

Создано: 20.01.2026 в 16:32

Обновлено: 20.01.2026 в 16:36

<https://spb.move.ru/objects/9288154554>

Агент

**79117116827**

Санкт-Петербург, Серпуховская улица, 25

**120 000 ₽**

Санкт-Петербург, Серпуховская улица, 25

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Серпуховская](#)



## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

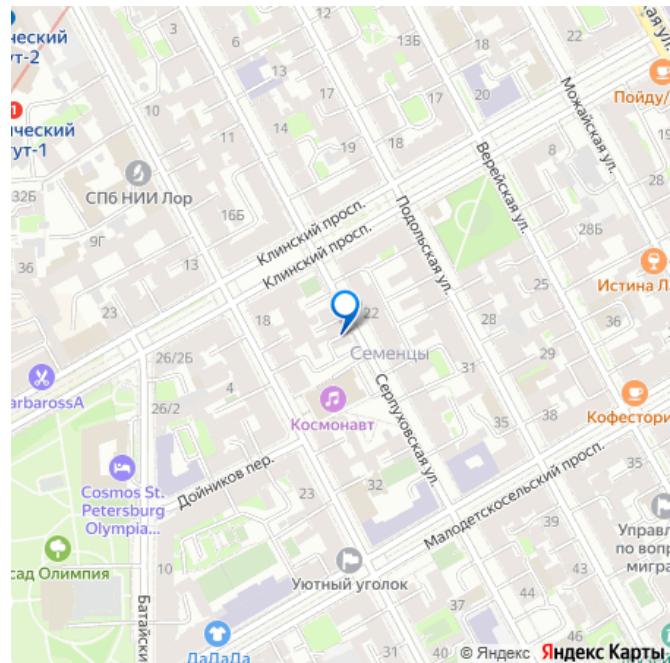
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

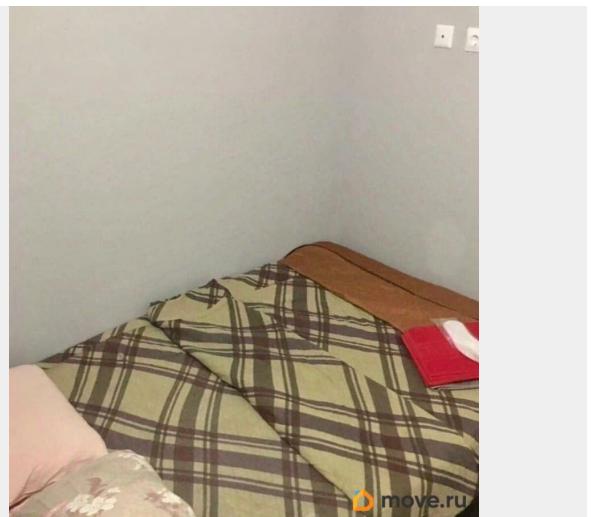
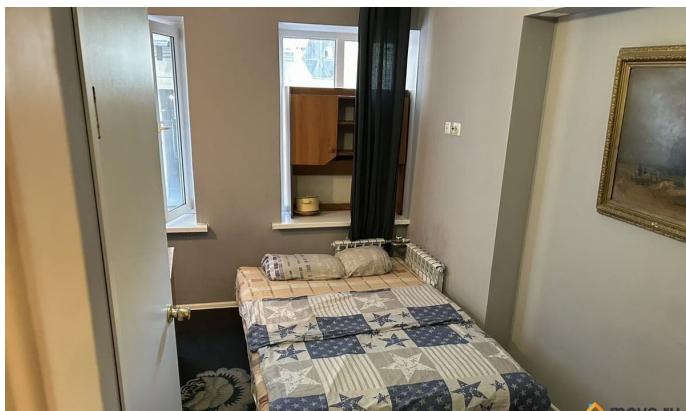
[Коммерческая недвижимость](#)

