

 Создано: 17.12.2025 в 18:59

Обновлено: 11.01.2026 в 14:16

**Санкт-Петербург, улица Ольги Берггольц,  
31**

**45 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Ольги Берггольц, 31

## Округ

СПБ, Невский район

Улица

## улица Ольги Берггольц

ПСН - Помещение свободного назначения

## Общая площадь

66 M<sup>2</sup>

## Детали объекта

## Тип сделки

Сдаю

Раздел

## Коммерческая недвижимость

## Описание

помещение по адресу: ул. Ольги Берггольц  
дом 31 лит.А Не агенты, 2 собственника. 66  
кв. м вход через парадную Потолки 2,80 35  
кВт Есть место для парковки и для погрузки  
Инфраструктура: в этом же здании пункт  
выдачи Озон , wildberries в соседнем здании -  
Магнит и Fix price, аптека, кафе, рядом мойка  
и детейлинг Рядом новый большой ЖК  
Елизаровский Назначение помещения:  
свободное назначение , офис, торговое, под  
услуги, склад, производство, До метро  
Елизаровская 10-15 мин.пешком С агентами

<https://spb.move.ru/objects/9287490013>

# Собственник

**79819967665**

для заметок

**ПЛАН ВТОРИЧНОГО ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ**  
 (помещения, прочих составляющих здания/сооружения)  
*включая подвалы/ярусы*

Кадастровый номер 78: **4435:0:5:5**  
 Предыдущий кадастровый номер 78: **4435:0:5:3**  
 Вид кадастровой процедуры: заготовка, подтверждение, уточнение  
 Способ образования объекта: переход правления, сноса, новое  
 способа (упоминающиеся изменения граней)

Адрес объекта: 192148, г.Санкт-Петербург, улица Ольги Бергитты, дом 31, литер А  
 Описательный адрес: улица Ольги Бергитты, дом 31  
 Наименование объекта: \_\_\_\_\_

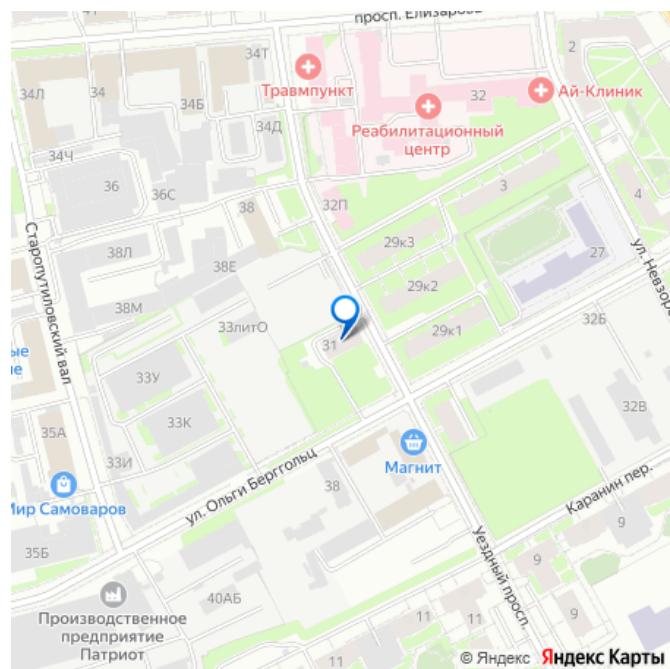
Номер объекта: 4-Н (коды/номера ярусов) Назначение объекта: нежилое (виды/подвиды)

Этаж: 1  
 Площадь объекта: 298,4 кв.м

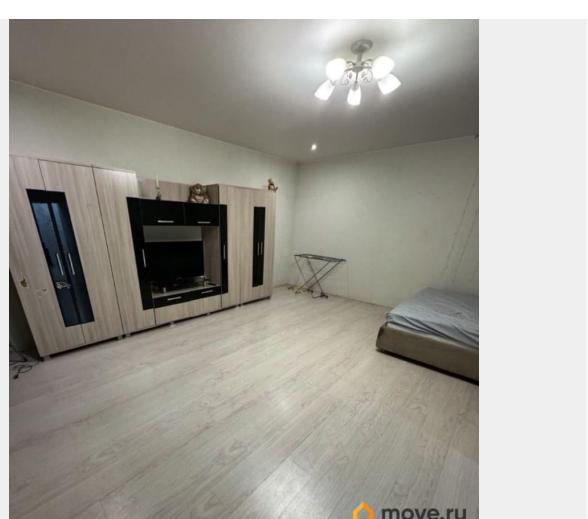
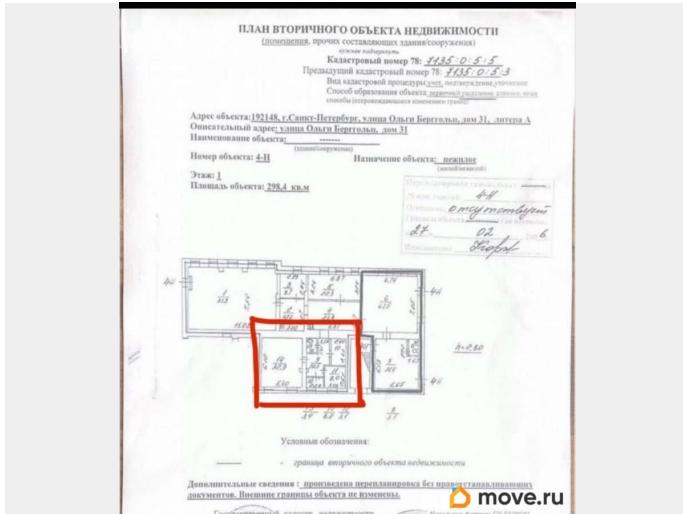
Условные обозначения:

