

🕒 Создано: 11.12.2025 в 09:15

Обновлено: 16.12.2025 в 19:16

**Санкт-Петербург, Лиговский проспект,  
110Б**

**100 000 ₽**

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 110Б

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

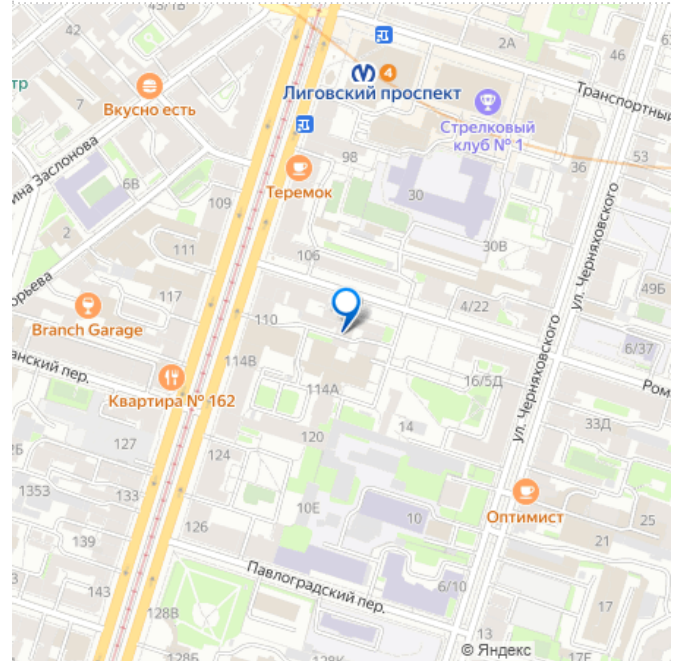
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Для вас:- удобная, эргономичная планировка, никаких лишних коридоров, непонятных ниш и выступов, - светлая, современная отделка, которая подходит практически под любой бизнес. Вам не нужно тратить время и силы на ремонт, можно максимально быстро запустить работу, - санузел с душем, - отдельный вход со двора, доступ 24/7, вы можете самостоятельно выбирать режим работы, - вход с тихого, уютного двора, никаких лишних звуков, можно смело открывать окна, никто не будет вам мешать,

для заметок



вход во двор через калитку с домофоном, -  
хорошая транспортная доступность, до метро  
не более 10 минут пешком. Тем, кто за рулём,  
также есть место, куда поставить  
автомобиль, - хороший трафик и приятные  
соседи: к дому пристроен БЦ, в котором  
расположен медицинский центр, с большим  
количеством посетителей, которые в  
зависимости от вашего рода деятельности  
могут стать и вашими клиентами  
тоже. Аренда 100 тр в месяц + ЖКУ, залог 100  
тр разбивается при необходимости на два  
платежа, без комиссии. Просмотры по  
договорённости.

