

🕒 Создано: 18.02.2026 в 15:06

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 14:21

**Санкт-Петербург, Большая Морская  
улица, 33**

**115 000 ₽**

Санкт-Петербург, Большая Морская улица, 33

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Большая Морская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Арт. 106538334 Вашему вниманию предлагается уникальное коммерческое помещение в золотом треугольнике СПб, на Ул. Большая морская, 33! Новый ремонт. Отличный пешеходный трафик. Живописная локация, рядом достопримечательности: Исаакиевский собор, памятник Николаю I, Медный всадник, Адмиралтейство, Зал бракосочетания номер 1, гостиница Астория. Площадь 70,8 кв.м. Мощность 6 кВт. Высота потолков 2,88 м. Удобный въезд во двор по пульту. Места для парковки во дворе.

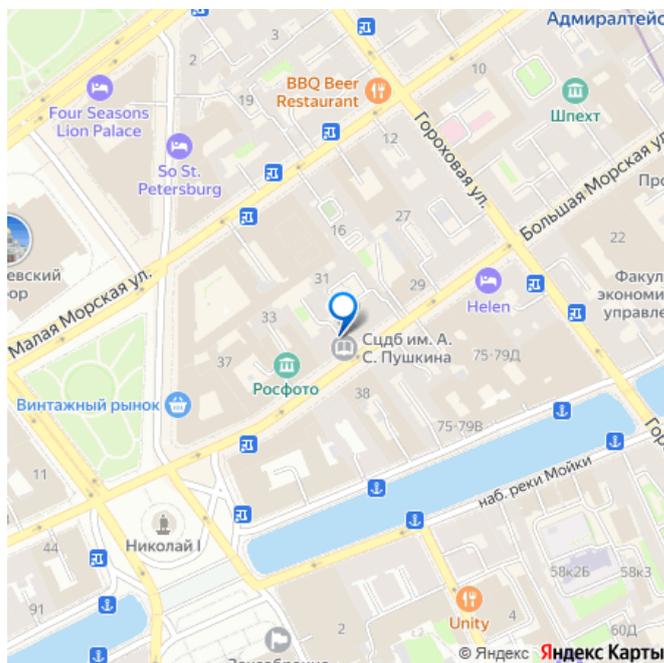
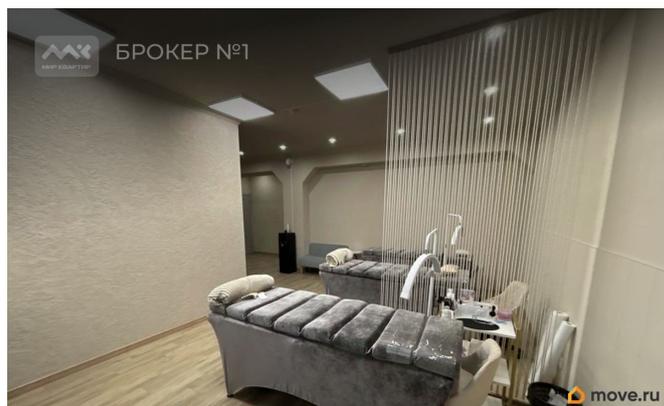
<https://spb.move.ru/objects/9290194314>

**Тимур Булгаков, Мир Квартир**

**PREMIUM**

**79812801288**

для заметок



Помещение готово к открытию бизнеса.  
 Возможно заключения долгосрочного договора аренды. Очень проходная локация. В шаговой доступности Исаакиевский собор, Медный всадник, Адмиралтейство, Зал бракосочетания номер 1, гостиница Астория. Помещение готово к открытию. Новый ремонт! +50% комиссия агентства. Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.

