

🕒 Создано: 22.01.2026 в 17:13

Обновлено: 27.01.2026 в 00:13

**Санкт-Петербург, Невский проспект, 148**

**229 999 ₽**

Санкт-Петербург, Невский проспект, 148

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Невский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Добрый день! Предлагаем в аренду  
ФАСАДНОЕ коммерческое помещение на  
Невском проспекте с 3 большими  
ВИТРИННЫМИ окнами. ! БЕЗ КОМИССИИ !  
Описание и фотографии соответствуют  
действительности. Про условия аренды: •  
Помещение сдается на ДЛИТЕЛЬНЫЙ срок; •  
Договор аренды заключается ЛИЧНО с  
собственником; • После подписания договора  
необходимо оплатить 1 месяц аренды и 1  
месяц залога; • Коммунальные услуги не  
включены в стоимость. Про помещение: • 1  
этаж с отдельным входом; • Помещение

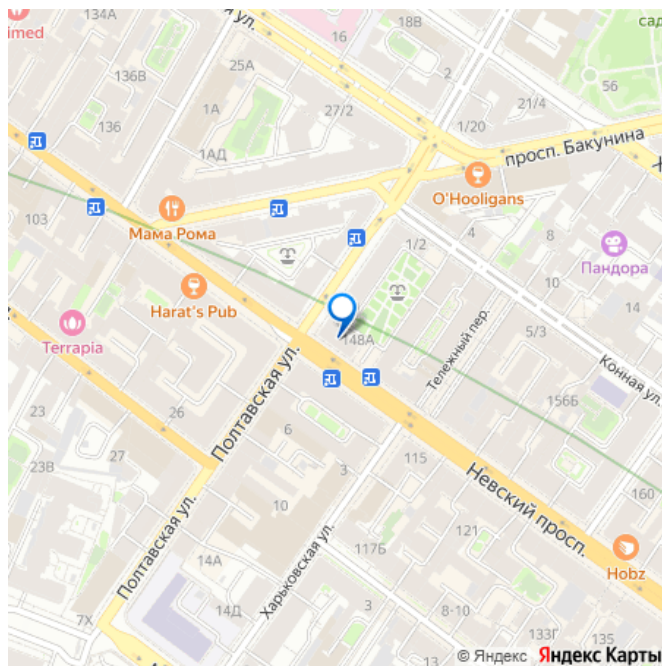
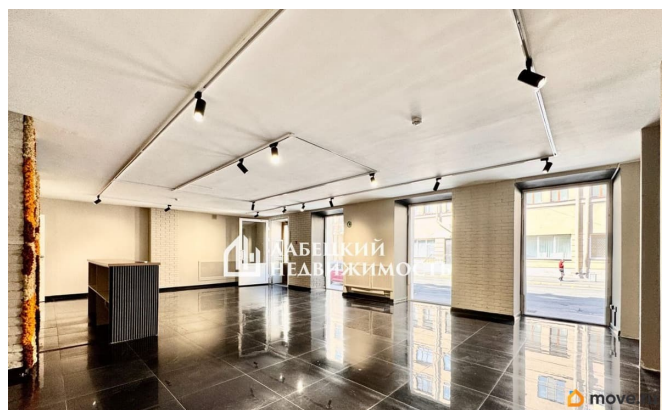
<https://spb.move.ru/objects/9288256615>

