

Создано: 04.02.2026 в 18:17

Обновлено: 04.02.2026 в 17:21

<https://spb.move.ru/objects/9289058673>

Агент

79118393595

Санкт-Петербург, улица Марата, 86

216 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Марата, 86

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Марата](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

69 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

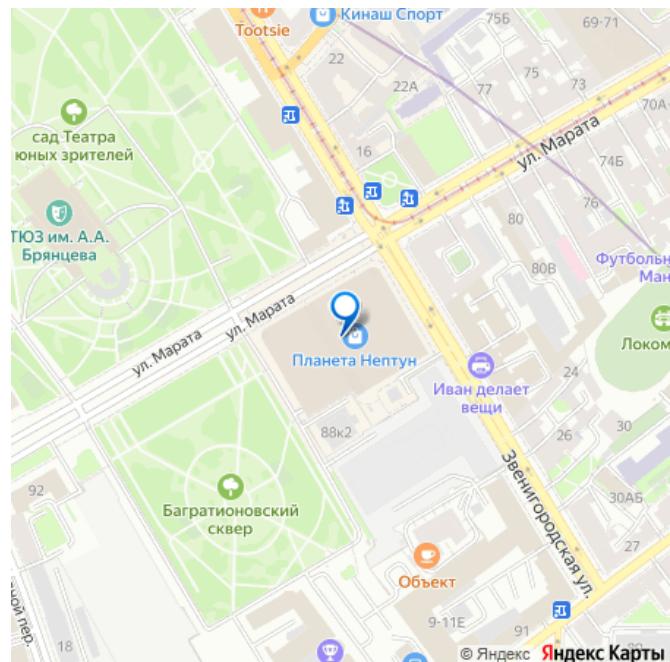
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

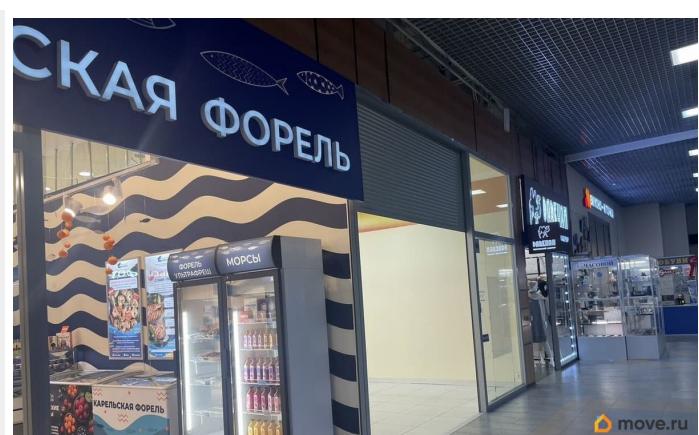


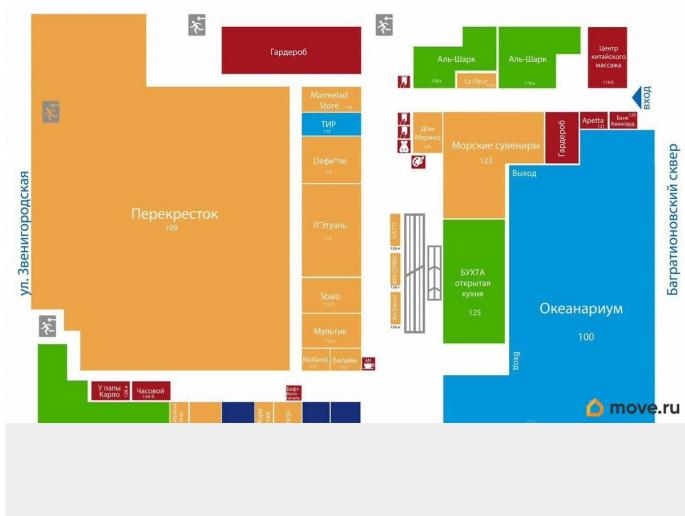
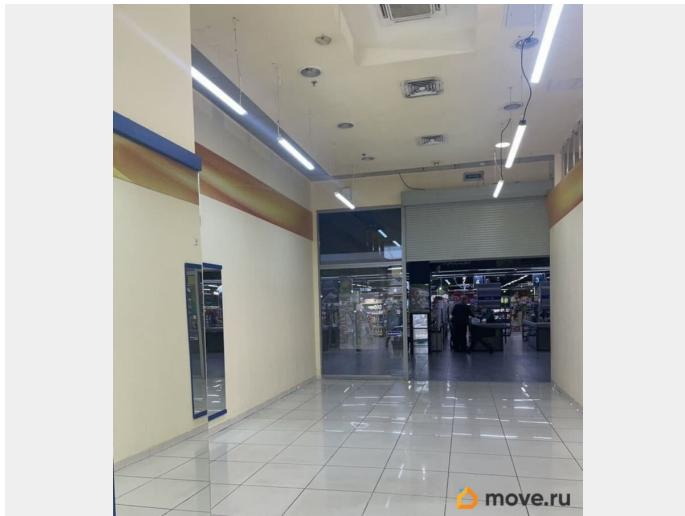
Описание

