

🕒 Создано: 30.10.2025 в 08:05

Обновлено: 23.02.2026 в 08:44

Санкт-Петербург, улица Комсомола, 2

650 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Комсомола, 2

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Комсомола](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

666.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

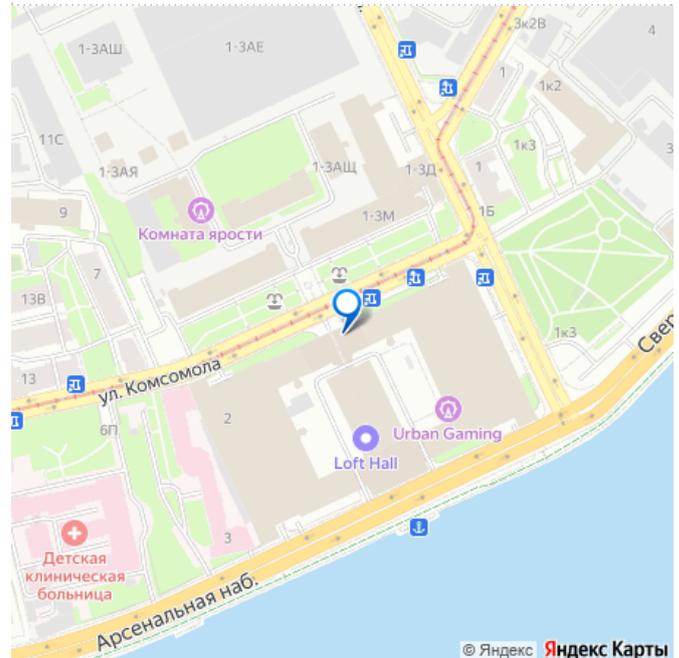
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

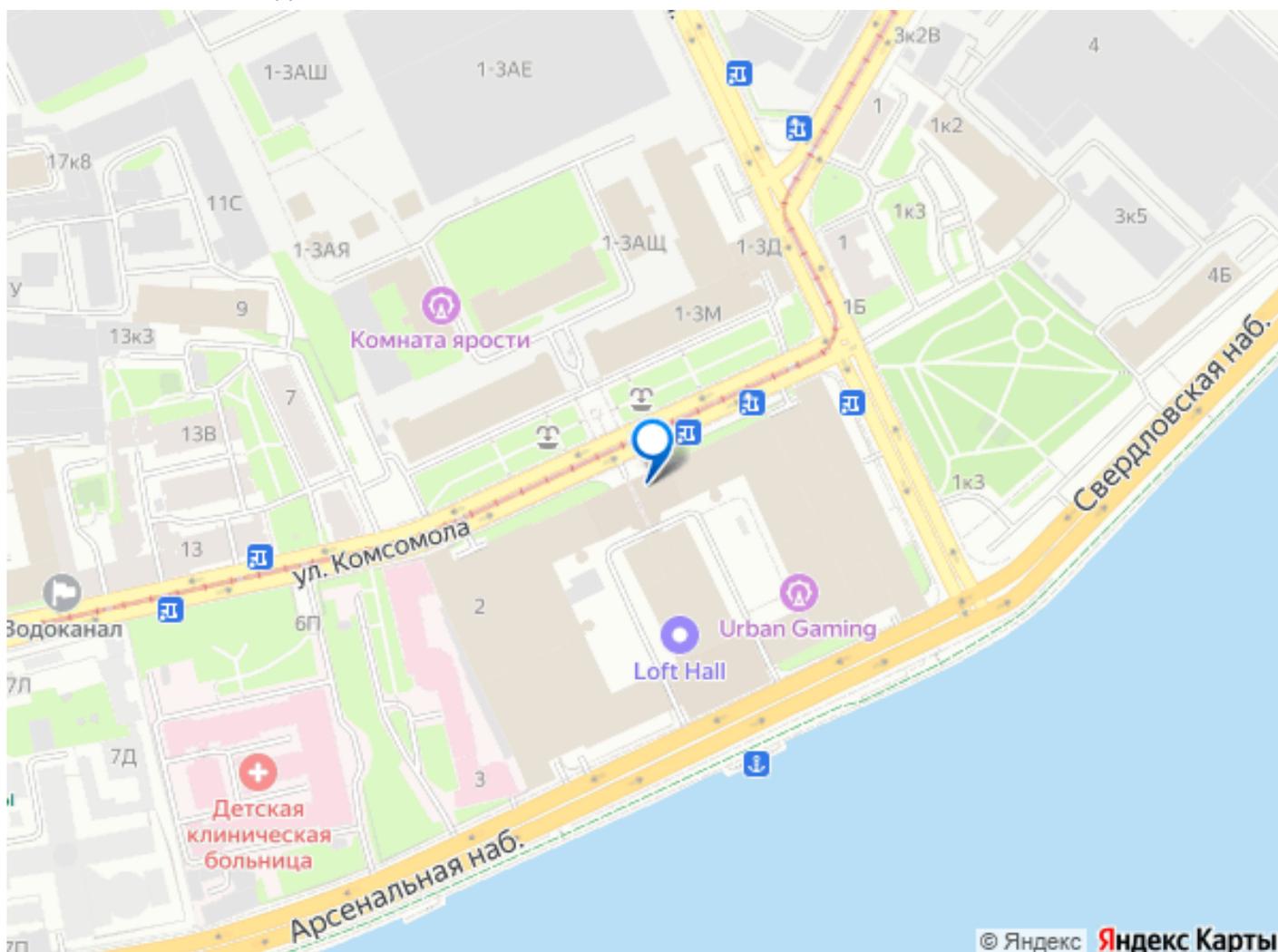
Описание

4-02240 номер объекта в Базе Агентства
Предлагается в аренду уникальное редкое
коммерческое помещение с высокими
сводами потолка., Помещение площадью
666.7 кв. м расположено на территории
культурно - развлекательного кластера.
Отдельный вход с улицы Комсомола. Высокие
сводчатые потолки и арочные окна - редкость
для центра города, позволят разместить
социально - привлекательный бизнес
спортивного, ресторанного, танцевального
направления. Проведены инженерные
системы и коммуникации, интернет и

для заметок



телефония, есть возможность для размещения всех необходимых санитарных коммуникаций. Планировки и ремонт согласовываются под Арендатора. На период ремонта предоставляются арендные каникулы. Здесь уже открыты концертные и банкетные залы, скалодром и кафе. Приглашаем инвесторов на организацию банного пространства!!! В приоритете - долгосрочное сотрудничество! ВАЖНО! Производства и склады не рассматриваем. Охрана круглосуточная. Показы по предварительной договоренности. Итого. Работаем с 1993 года.



Move.ru - вся недвижимость России