

Создано: 02.03.2026 в 12:29

Обновлено: 02.03.2026 в 12:14

**Санкт-Петербург, Бестужевская улица,
4к2Е**

422 500 ₽

Санкт-Петербург, Бестужевская улица, 4к2Е

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Бестужевская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

650 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

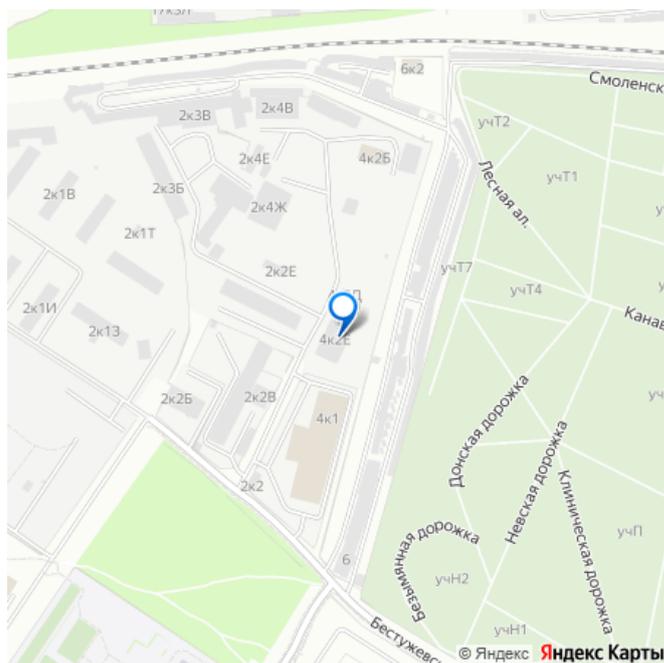
ОТДЕЛЬНОСТОЯЩЕЕ ЗДАНИЕ 600 МЕТРОВ
ПОД АВТОСЕРВИС Размещение: автосервиса
для легковых и грузовых автомобилей
(шиномонтаж, разборка
автомобилей/авторазборка, малярный цех,
покрасочные работы, детейлинг, диагностика
автомобилей, кузовной ремонт, реставрация
автомобилей и запчастей, ремонт двигателя,
заправка кондиционеров, установка и
обслуживание газового оборудования в
автомобилях, ремонт рулевого управления,
обслуживание каршеринга, установка

