

Создано: 22.07.2025 в 16:45

Обновлено: 13.01.2026 в 15:51

<https://spb.move.ru/objects/9287955413>

Агент

79819216969

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект,
95К1**

917 020 ₽

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 95К1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

705.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

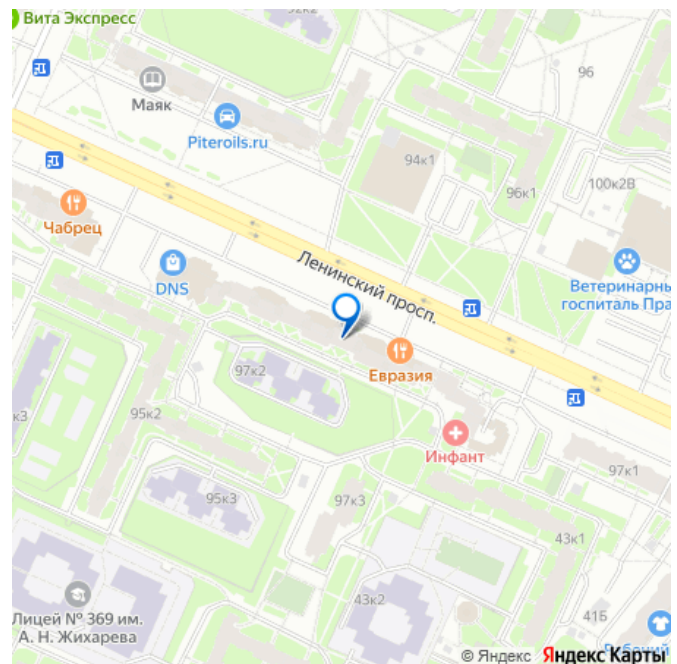
Раздел

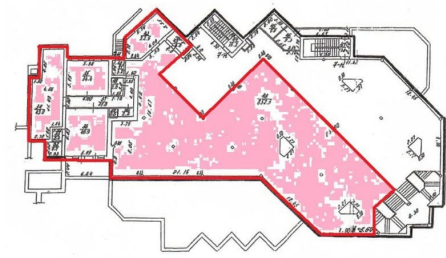
[Коммерческая недвижимость](#)

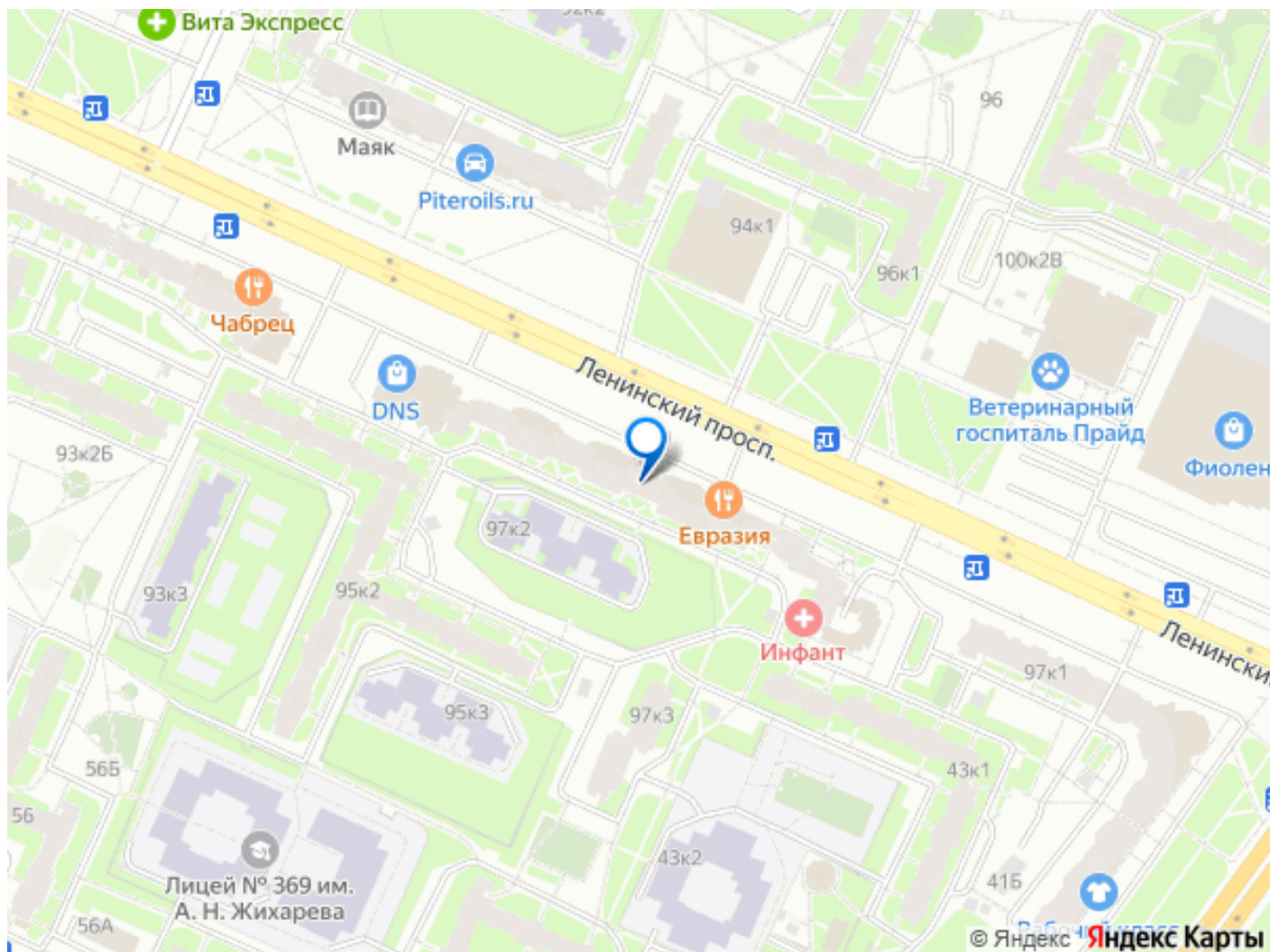
Описание

Аренда от собственника под магазин, офис, банк, ресторан, фитнес, медицинский центр и т.д. Первая линия домов. Отличное проходное и проездное место. 2 этаж трехэтажного здания. Грузовой подъемник (1000 кг). Высота потолков от 2,96 до 3,6 м. Объект оснащен всеми коммуникациями (электрическая мощность 60 кВт). Коммунальные услуги оплачиваются дополнительно. Возможна долгосрочная аренда.

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России