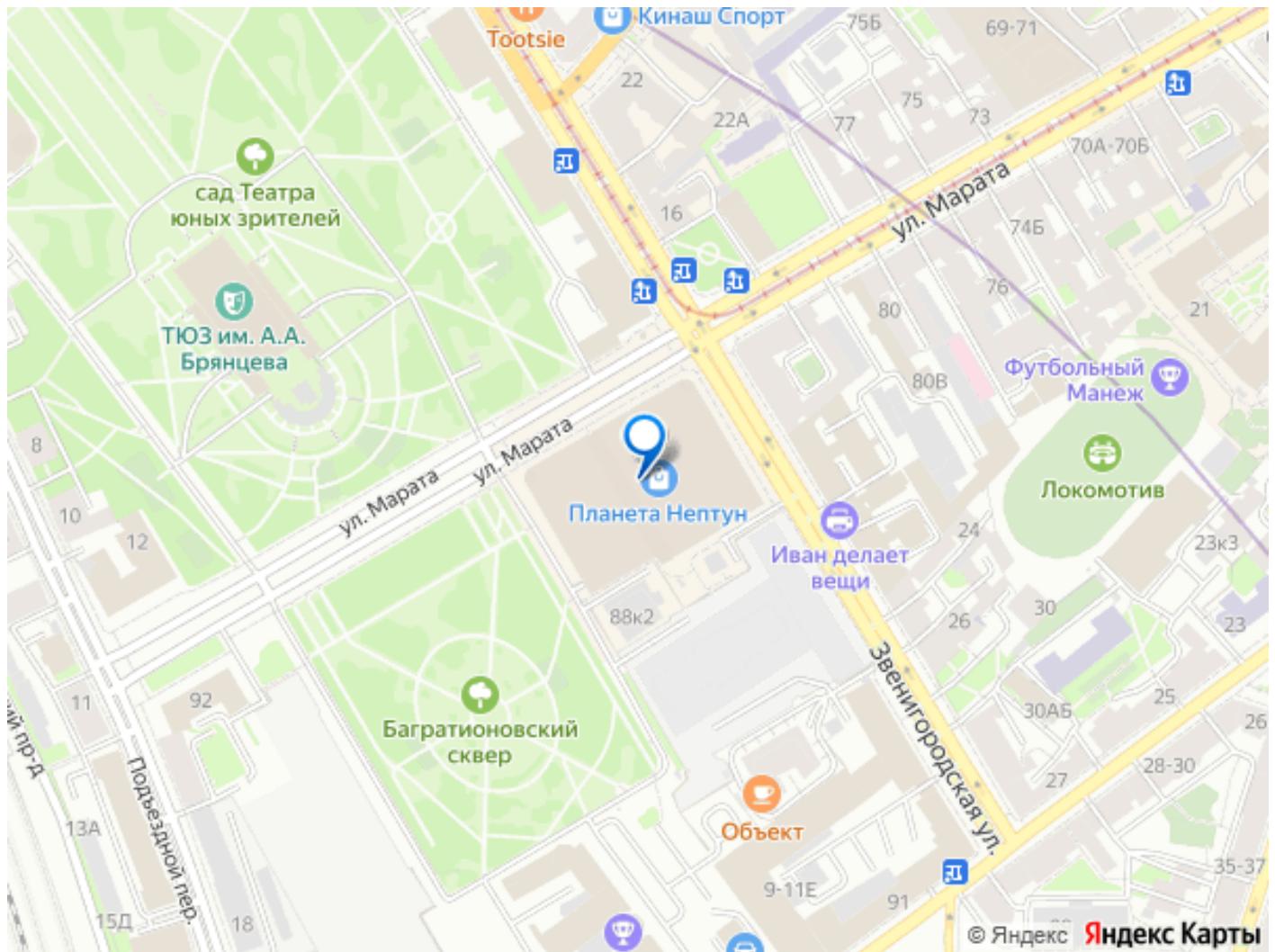
Аренда помещения под торговую площадь/площадь свободного назначения/пункт выдачи товаров площадью 69,7 кв. м от собственника АО Рубин. На 1-ом этаже торгово-развлекательного комплекса сдаётся помещение 106А с витринными окнами на улицу Марата и на галерею комплекса, прямо напротив супермаркета «Перекрёсток». Есть возможность провести воду. Возможен ремонт под ваш стиль! Высокие потолки до 4,5 метров. Комплекс работает с 10:00 до 21:00. Охрана, система пожаротушения. ТРК Планета Нептун - это



современный торговый комплекс на улице Марата, в центре Санкт-Петербурга. В комплексе находятся Океанариум, магазин морских сувениров, Ипотечный центр Промсвязьбанка, детский развлекательный центр JungleLand, магазин спортивной одежды Триал спорт, кафе Гурме, Вкусно - и точка, супермаркет Перекресток, ресторан Аригато и др. Удобная транспортная и пешеходная доступность. Метро Звенигородская / Пушкинская 300 метров. Для ВАС: - собственный подземный паркинг - грузовой дебаркадер - реклама на фасаде и внутри комплекса (бесплатно) - витринные окна на галерею ТРК с возможностью декорирования - прямой договор аренды - арендные каникулы на время ремонта / переезда Арендная ставка 3200 руб/мес за метр кв. (НДС включен)! АО Рубин - собственник двух значимых объектов в центре Санкт-Петербурга: - торгово-развлекательный комплекс Планета Нептун / ул. Марата 86/ - деловой центр Нептун / наб. Обводного канала 93а / Звоните! Мы с радостью ответим на вопросы с 9:00 до 21:00 и организуем оперативный показ помещений с 9:00 до 18:00. Администрация ТРК Планета Нептун.







Move.ru - вся недвижимость России