

🕒 Создано: 05.12.2025 в 19:59

🔄 Обновлено: 28.03.2026 в 09:41

**Санкт-Петербург, проспект Испытателей,
30к2**

1 050 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Испытателей, 30к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Испытателей](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

700 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

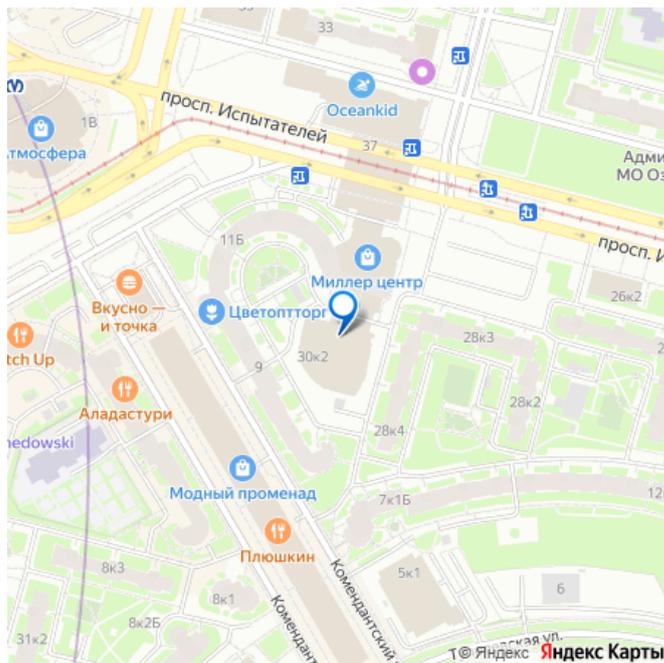
Бизнес-центр расположен в шаговой доступности от метро Комендантский проспект, Пионерская, Старая Деревня. в самом быстрорастущим и густонаселенном районе Санкт-Петербурга. Все городские коммуникации, выделенная электрическая мощность 1,2 Мвт. Налоговая: 26. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

<https://spb.move.ru/objects/9287182765>

РЕНТАВИК Аг-во, Рентавик

79337869418

для заметок



Провайдеры: ОБИТ, Северен-Телеком,
ВестКолл. Парковка: Наземная. Описание
помещения: Площадь расположена на
цокольном этаже. Проведены все
необходимые коммуникации. Электрическая
мощность 1200 кВт. Сделано освещение и
напольное покрытие. Дебаркадер для
разгрузки. Подъёмник 1 700кг. Двое ворот.
Планировка: открытая. Типовой ремонт.
Высота потолка: 3.2м. Тип налогообложения:
УСН. Кол-во парковочных мест: 20. Лот
80851-68

