

Создано: 30.09.2025 в 17:12

Обновлено: 30.01.2026 в 11:04

<https://spb.move.ru/objects/9285406490>

Александр Смолин, Домината

**79112679605**

Санкт-Петербург, Дунайский проспект,  
27к1

**134 000 ₽**

Санкт-Петербург, Дунайский проспект, 27к1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Дунайский](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

67 м<sup>2</sup>

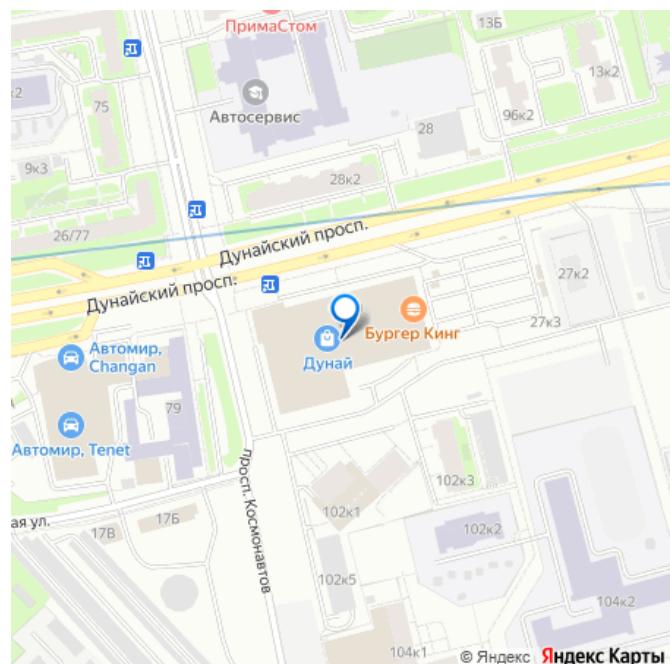
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



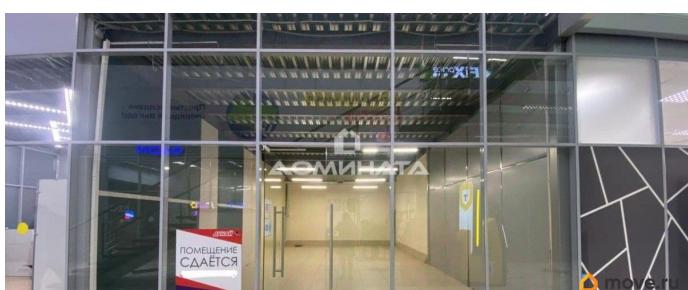
## Описание

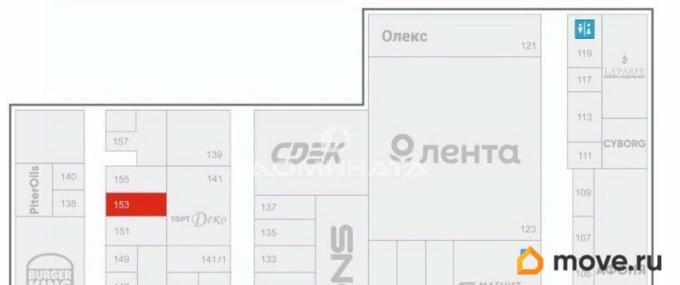
Премиальное торговое пространство в топовом ТЦ Ваша бизнес-мечта становится реальностью! Представляем вашему вниманию эксклюзивное предложение — просторное помещение 67 м<sup>2</sup> в одном из самых успешных торговых центров города.