- граница вторичного объекта недвижимости

Дополнительные сведения: произведена перепланировка без правоустанавливающих документов. Внешние границы объекта не изменены.

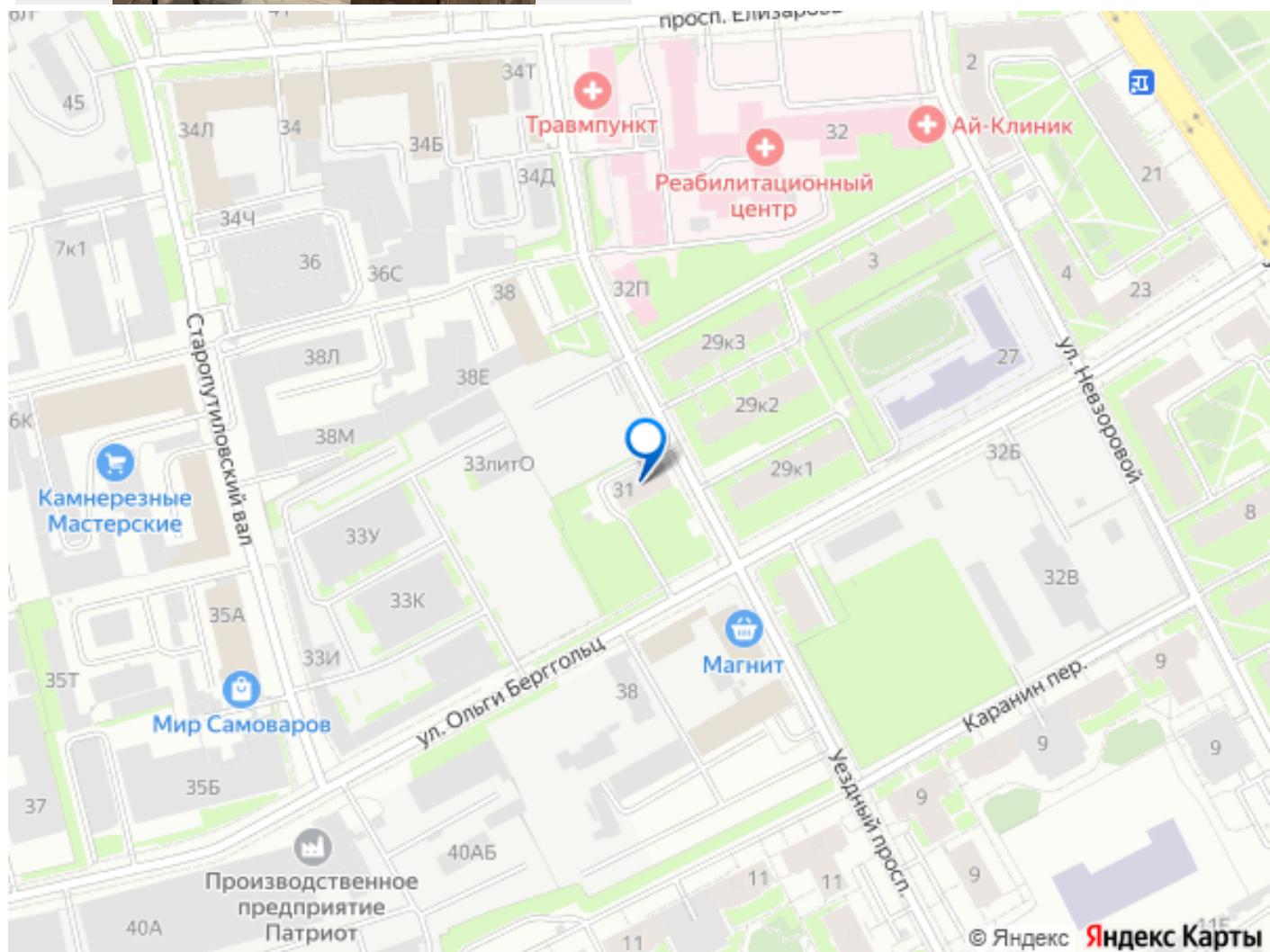


возможно сотрудничество





Move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России