

Создано: 05.04.2026 в 01:27

Обновлено: 05.04.2026 в 01:27

Санкт-Петербург, ул. Свободы, 57

915 ₺

Санкт-Петербург, ул. Свободы, 57

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

66 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Помещение свободного назначения 66 м² в Красном Селе. От собственника. Высота 4,2 м. Пожарная сигнализация.

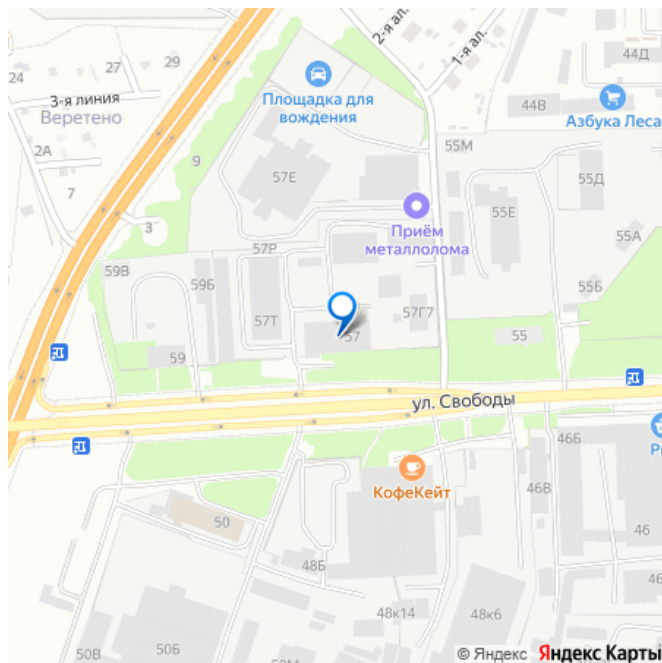
Видеонаблюдение-24/7. Складской комплекс расположен в г. Красное Село, ул. Свободы, д. 57 лит. Г9. Бонусы локации: · Транспортная доступность. Склад находится в непосредственной близости от основных транспортных артерий: до КАД - 9 км (15 минут на автомобиле), Московского шоссе - 25 км (25 минут на автомобиле), Гатчина - 18 км (20 минут на автомобиле), 5 минут пешком до остановки общественного транспорта; · Возможность аренды офисных помещений в современный бизнес-центре «Реформа» класса В - 1500м² комфортных офисных помещений с качественной отделкой; · В 1 км находится современный проект по развитию

<https://spb.move.ru/objects/9293294680>

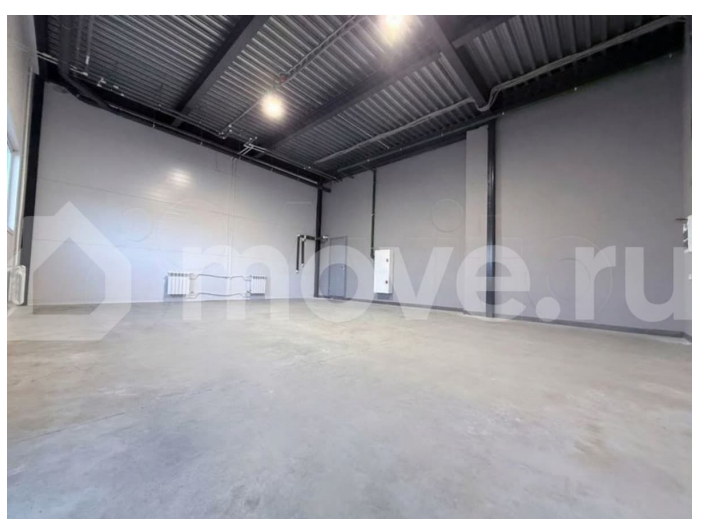
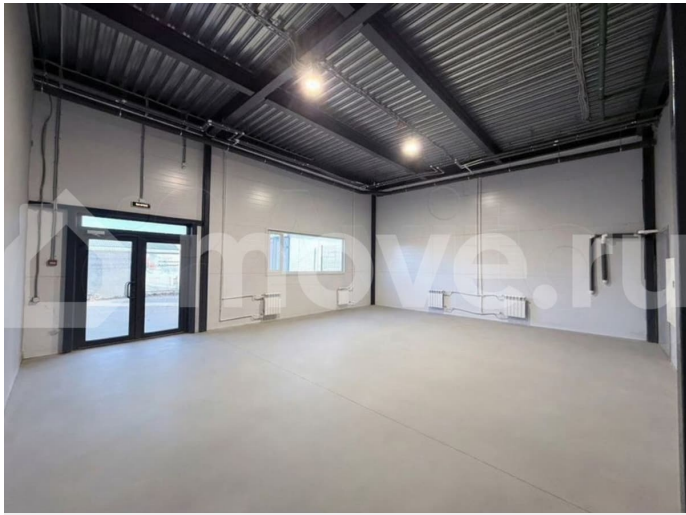
**ООО «Управляющая компания
«Реформа», ООО «Управляющая
компания «Реформа»**

