

🕒 Создано: 02.03.2026 в 17:00

🔄 Обновлено: 14.03.2026 в 12:21

**Санкт-Петербург, Московский проспект,  
168**

**100 000 ₹**

Санкт-Петербург, Московский проспект, 168

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

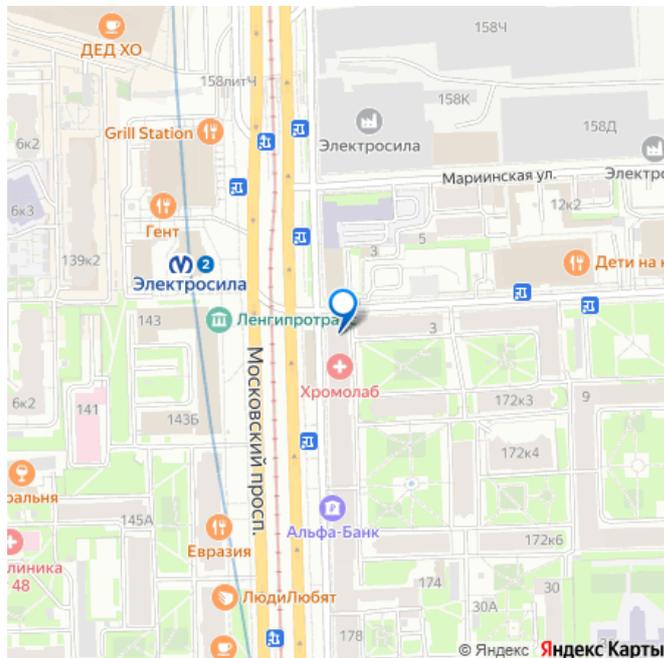
Торговая площадь в нашем мини ТК у МЕТРО!  
МЕГА ТРАФИК: людской поток в/из МЕТРО,  
Московского проспекта, пешеходного  
перехода через Московский пр., остановок  
транспорта, автомобильный трафик с  
Московского проспекта, Помещение можно  
использовать под различные цели! Вход  
находится в 30 метрах от угла Московского  
пр. и ул. Решетникова, что позволяет  
привлекать трафик с 2 улиц, входы с улицы  
Решетникова - самого оживленного места,  
т.к. поток людей в/из метро переходит

