

Создано: 03.10.2025 в 14:46

Обновлено: 03.12.2025 в 04:21

<https://spb.move.ru/objects/9285407563>

KNRU - Коммерческая недвижимость,

KNRU - Коммерческая недвижимость

79819213479

Санкт-Петербург, Новгородская улица,
13Л

910 000 ₽

Санкт-Петербург, Новгородская улица, 13Л

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Новгородская](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

700 м²

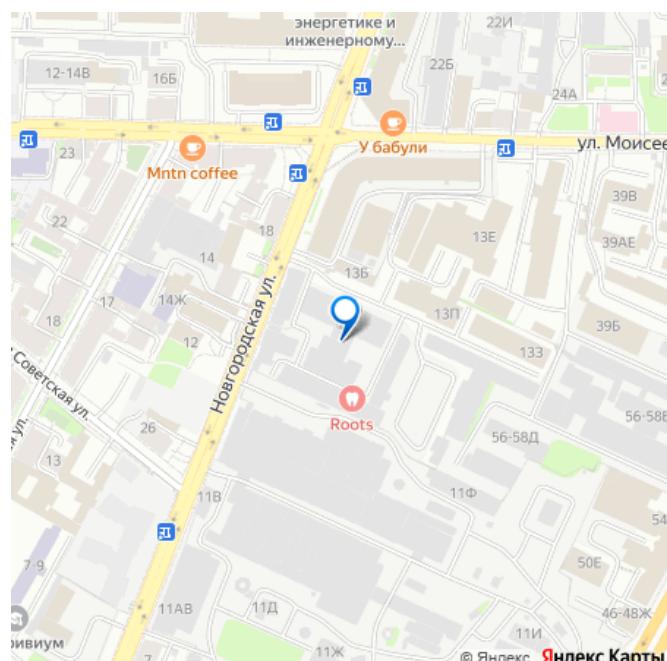
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

АРЕНДА ПОМЕЩЕНИЯ 700М? В САМОМ ЦЕНТРЕ ПЕТЕРБУРГА! Сдаётся в аренду двухэтажное коммерческое помещение общей площадью 700м? в Центральном районе. Пешая доступность от метро «Площадь Александра Невского» и «Площадь Восстания». Пространство с огромным потенциалом для бизнеса. 4 отдельных входа обеспечивают идеальную логистику и возможности для зонирования. Высота потолков до 5 метров и панорамные окна наполняют пространство светом и создают уникальную атмосферу.

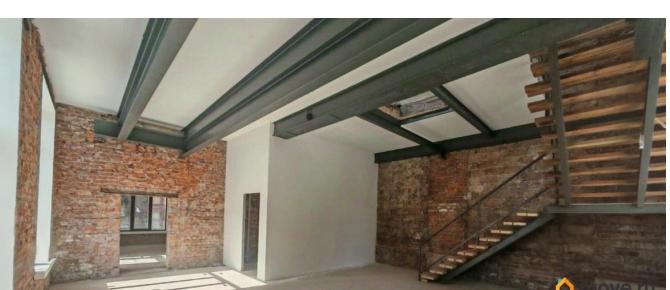
Гибкая планировка позволяет реализовать любую концепцию. Локация в престижном Центральном районе рядом с точками притяжения: - Транспортные узлы и станции метро - Деловая и историческая инфраструктура Невского проспекта

Идеально подойдет для: шоу-рума, галереи, коворкинга, премиального офиса. Основные характеристики: - Общая площадь: 700м² (1 этаж: 344м², 2 этаж: 350м²) - 4 отдельных входа - Высокие потолки до 5 метров - Панорамное остекление - Закрытая охраняемая территория с системой доступа - Парковка на 260 машиномест - Гибкая планировка - Возможность организации летнего кафе

