

Создано: 29.12.2025 в 21:44

Обновлено: 29.12.2025 в 22:34

**Санкт-Петербург, Шафировский
проспект, 17**

770 000 ₽

Санкт-Петербург, Шафировский проспект, 17

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Шафировский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

700 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

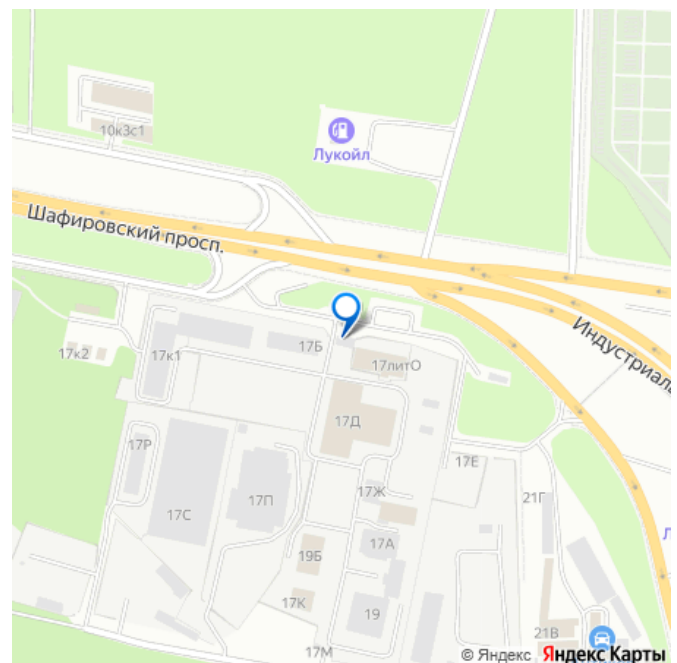
Описание

От собственника. Без комиссии и переплат.
Складской комплекс класса В. Возможно
размещение СТО (автосервиса) и
производства. Расположение - Санкт-
Петербург, Красногвардейский район
Удобная транспортная доступность
обеспечат быстрое и легкое перемещение по
районам. В 5 минутах от склада
КАД.Круглосуточная охрана с
видеонаблюдением поддерживает
безопасность.Круглосуточный доступ в
помещение.Прямая аренда от

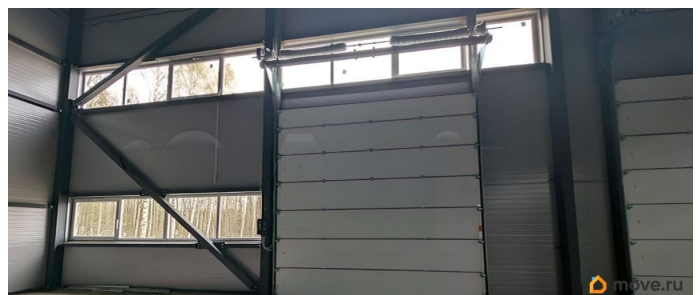
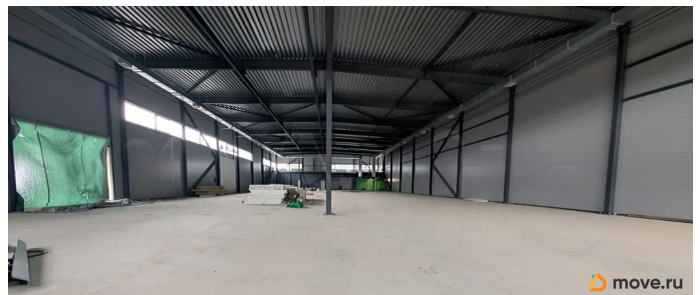
<https://spb.move.ru/objects/9287729287>

