

Создано: 19.12.2025 в 16:06

Обновлено: 21.01.2026 в 10:57

<https://spb.move.ru/objects/9287539419>

Логос, Логос

**79819216586**

## Санкт-Петербург, проспект Александровской фермы, 29Ж

**97 500 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Александровской фермы, 29Ж

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[проспект Александровской Фермы](#)



### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

66 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Сдаётся помещение свободного назначения общей площадью 66 м кв на первой линии пр. Александровской Фермы, 29. Подходит под склад, офис, шоу-рум, магазин. Фальцевая кровля, вентилируемый фасад, дизайнерский ремонт. В помещении предусмотрен отдельный санузел. Помещение оборудовано вентиляцией и рекуперацией тепла, эстетичным напольным SPC-покрытием. Охранно-пожарная сигнализация, контроль доступа, внешнее видеонаблюдение, внешнее освещение. В стоимость аренды

включено 2 парковочных места.

Круглосуточный доступ. Юридический адрес предоставляем. В стоимость включены коммунальные услуги (кроме потребления на производственные нужды) и эксплуатационные расходы.

Профессиональная управляющая компания.

Производится обслуживание и круглогодичная уборка благоустроенной прилегающей территории (вне зависимости от погодных условий и объема осадков, в том числе вывоз снега). Обслуживаемое помещение, обслуживаемая территория. На территории имеется автокран, фронтальные погрузчики, грузовые АТС, офисы, производственно-складские помещения.

Автобусная остановка в 100 м. Отличная транспортная доступность. Близость к ул.

Софийская 600м, КАД 3км, близость к М-10 и М-11.