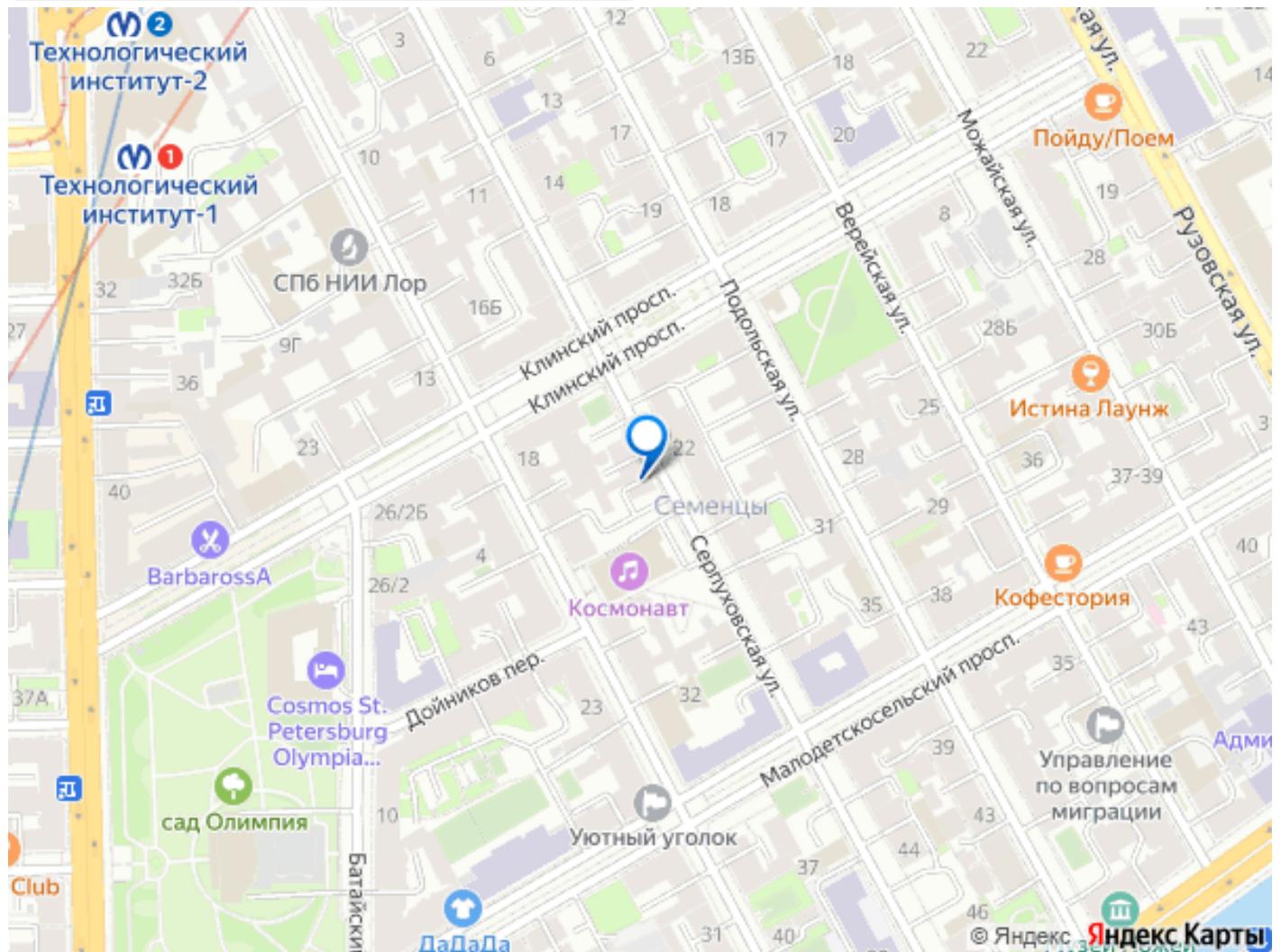
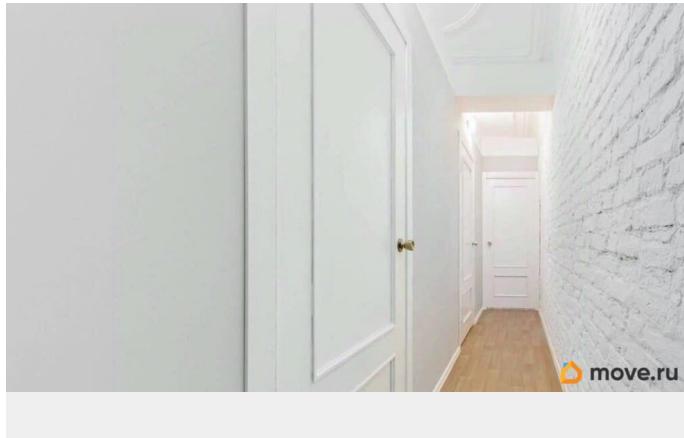


## Описание

Мини-отель на 5 номеров с санузлами в центре Петербурга на 1-м этаже от собственника Адрес: Серпуховская 25 5 мин. пешком до метро Технологический институт Преимущества: Выгодная локация (рядом Витебский и Балтийский вокзалы, университеты, ЛорНИИ) Есть служебное помещение Аренда напрямую от собственника, без комиссии Все номера с собственным душем и туалетом Жилой фонд (низкие коммунальные услуги) Высокий 1 этаж Оборудование и мебель Интернет Wi-Fi Круглосуточный дистанционный доступ по

кодовым замкам Любая форма оплаты  
(нал/безнал)Аренда: несезон 120 тыс, сезон  
180 тыс (средняя 150 тыс)Без комиссии Залог  
1 месяц





Move.ru - вся недвижимость России