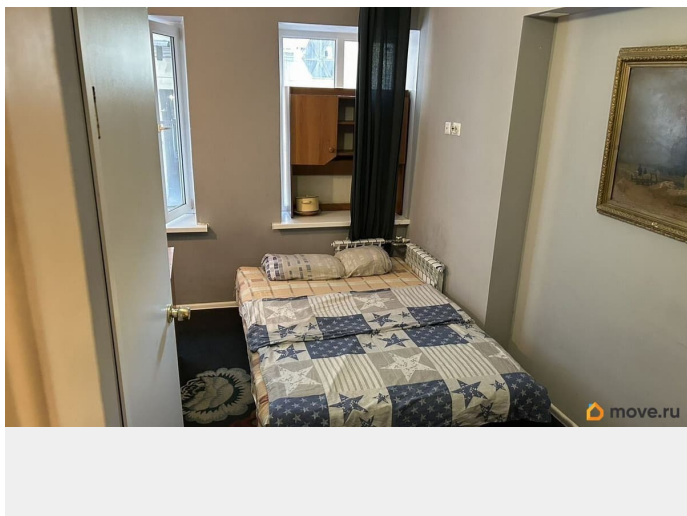
**Описание**

Мини-отель на 5 номеров с санузлами в центре Петербурга на 1-м этаже от собственника Адрес: Серпуховская 25 5 мин. пешком до метро Технологический институтПреимущества: Выгодная локация (рядом Витебский и Балтийский вокзалы, университеты, ЛорНИИ) Есть служебное помещение Аренда напрямую от собственника, без комиссии Все номера с собственным душем и туалетом Жилой фонд (низкие коммунальные услуги) Высокий 1 этаж Оборудование и мебель Интернет Wi-Fi Круглосуточный дистанционный доступ по

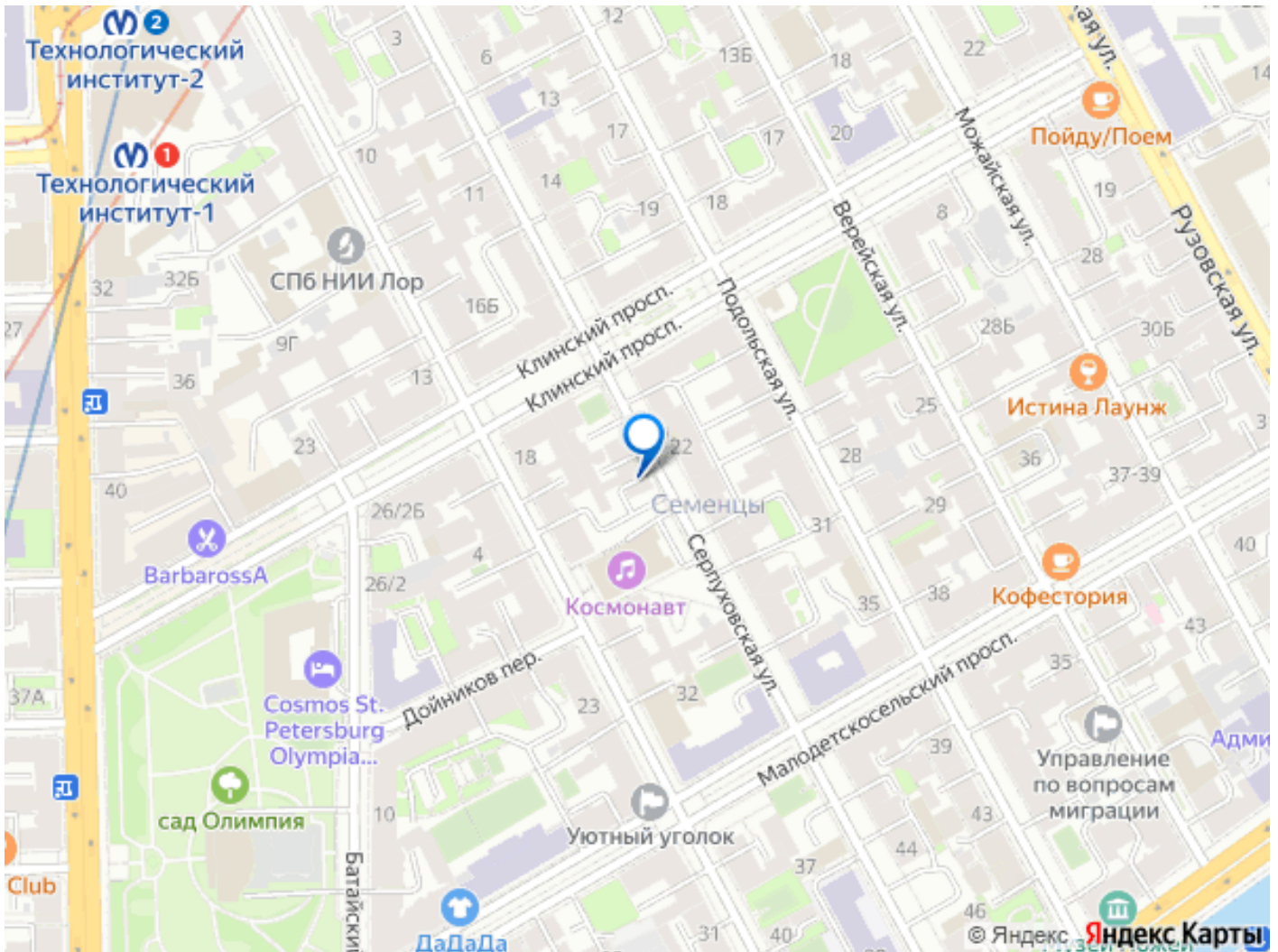
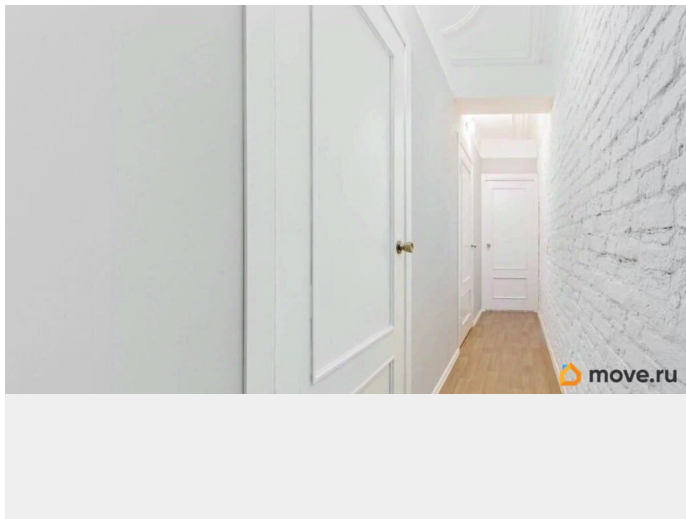
для заметок



кодовым замком Любая форма оплаты  
(нал/безнал)Аренда: несезон 120 тыс, сезон  
180 тыс (средняя 150 тыс)Без комиссии Залог  
1 месяц







Move.ru - вся недвижимость России