

Создано: 05.02.2026 в 14:38

Обновлено: 05.02.2026 в 15:05

<https://spb.move.ru/objects/9288940541>

Артем Цветков, Артем Цветков

**79119319449**

Санкт-Петербург, Мебельная улица, 5Е

**558 000 ₽**

Санкт-Петербург, Мебельная улица, 5Е

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Мебельная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

660 м<sup>2</sup>



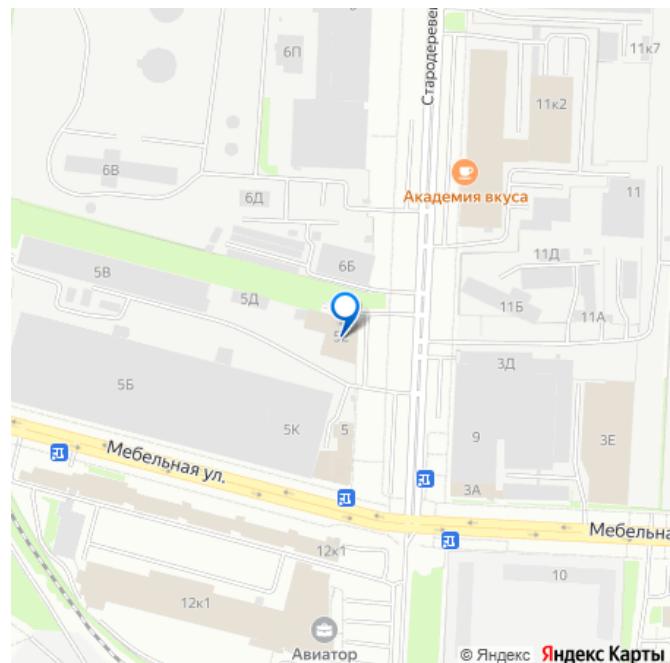
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

На 1 этаже здания на территории технопарка «Мебельная» сдается в аренду производственно-складской блок. Аренда от собственника без комиссий и переплат для арендатора! Прямой договор аренды с собственником. - В помещениях общей площадью 660 кв. м потолки высотой 7,10 м и ровный бетонный пол. - Есть возможность выделить комнату для отдыха, имеется собственный санузел. - Для осуществления погрузки и разгрузки оборудованы металлические ворота размером 3 x 4 м. - Проведены выделенная электроэнергия,

отопление и освещение, ХВС и  
водоотведение.- В целях обеспечения  
безопасности на объекте осуществляется  
круглосуточная охрана периметра.- Повсюду  
установлены камеры видеонаблюдения и  
датчики автономной системы  
пожаротушения.- Учет рабочего времени и  
контроль доступа на территорию  
производятся по магнитным пропускам.-  
Внутренняя инфраструктура комплекса  
представлена вместительной парковкой для  
сотрудников.- В пешей доступности  
расположены станция метро «Старая  
Деревня» и автобусные остановки.- Рядом  
пролегают Приморский и Богатырский  
проспекты, а также Западный скоростной  
диаметр. Приглашаем на просмотры.