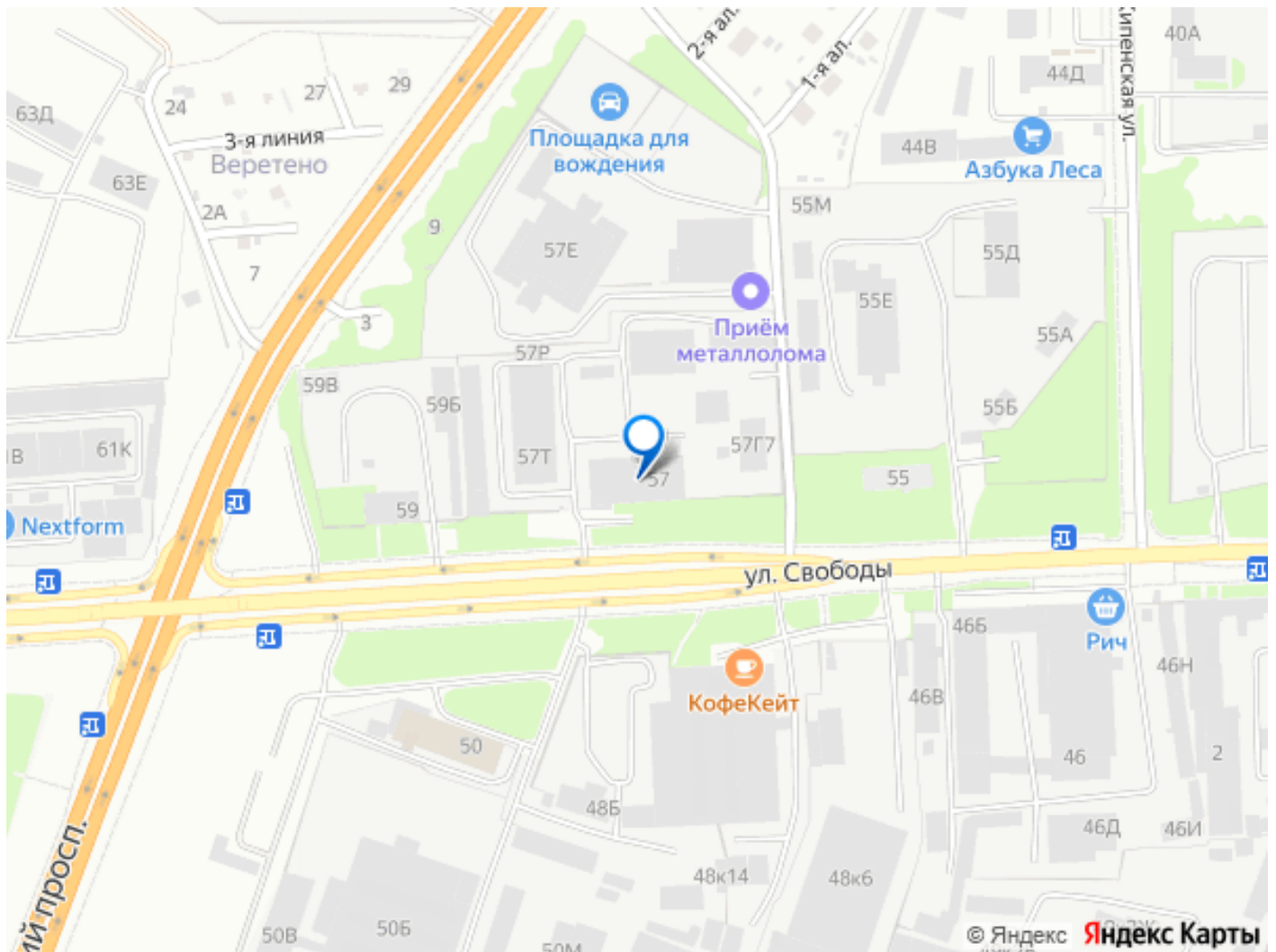
89251234567

для заметок



деловой и общественной жизни «Sun City»; ·
Парковка на 50 м/м; · Асфальтированная территория с возможностью отстоя и маневрирования большегрузного транспорта; · Удобный, круглогодичный подъезд к территории по асфальтированной трассе для большегрузного транспорта; Характеристики помещения: · Площадь 66 м²; · Помещение прямоугольной формы; · Отдельный вход с улицы; · Высота 4,2м до фермы; · Напольное покрытие - антипылевое полимерное покрытие; · Стены - сэндвич-панели утепленные; · Температурный режим +10°С; · Пластиковая распашная дверь; · Оборудованный санузел и разводка электроснабжения; · Отопление от собственной котельной в помещении установлены радиаторы отопления; · Пожарная сигнализация пожарный водопровод; В стоимость аренды входит: · Отопление; · Обслуживание прилегающей территории; · Управление объектом профессиональной обслуживающей организацией. Отдельно оплачивается: · Потребленная электроэнергия и водоснабжение на основании показаний индивидуальных узлов учета; · Интернет/телефония; · Парковка. Условия заключения договора аренды: · Минимальный срок договора аренды — 11 (Одиннадцать) месяцев; · Обеспечительный платеж в размере 1 (Одного) месяца арендной платы; · Арендная ставка за помещение - 915 руб./ м² в месяц (в т.ч. НДС 22%). Мы в УК «Реформа» стремимся быть лучшими по уровню сервиса и создать нашим арендаторам наилучшие условия. С нами комфортно и выгодно! Звоните, записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России