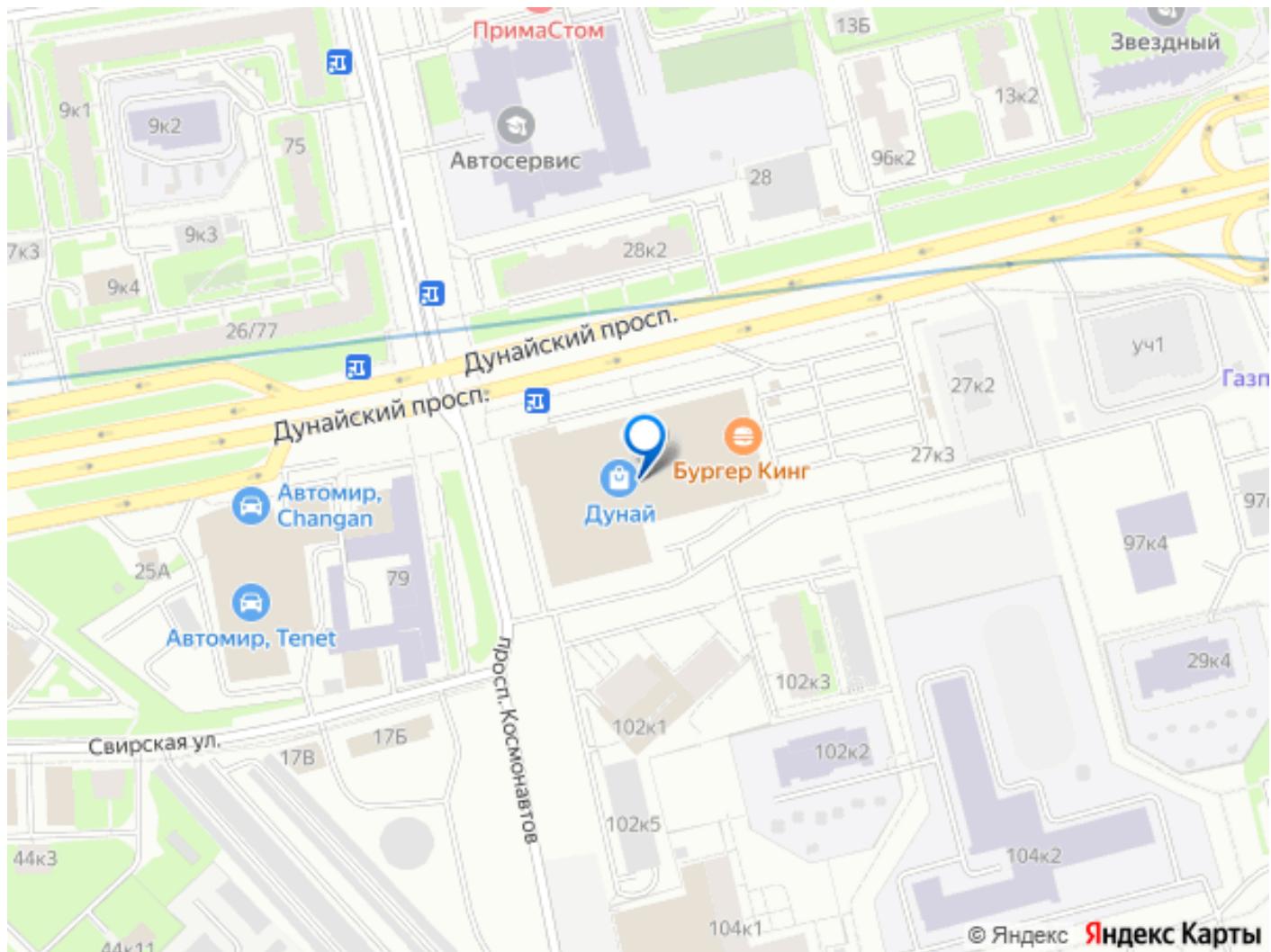
Ключевые преимущества локации:

Стратегическое расположение: первый этаж ТЦ в густонаселённом районе - Безупречная инфраструктура: всё для комфорtnого ведения бизнеса - Транспортная логистика: удобная парковка и подъезды - Потенциал

продаж: свыше 5000 посетителей ежедневно  
Технические характеристики: - Планировка:  
эргономичная прямоугольная форма -  
Коммуникации: полный пакет подключений -  
Электроснабжение: индивидуальное под  
васи потребности - Санитарные узлы: мокрая  
точка уже готова к использованию  
Рекламные возможности: - Фасадная вывеска:  
место для вашей рекламы включено в  
стоимость - Видовое расположение:  
максимальная видимость для потенциальных  
клиентов Оптимальные форматы  
использования: - Торговое пространство:  
шоу-румы, бутики одежды и обуви -  
Сервисные услуги: салоны красоты, салоны  
связи - Развлекательный формат: винотеки,  
кофейни - Специализированные точки: любые  
направления бизнеса Особые условия: -  
Налоговая нагрузка: НДС учтён в стоимости -  
Прямой договор: без посредников и переплат  
- Готовность к запуску: помещение  
полностью готово к эксплуатации Не  
упустите шанс занять перспективную нишу в  
успешном торговом центре! Действуйте  
прямо сейчас! Свяжитесь со мной для  
обсуждения деталей и организации  
просмотра. Ваш путь к успешному бизнесу  
начинается здесь!







Move.ru - вся недвижимость России