

Создано: 29.12.2025 в 21:44

Обновлено: 29.12.2025 в 22:34

<https://spb.move.ru/objects/9287729287>

Городской Центр Недвижимости,

Городской Центр Недвижимости

79117976248

Санкт-Петербург, Шафировский проспект, 17

770 000 ₽

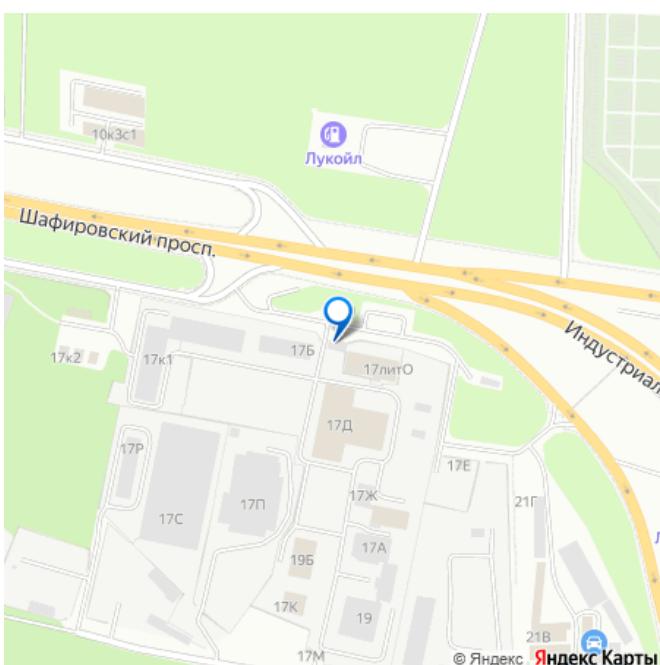
Санкт-Петербург, Шафировский проспект, 17

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Шафировский](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