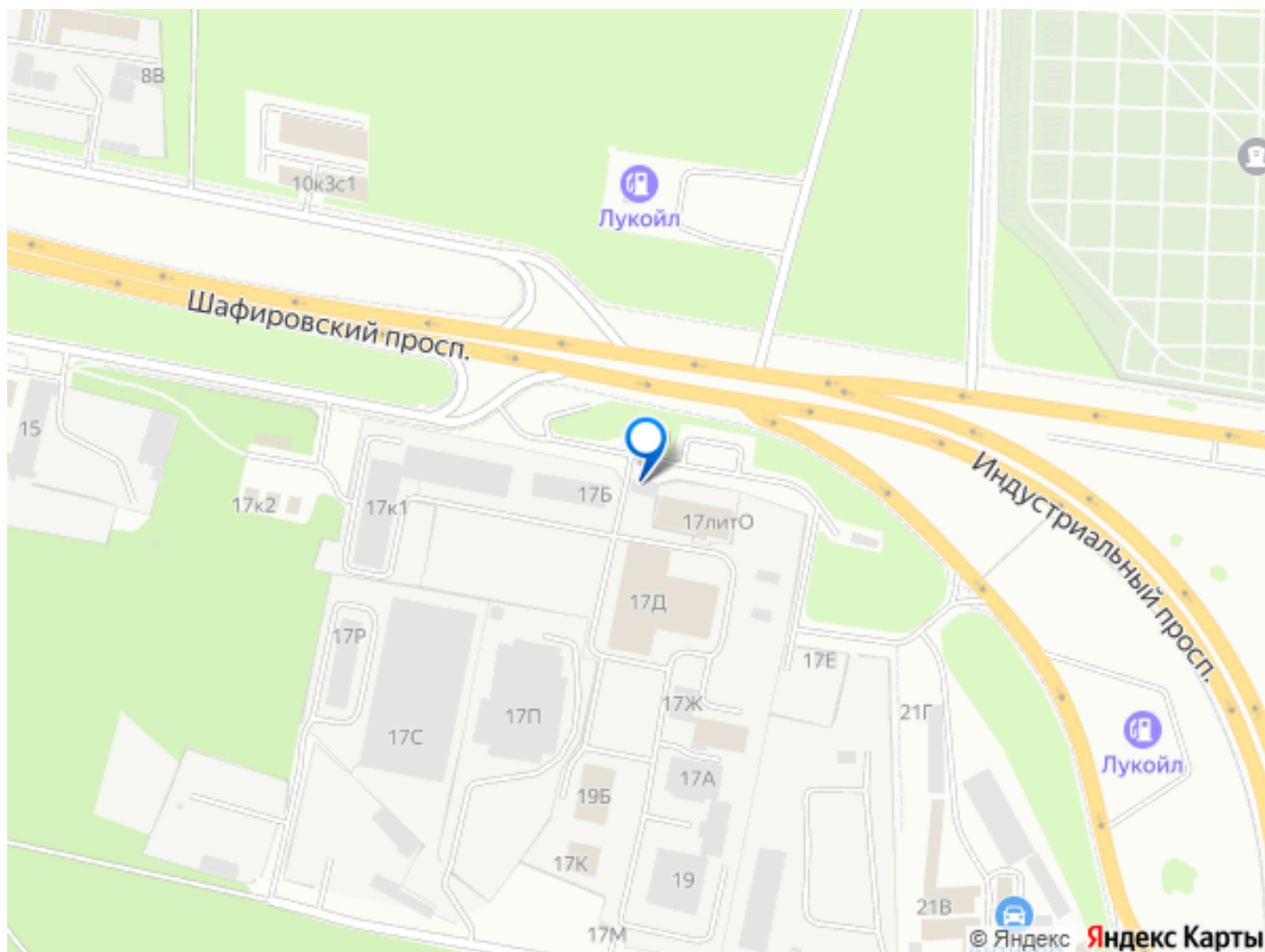
**Городской Центр Недвижимости,
Городской Центр Недвижимости
79117976248**

для заметок



собственника
Возможность заключения
долгосрочного договора.
Возможность аренды
прилегающего земельного
участка.
Характеристики помещения:
Площадь
помещения 700 кв. м.
Рабочая высота потолка
- 7,5 м
Высота уровня пола - 0 м
Допустимая
нагрузка на пол - 5 т/м²
Тип отопления
автономная
Система пожаротушения -
гидрантная
Тип напольного покрытия -
полимерный
Шаг колонн - 12 x 12 м
Тип склада
- сухой, отапливаемый (+14/+21)
Роллетные
ворота под еврофуру 3х4 м
Арендная ставка:
1100 руб/м² в мес.
УСН ОрЕх включен,
отдельно оплачивается КУ.
звоните или
пишите на прямую для получения
дополнительной информации!
Добавляйте в
избранное чтобы не потерять объявление.





Move.ru - вся недвижимость России