**Дмитрий Борода, Лабетский**

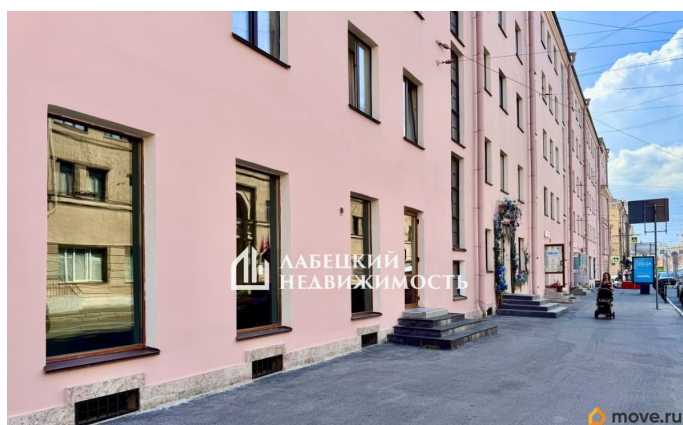
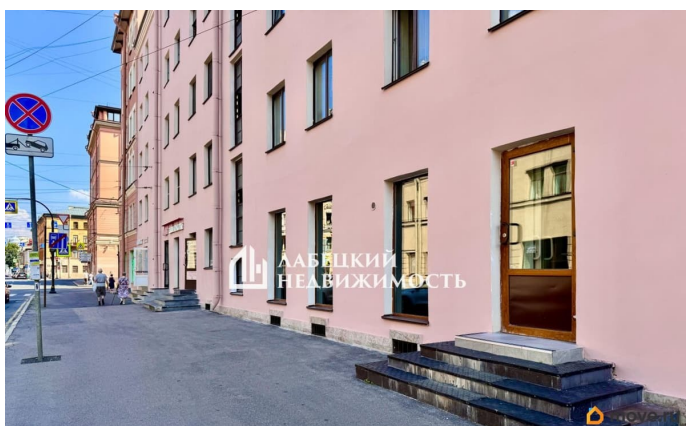
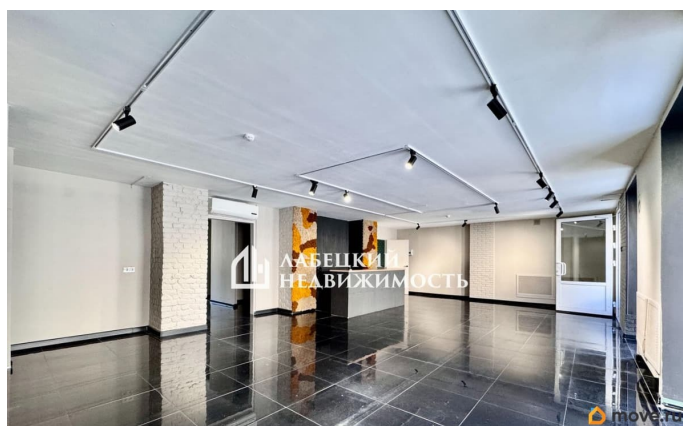
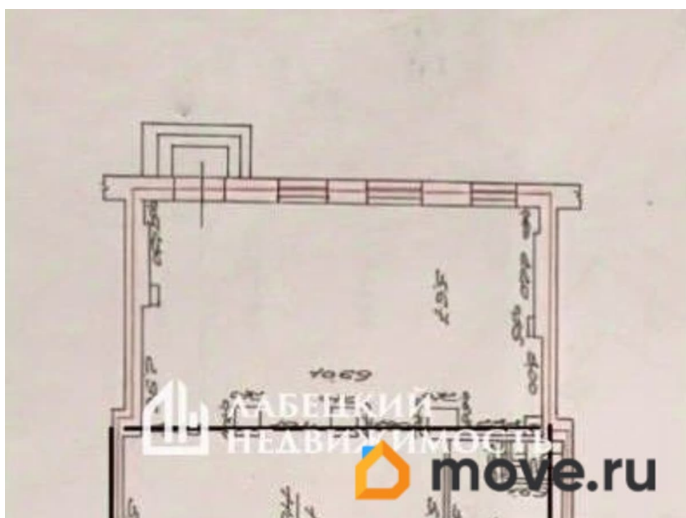
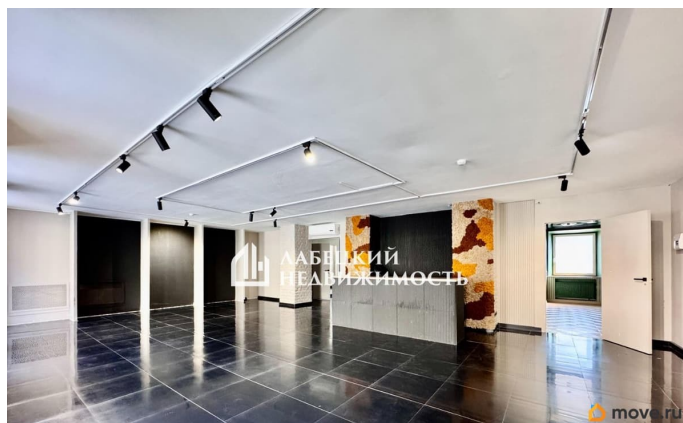
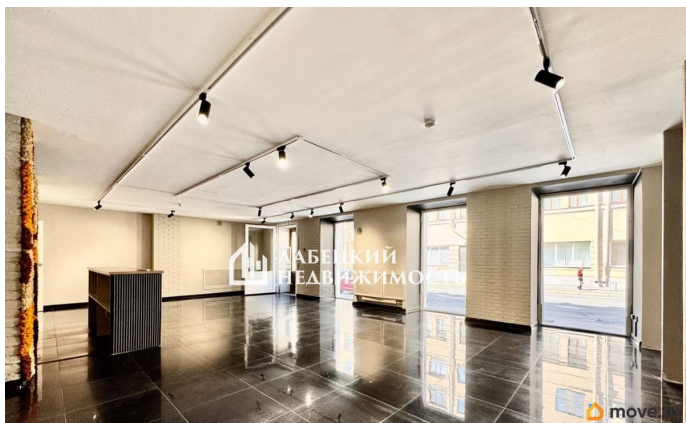
**Недвижимость**