700 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

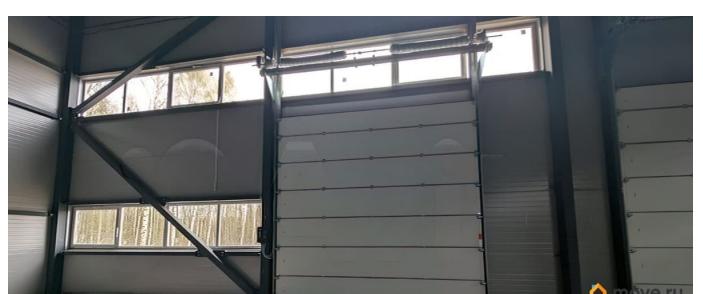
Раздел

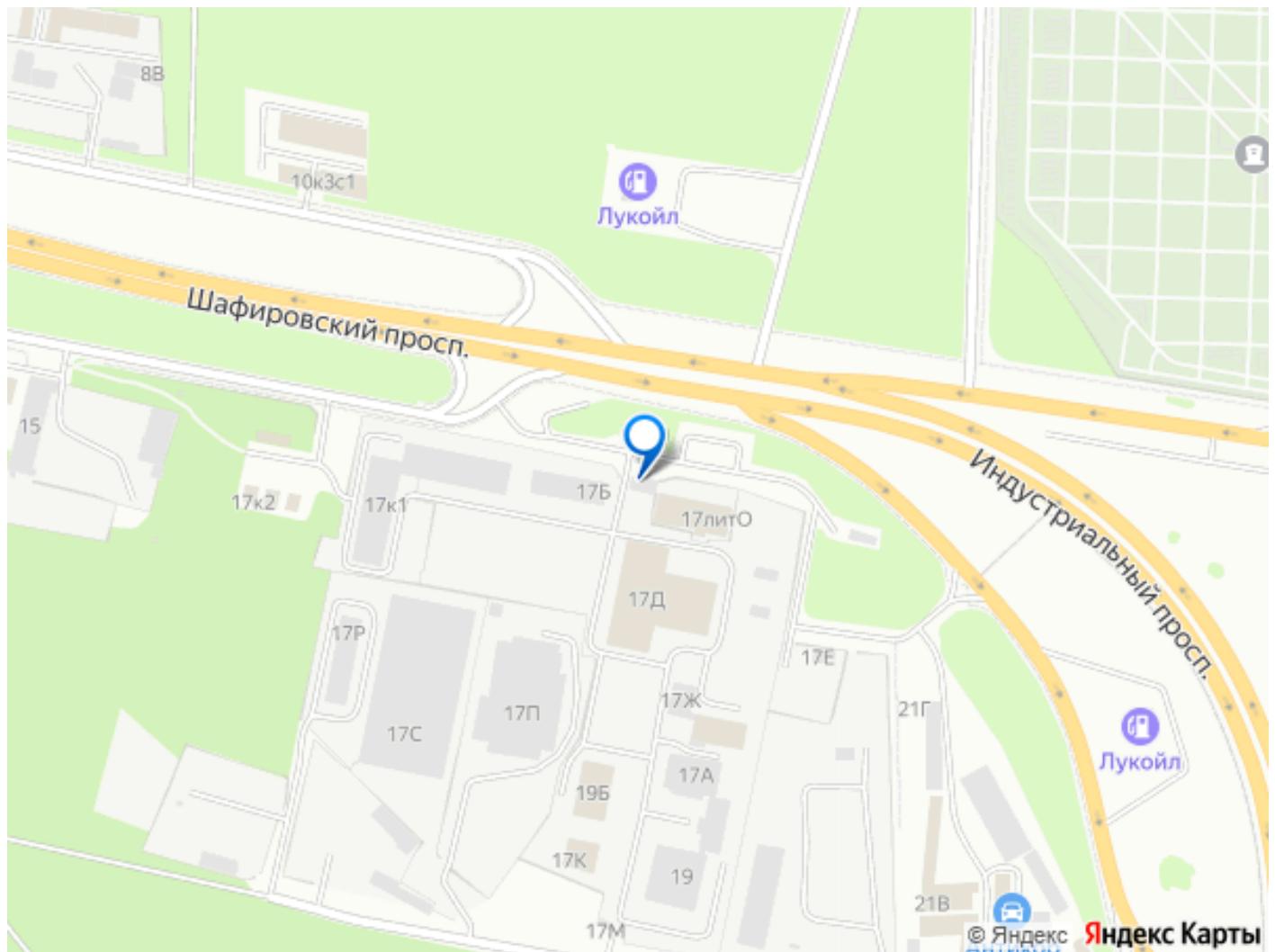
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника. Без комиссии и переплат. Складской комплекс класса В. Возможно размещение СТО (автосервиса) и производства. Расположение - Санкт-Петербург, Красногвардейский район. Удобная транспортная доступность обеспечат быстрое и легкое перемещение по районам. В 5 минутах от склада КАД. Круглосуточная охрана с видеонаблюдением поддерживает безопасность. Круглосуточный доступ в помещение. Прямая аренда от

собственнику возможность заключения долгосрочного договора. Возможность аренды прилегающего земельного участка. Характеристики помещения: Площадь помещения 700 кв. м. Рабочая высота потолка - 7,5 м Высота уровня пола - 0 м Допустимая нагрузка на пол - 5 т/м? Тип отопления автономная Система пожаротушения - гидрантная Тип напольного покрытия - полимерный Шаг колонн - 12 x 12 м Тип склада - сухой, отапливаемый (+14/+21) Роллетные ворота под еврофуру 3x4 м Арендная ставка: 1100 руб/м? в мес. УСН ОрEx включен, отдельно оплачивается КУ. звоните или пишите на прямую для получения дополнительной информации! Добавляйте в избранное чтобы не потерять объявление.





Move.ru - вся недвижимость России