

Создано: 12.01.2026 в 18:49

Обновлено: 12.01.2026 в 17:26

<https://spb.move.ru/objects/9287922100>

Агент

79817025111

Санкт-Петербург, Долгоозерная улица, 12

1 139 000 ₽

Санкт-Петербург, Долгоозерная улица, 12

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Долгоозерная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

670 м²

Детали объекта

Тип сделки

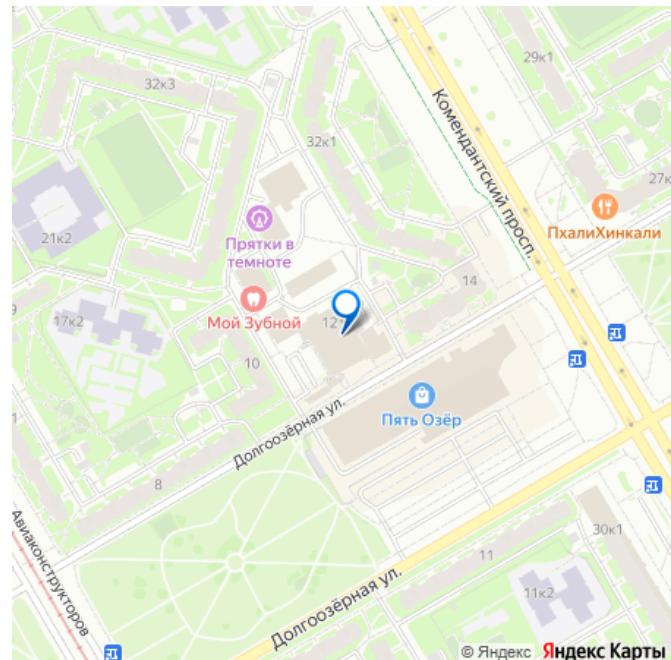
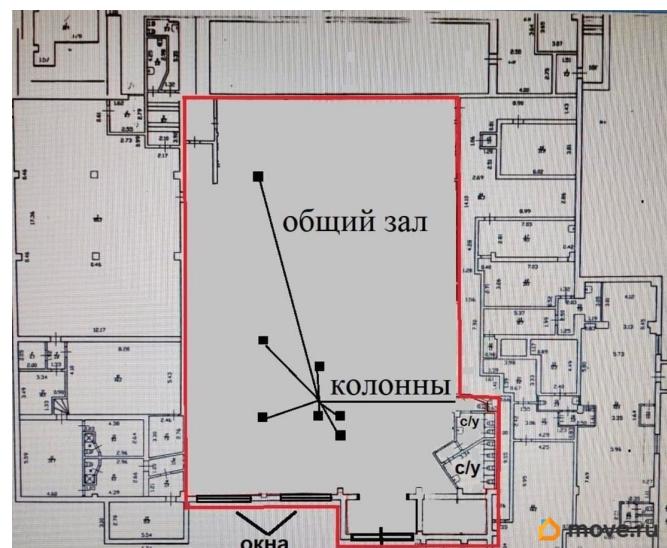
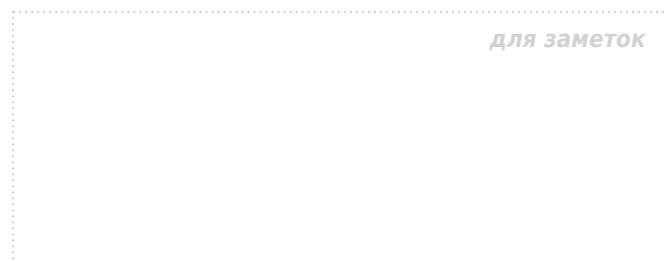
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Помещение в Торговом центре!-
Отдельностоящий Торговый центр;-
Развитый, густонаселенный район;-
Оборудованное подвальное (цоколь)
помещение 670 м². - Отдельный вход с улицы
Долгоозерная;- Два больших окна на улицу;-
Высота потолка в основном зале 2.8 метра;-
Есть подъезд для выгрузки продуктов со
двора; - Электричество 50 кВт, есть
возможность увеличения мощности;- В
настоящее время в помещении проводится
ремонт - убраны временные перегородки,
выравнивается пол под единый уровень.



© Яндекс Яндекс Карты

Предлагается провести окончательный ремонт и дооборудование под собственные нужды (могут быть предоставлены арендные каникулы);- Коммунальные платежи (электричество и вода) не входят в стоимость аренды;- Открытая парковка на оборудованной парковке рядом с ТЦ;- Есть страховой депозит месячная оплата аренды;- Стоимость арендной платы указана без НДС.- Есть в аренду и другие помещения. Мечты сбываются!