**79811127453**

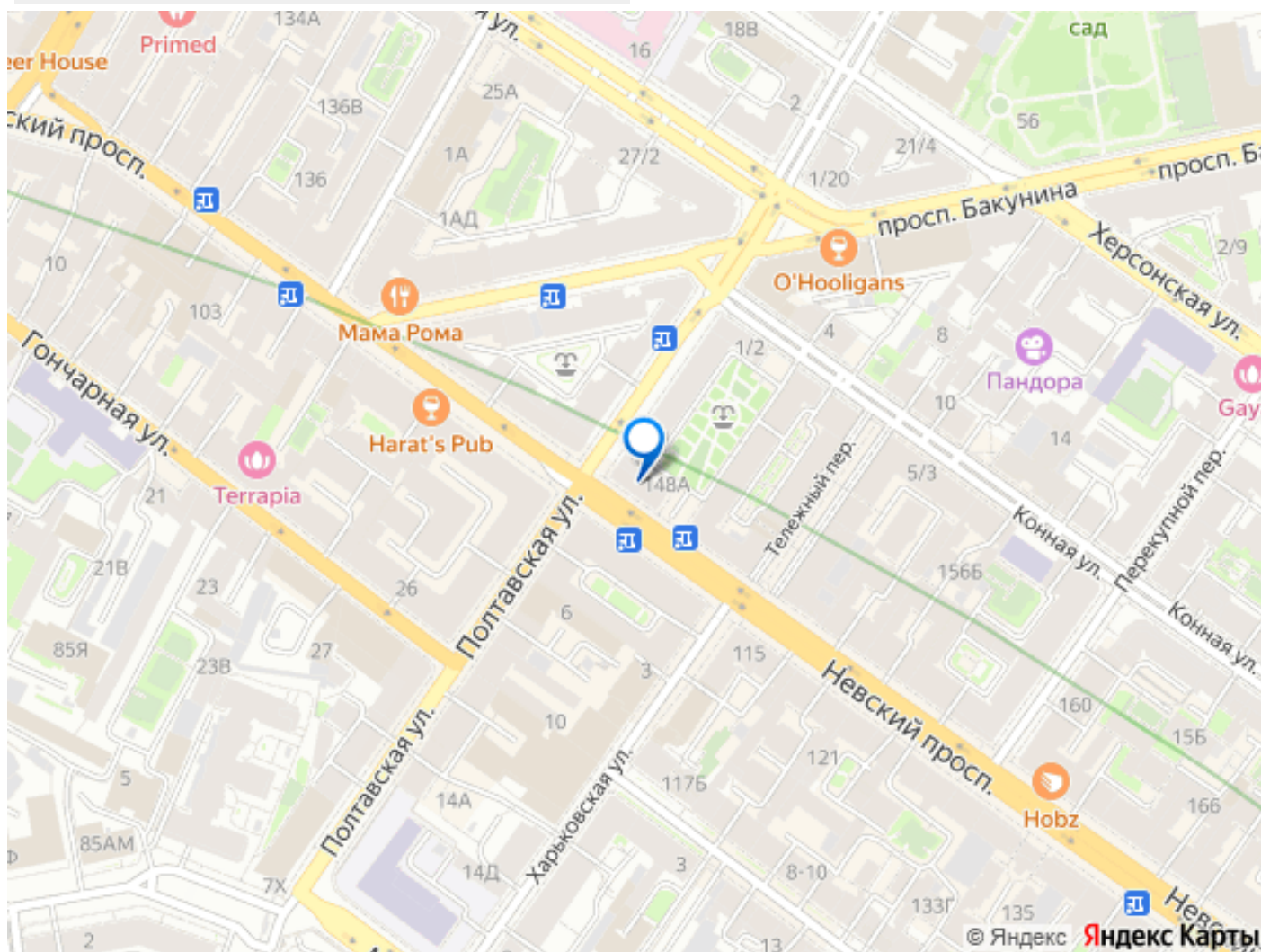
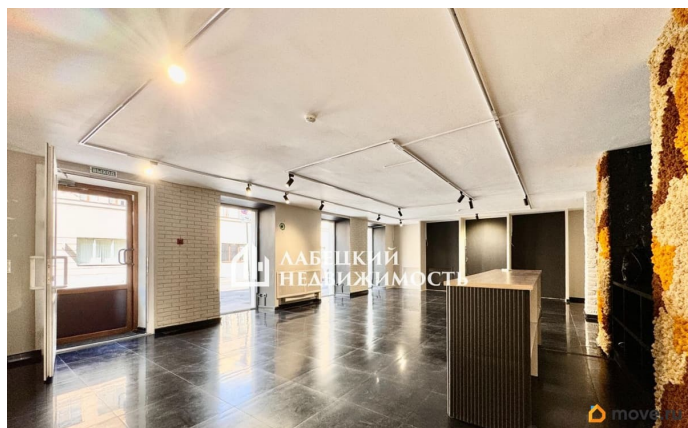
для заметок



прямоугольной формы; • 3 витринных окна; •  
Электрическая мощность — 15 кВт, возможно  
увеличение. Про инфраструктуру: • Высокий  
пешеходный и транспортный трафик; •  
Окружение: бутики, банки, офисы класса А,  
гостиницы. • До станции метро «Площадь  
Восстания» и «Площадь Александра  
Невского» — 10 минут пешком. Звоните,  
ответим на все вопросы и с удовольствием  
покажем Вам помещение :)







Move.ru - вся недвижимость России