

🕒 Создано: 02.03.2026 в 15:41

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 08:53

Собственник

79817664707

**Санкт-Петербург, Московский проспект,
117**

145 000 ₽

Санкт-Петербург, Московский проспект, 117

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

69.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

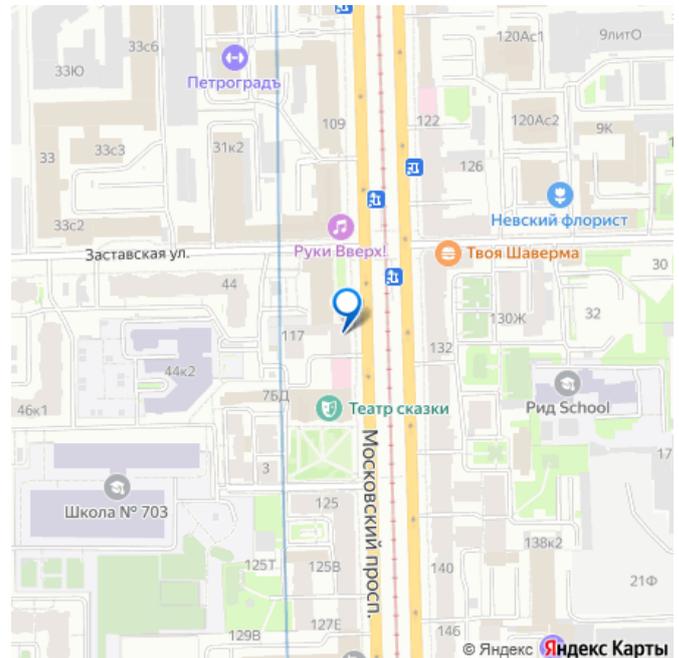
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда помещения на Московском проспекте (первая линия) Сдается коммерческое помещение свободного назначения на Московском проспекте, 117. Отличная локация на одной из главных магистралей Санкт-Петербурга с высоким пешеходным и автомобильным трафиком. Основные характеристики: • Площадь — 67 м² • 1 этаж • Отдельный вход с Московского проспекта • Высота потолков — 2,9 м • Большие окна на проспект • Хорошее состояние помещения • Все городские коммуникации Преимущества

для заметок



локации: • 7 минут пешком до метро •
активный деловой и жилой район •
постоянный автомобильный и пешеходный
поток • развитая инфраструктура Помещение
подойдет для: • медицинского центра •
салона красоты / косметологии • офиса
компании • страховой / юридической фирмы
• шоурума • сервисного центра
Арендная ставка: 145 000 ? в месяц (включая
коммунальные платежи) Обеспечительный
платеж: 145 000 ? Долгосрочная аренда.
Комиссия агентам обсуждается

