

Создано: 11.12.2025 в 09:15

Обновлено: 16.12.2025 в 19:16

## Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 110Б

# 100 000 ₽

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 110Б

Округ

СПБ, Центральный район

Улица

Лиговский переулок

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

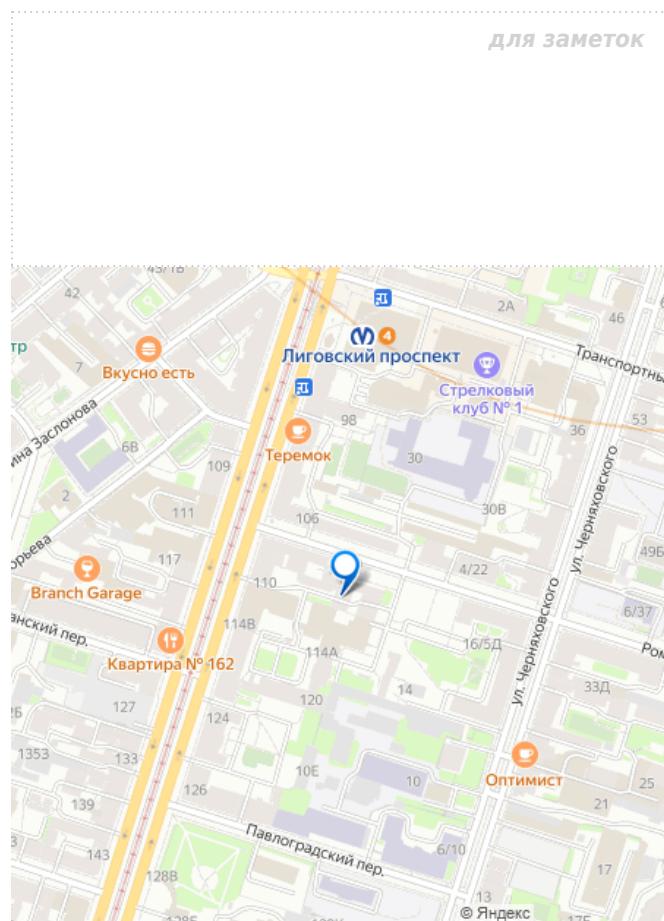
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Для вас:- удобная, эргономичная планировка, никаких лишних коридоров, непонятных ниш и выступов, - светлая, современная отделка, которая подходит практически под любой бизнес. Вам не нужно тратить время и силы на ремонт, можно максимально быстро запустить работу, - санузел с душем, - отдельный вход со двора, доступ 24/7, вы можете самостоятельно выбирать режим работы, - вход с тихого, уютного двора, никаких лишних звуков, можно смело открывать окна, никто не будет вам мешать,



вход во двор через калитку с домофоном, - хорошая транспортная доступность, до метро не более 10 минут пешком. Тем, кто за рулём, также есть место, куда поставить автомобиль, - хороший трафик и приятные соседи: к дому пристроен БЦ, в котором расположен медицинский центр, с большим количеством посетителей, которые в зависимости от вашего рода деятельности могут стать и вашими клиентами тоже. Аренда 100 тр в месяц + ЖКУ, залог 100 тр разбивается при необходимости на два платежа, без комиссии. Просмотры по договорённости.