<https://spb.move.ru/objects/9290791192>

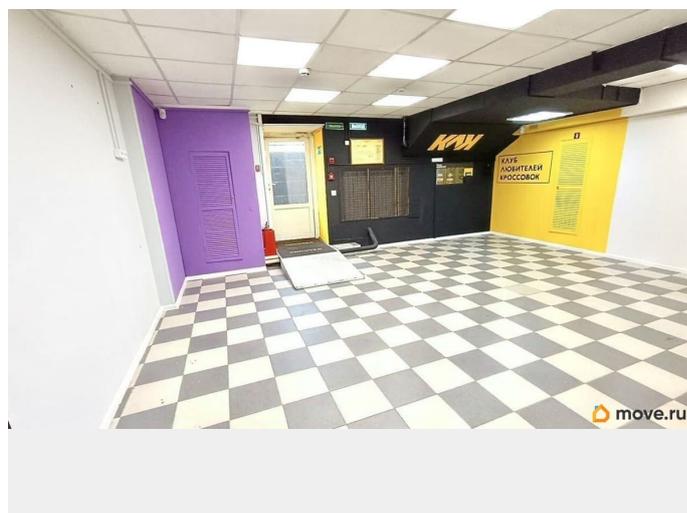
**Агент**

**79811305438**

для заметок



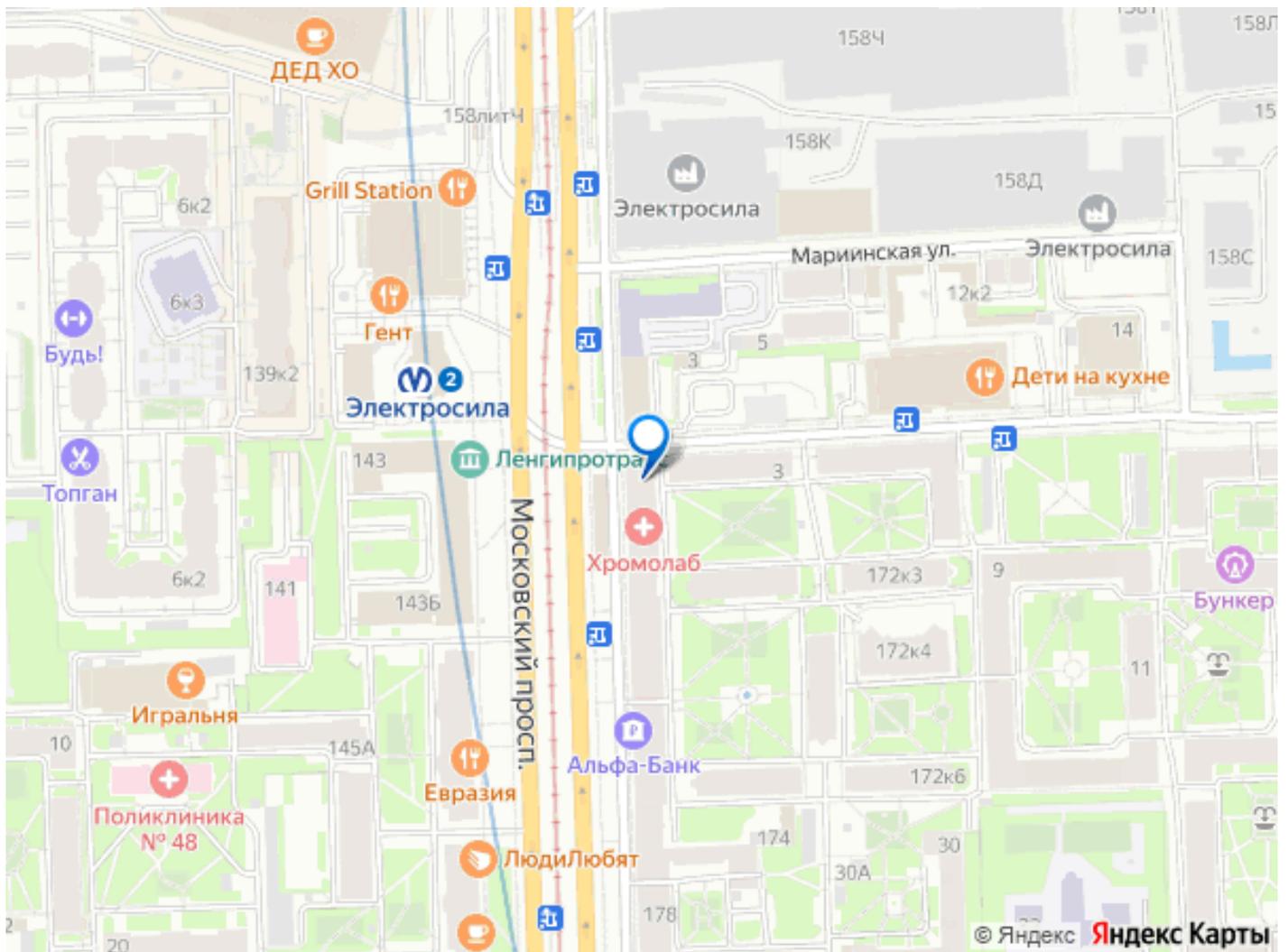
Московский пр. и идёт далее по данной улице! Напротив или в 1 шаге: станция МЕТРО Электросила, модный Московский ФУД-КОРТ, Московский рынок, 3! Бизнес-центра (Icon, Fort Tower, Electro), огромный завода Электросила, жилые кварталы сталинских домов, административный центр, гостиница, ВУЗ, Морская школа, далее по улице находится целый квартал нового жилья - квартал ID Park Pobedy. Отличное окружение: бытовые услуги, финские товары, ПВЗ ОЗОН и пр., что создаёт отличные возможности для колобараций! Парковка напротив! Будем рады промтоварам, спортивному питанию, ПВЗ, офису, некоторым видам услуг! Площадь указана с учётом МОП. Цена указана без учёта ку и электричества на первые 2 месяца. Объявление не является афертой, не сдаём под ломбард, скупку золота, пункт обмена валюты, сырое мясо, сырую рыбу, магазин золота, общепит и ряд других видов деятельности, для которых у нас нет технических условий или которые плохо сочетаются с имеющимися у нас видами деятельности, но возможно, сможем предложить Вам другие помещения.



От собственника, в здании  
напротив МЕТРО  
Московский ФУД-КОРТ,  
Бизнес-центр,  
ЖИЛЫЕ КВАРТАЛЫ,  
поток на завод «Электросила»  
Админстративный центр

Супертрафик





Move.ru - вся недвижимость России