

Создано: 04.02.2026 в 12:06

Обновлено: 04.02.2026 в 12:09

<https://spb.move.ru/objects/9288813157>

Собственник

79819216947

Санкт-Петербург, Алтайская улица, 12

60 000 ₽

Санкт-Петербург, Алтайская улица, 12

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Алтайская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

64 м²



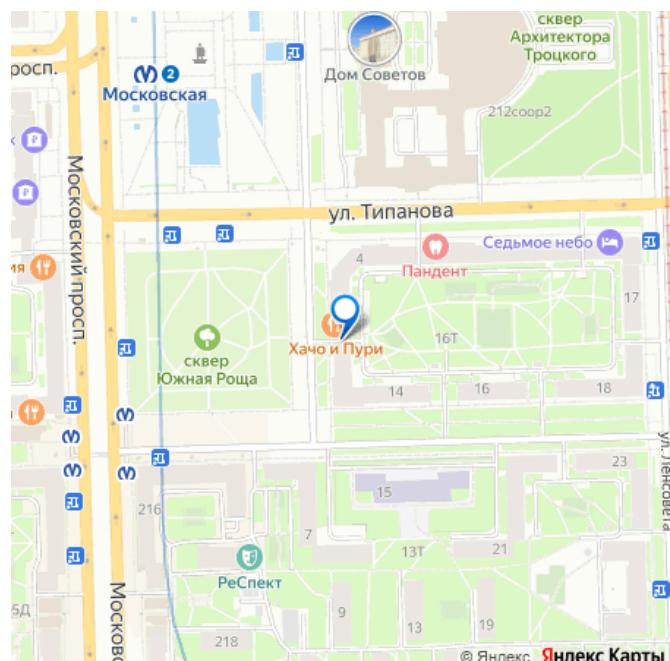
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

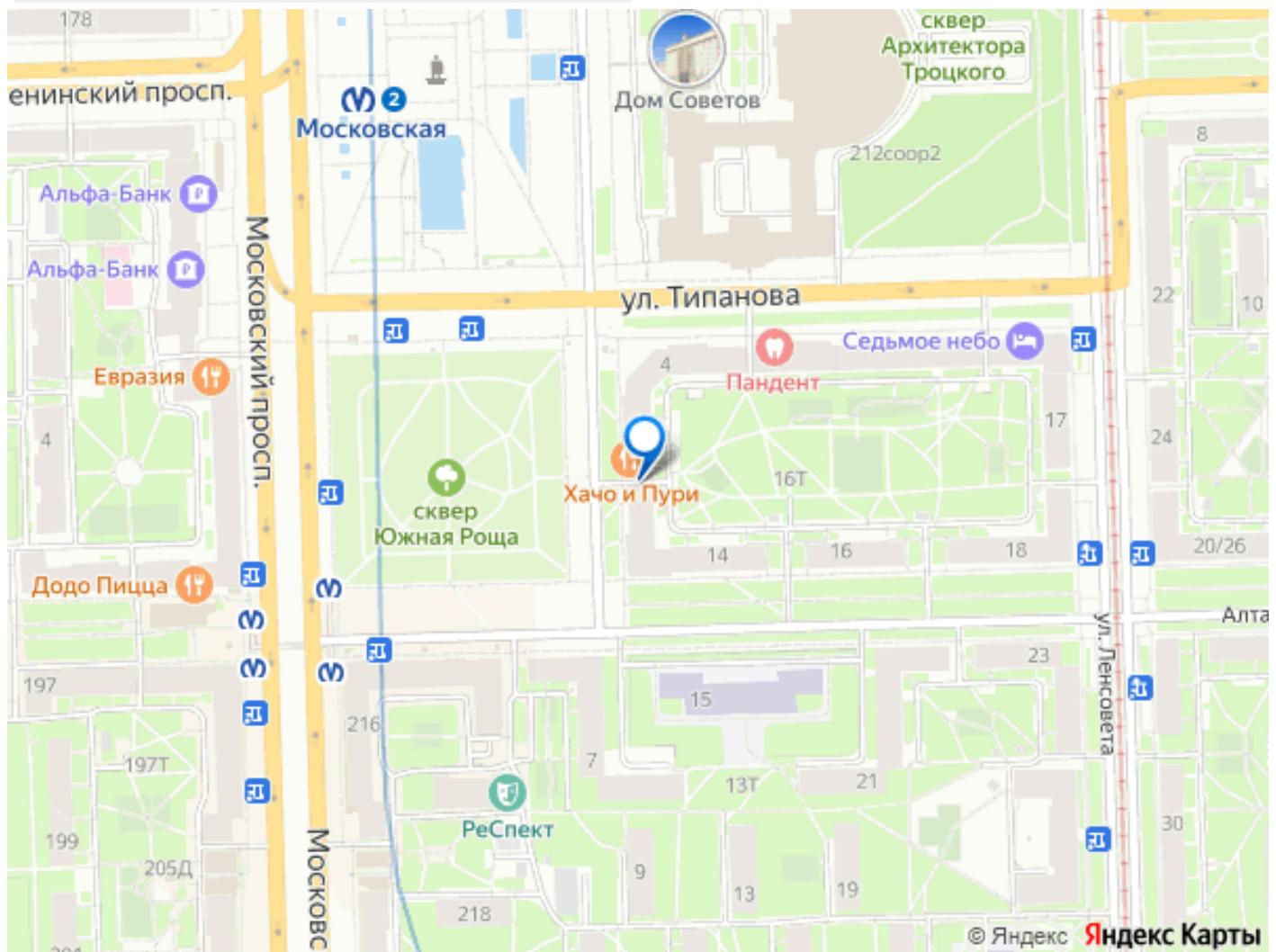


Описание

Помещение на первой линии Алтайской улицы на углу здания на перекрестке Демонстрационного проезда и Алтайской. Площадь помещения 64,4 м², высота потолков 2,08 (по документам). Точно не подходит под Пвз Озон. Отдельный вход с Алтайской улицы. Расстояние до метро менее 200 метров. Помещение полностью готово к эксплуатации. При желании, арендатор может произвести небольшую перепланировку/ремонт своими силами. Высота основного зала с учетом потолка типа армстронг (ч. П. 2) —~1,95 м. Электрическая

мощность — 15 квт (возможно увеличение), свечи нет. Есть проблема с подтоплением входа (внутри все сухо!). Проделан уже ряд мероприятий по гидроизоляции, но вода все равно находит свою дорогу. Работы будут продолжены до устранения проблемы. Без Краткосрочной Аренды. Внимательно читайте объявление, не тратьте свое и мое время!





Move.ru - вся недвижимость России