

🕒 Создано: 07.11.2025 в 16:23

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 22:56

**Санкт-Петербург, набережная Макарова,  
20/17**

**50 000 ₺**

Санкт-Петербург, набережная Макарова, 20/17

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

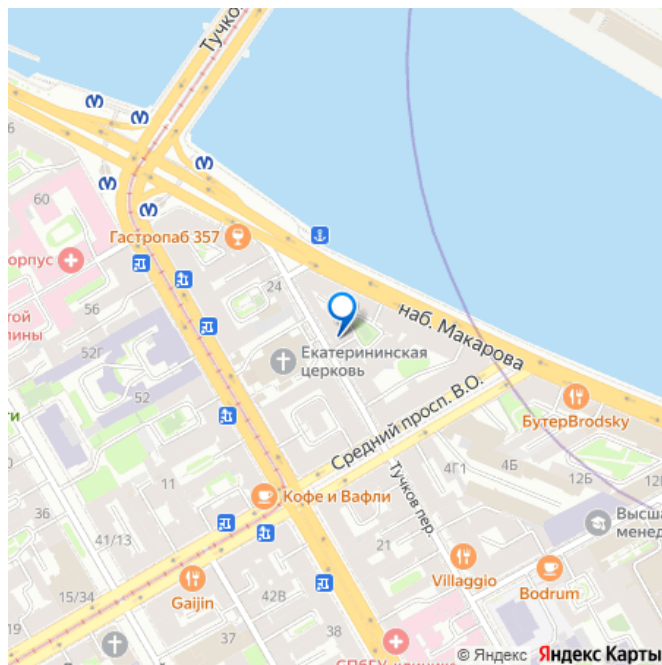
Аренда помещения под ПВЗ, офис или фулфилмент Сдаётся универсальное помещение 70 м<sup>2</sup> в престижной локации на Васильевском острове! Идеальное решение для вашего бизнеса! Пространство подходит для самых разных задач: — Офис (для статусной компании с представительским имиджем). — Склад или архив для хранения ценной продукции или документов. — Точка выдачи заказов или логистический узел. — Салон груминга для домашних питомцев или зоомагазин. — Магазин специализированных товаров (например, для яхтинга, рыбалки, профессионального оборудования). — Шоу-

<https://spb.move.ru/objects/9293027531>

**Собственник**

**79818613616,7989353  
5718**

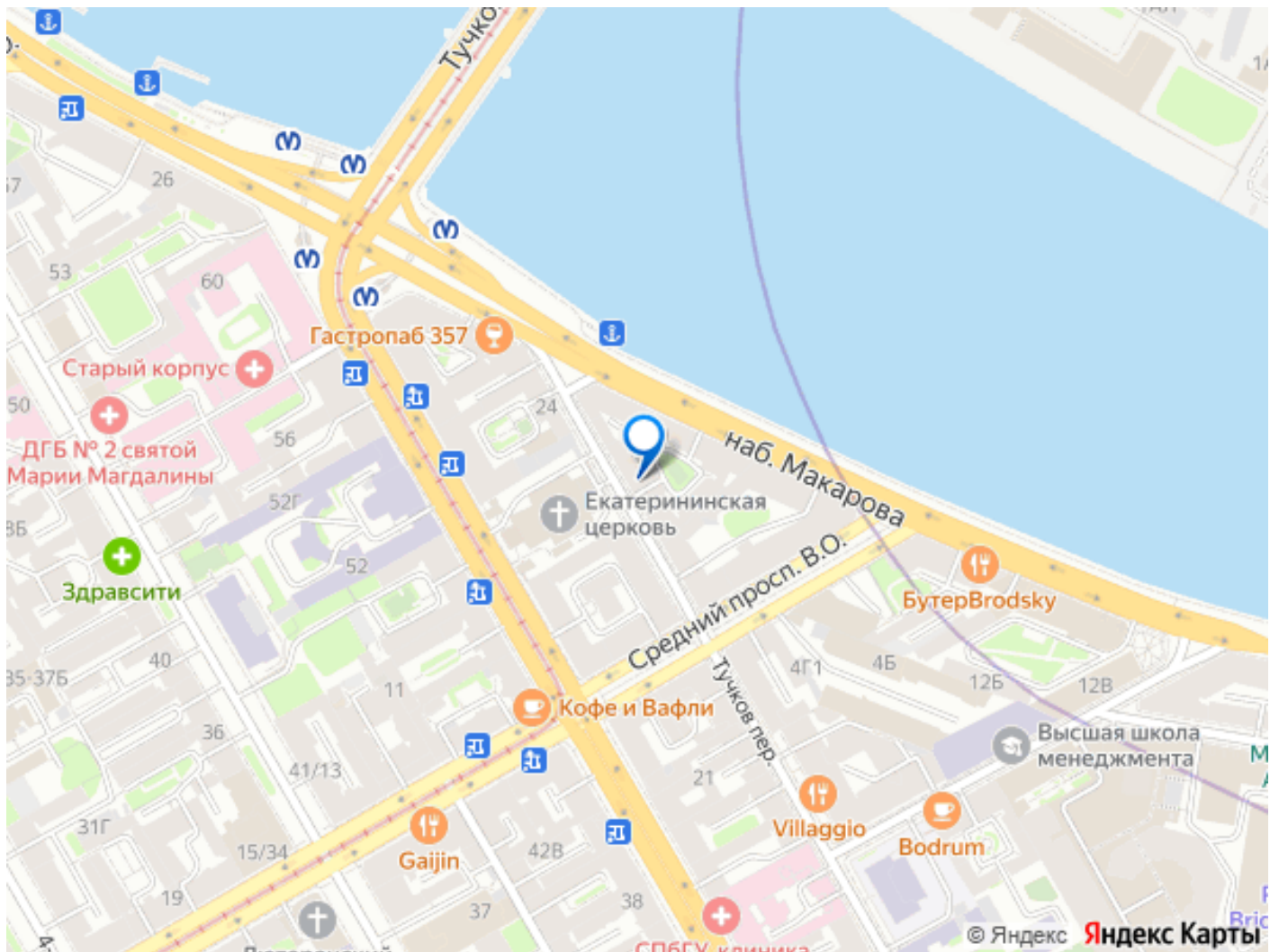
для заметок



рум, студия красоты, массажный кабинет. —  
Лаборатория или мастерская. Главные  
преимущества: Элитная локация: — Адрес:  
наб. Макарова, д. 20/17. — Окна с видом на  
реку Неву — создают приятную атмосферу и  
повышают статус вашей компании. —  
Развитая инфраструктура: в шаговой  
доступности кафе, банки, бизнес-центры. —  
Великолепная транспортная доступность:  
Всего 5-7 минут пешком до станций метро  
Василеостровская и Спортивная. Быстрый  
выезд на центральные магистрали и КАД.  
Возможно предоставление юридического  
адреса (включено в стоимость). О  
помещении: — Площадь: 70 кв. м. — Высокие  
потолки, хорошее естественное освещение.  
— Возможность зонирования под ваши  
задачи. — Чистовое состояние, подходит для  
любого косметического ремонта «под себя».  
Ваш бизнес заслуживает лучшей локации!  
Это помещение — готовое решение для роста  
и развития. Цена обсуждается. Готовы  
показать в удобное для вас время.







Move.ru - вся недвижимость России