<https://spb.move.ru/objects/9290714483>

Собственник

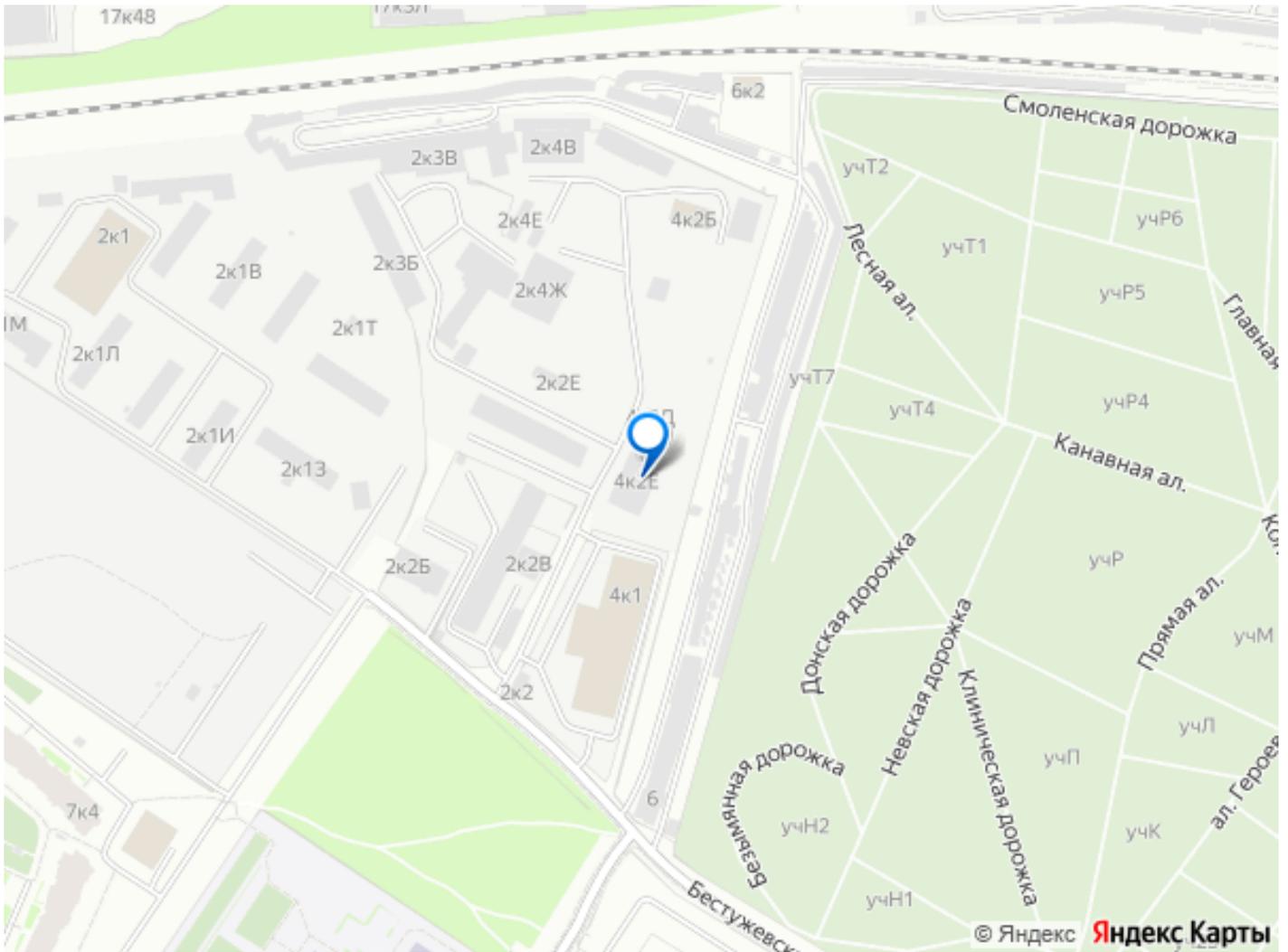
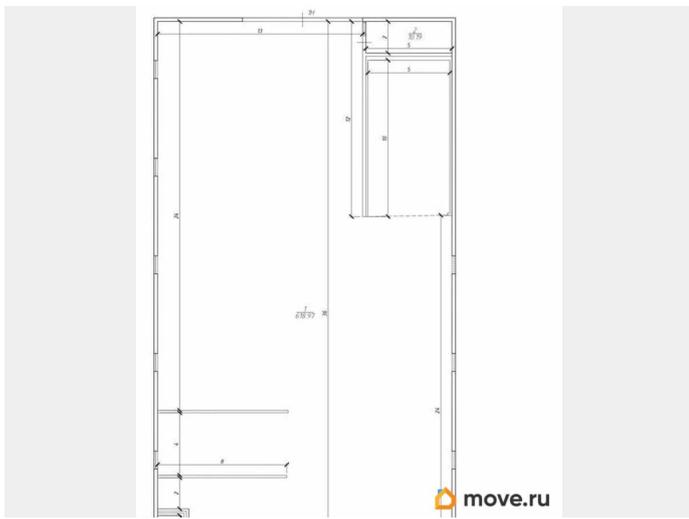
79811056929

для заметок



противоугонных систем) хранение и продажа автозапчастей склад, торговый склад
Транспортная инфраструктура: 5 минут до 2 остановок автобуса 10 минут от станции м. Лесная 15 минут до КАД 20 минут до центра города Жилая инфраструктура: рядом ЖК Сinема, ЖК Кантемировский, ЖК Суворов, ЖК Полюстрово Парк более 100 000 человек численность населения Внутренняя территория: круглосуточный доступ въезд с Бестужевской улицы сформированная экосистема площадка для отстоя и маневрирования автомобилей отдельная парковка для легкового и грузового транспорта есть освещение Описание помещений: 1 этаж высота потолков 4-5м высокие въездные ворота полностью готовы к заезду Коммунальные услуги и НДС оплачиваются отдельно. Возможен льготный период.





Move.ru - вся недвижимость России