

🕒 Создано: 26.01.2026 в 03:10

🔄 Обновлено: 01.02.2026 в 20:10

**Санкт-Петербург, Московский проспект,
73к3**

97 000 ₽

Санкт-Петербург, Московский проспект, 73к3

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

65 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

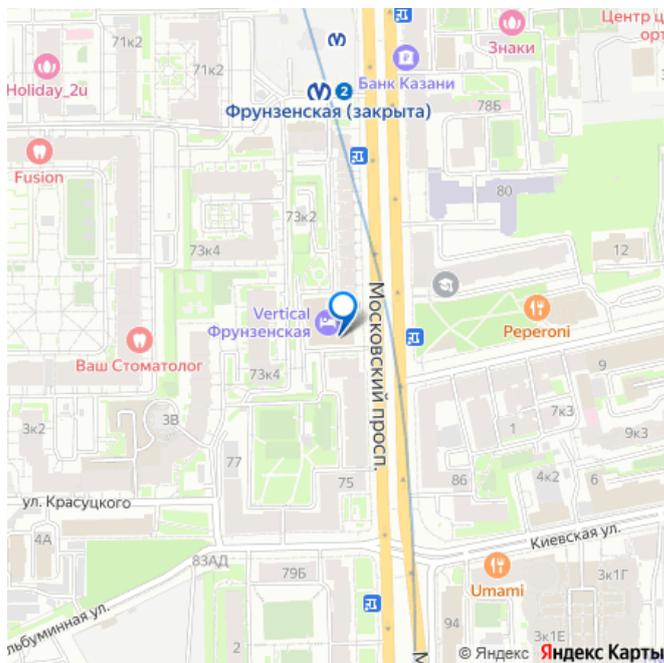
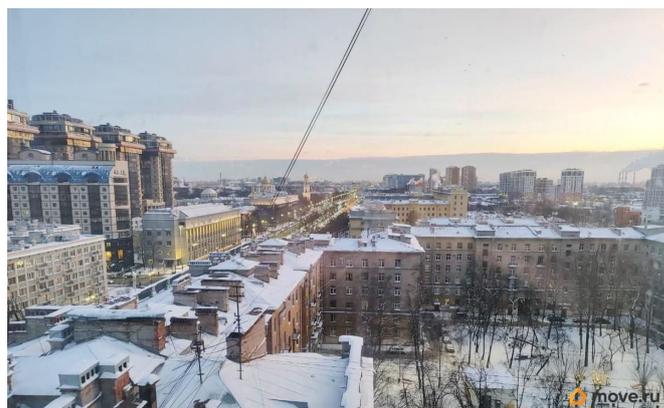
Большой меблированный апартамент (под офис или свободного назначения) на последнем этаже в угловой части здания (тихо, никто не топает сверху и сбоку) с потрясающими видами на Московский проспект в двух направлениях. Состоит из 2-х помещений, связанных между собой дверью. В каждом есть отдельный вход и свой отдельный санузел. Можно использовать как два независимых кабинета, либо как «домашний» уютный офис с кухней и душем для сотрудников, фотостудию или

<https://spb.move.ru/objects/9288366577>

**Валентина Михайлова, Валентина
Михайлова**

79810528176

для заметок



косметический салон. Есть два лифта - обычный и грузовой. Пропусков внизу не требуется, посетитель или доставка могут прийти прямо к двери без лишних трудностей. Уборщицу можно заказывать на респешене. В здании есть прачечная. На втором этаже - хороший ресторан, спуститься туда можно, не выходя на улицу. Основные банки, почта, магазины, пункты выдачи - в 1 минуте пешком. Объект расположен в престижном оживленном районе с активным трафиком. Несмотря на временно закрытое м. Фрунзенская, в пешей доступности еще 3 станции метро и вокзал + регулярный наземный транспорт. Вход непосредственно с Московского проспекта.