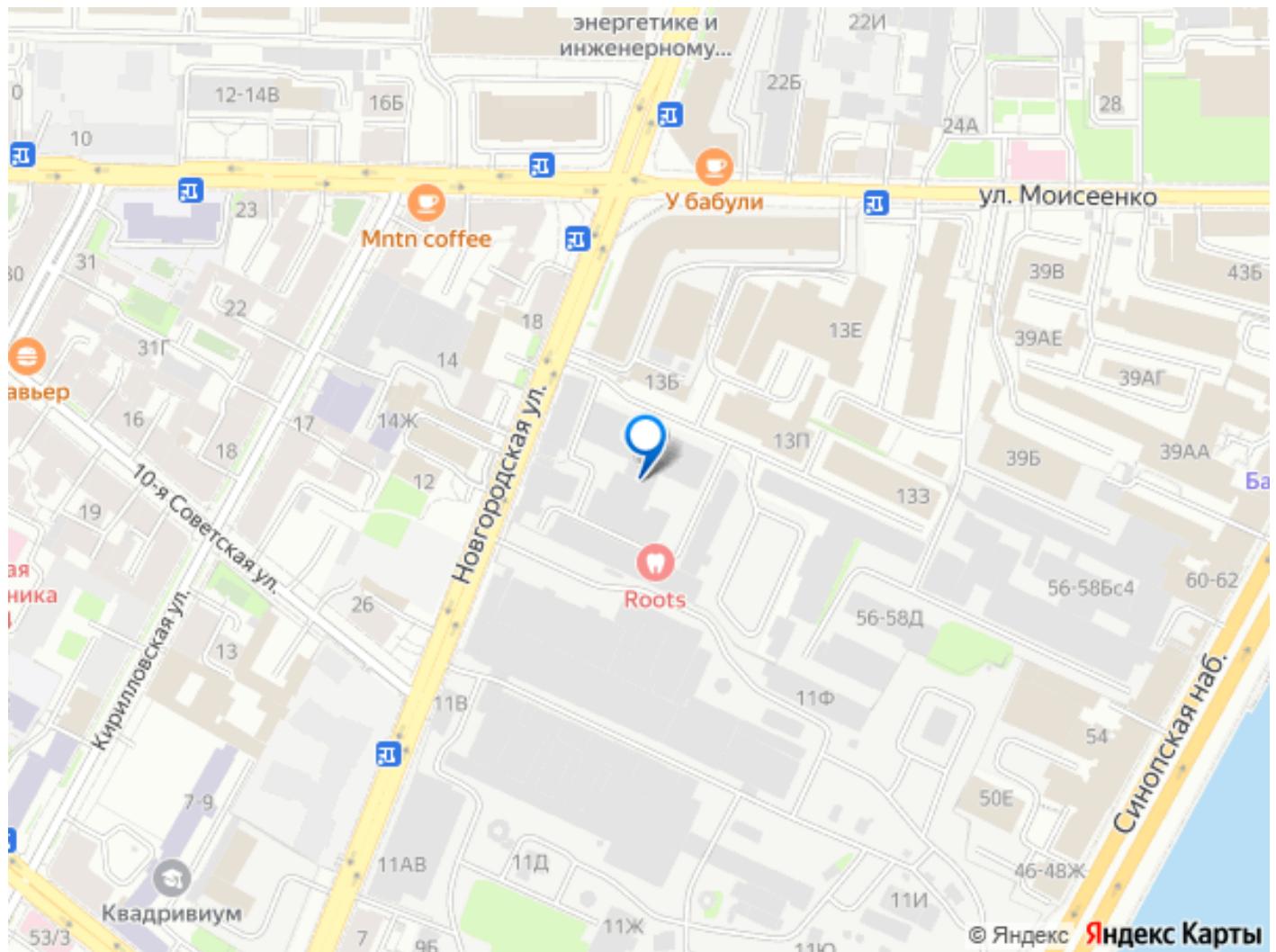
Объект доступен для просмотра! Звоните для деталей и организации показа! Подходящий тип арендатора: Аудиотехника / Видеотехника, Детские товары, Одежда, Секонд-хенд, Спортивная одежда / обувь, Фитнес-клубы, Мебель, Бытовая техника, Спорттовары

Ближайшие станции метро: Площадь А. Невского II, Площадь Александра Невского

Помещение подойдет для: Свободное назначение ID - 569628







Move.ru - вся недвижимость России