

🕒 Создано: 16.03.2026 в 18:20

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 23:47

**Санкт-Петербург, проспект Стачек, 1**

**1 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Стачек, 1

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Стачек](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

724 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

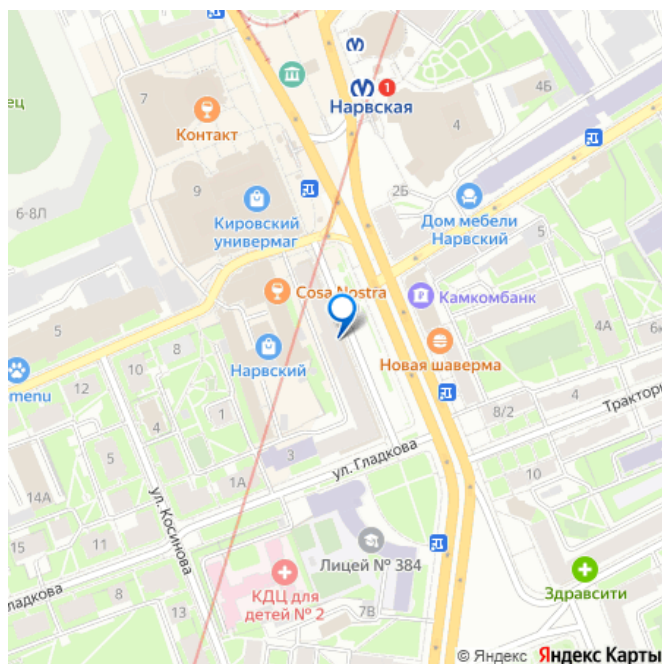
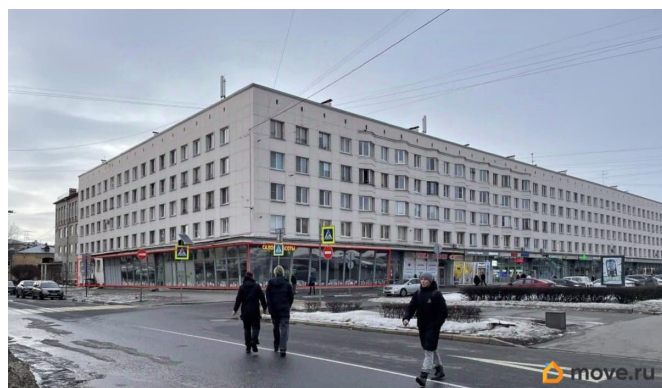
3308 Аренда - Помещение 723.8 м<sup>2</sup> - проспект Стачек дом 1 (стрит-ритейл) первый этаж, сплошная стеклянная витрина по фасаду помещения, 2 минуты от метро «Нарвская», 2 входа с ул. Гладкова и 1 с пр. Стачек, есть пандусы для колясок, ещё 2 входа для разгрузки. Помещение светлое, с высокими потолками 3.8 м, электрическая мощность 85 кВт, основной зал 411.7 м<sup>2</sup>, остальные 312 м<sup>2</sup> поделены на кабинеты и подсобные помещения, дополнительные фото по запросу. Цена: 2000 р. за м<sup>2</sup> в мес., прямая аренда, возможна регистрация договора,

<https://spb.move.ru/objects/9291961418>

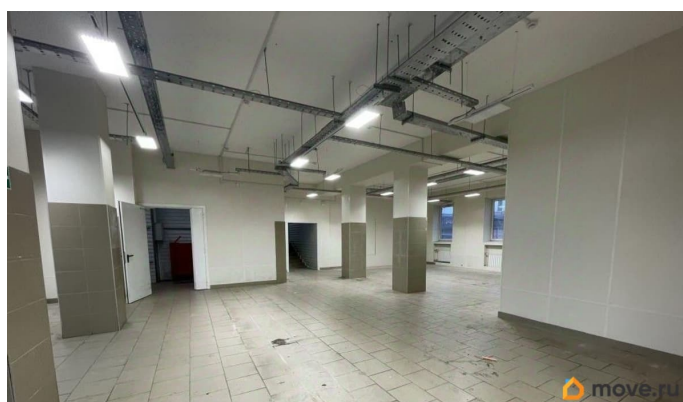
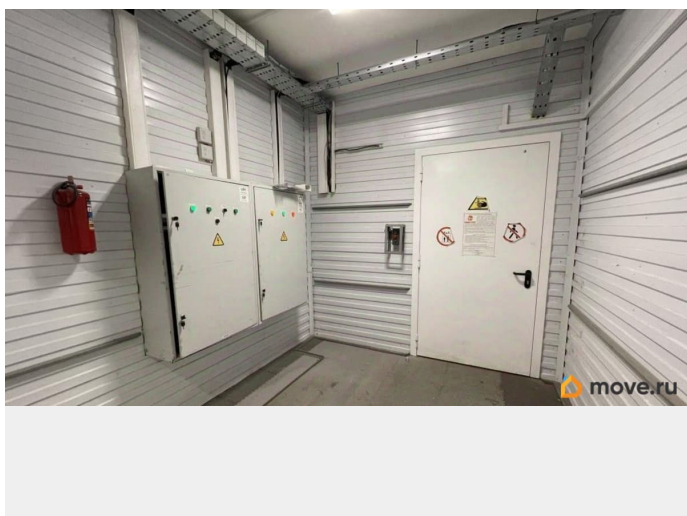
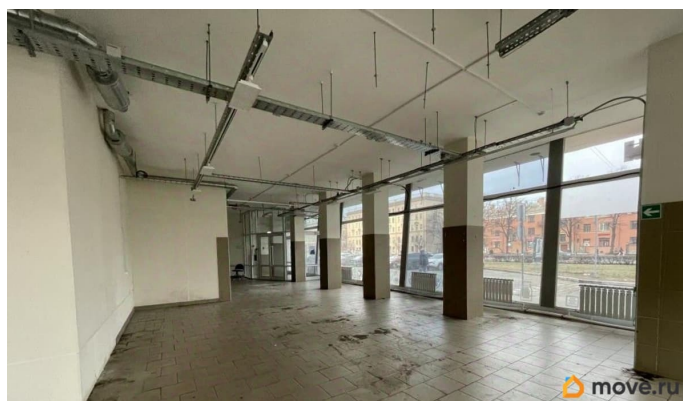
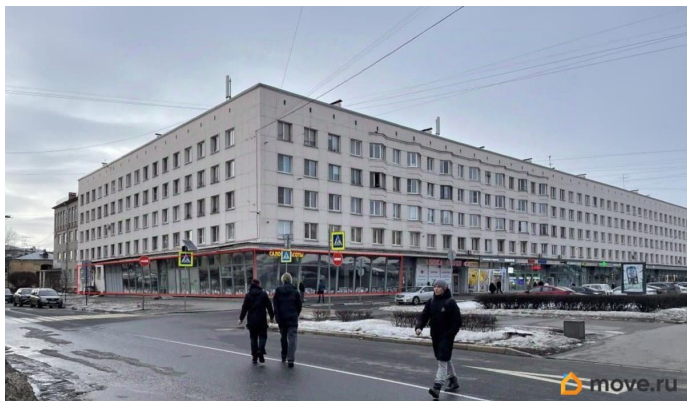
**Дивизион-недвижимость, Дивизион-недвижимость**

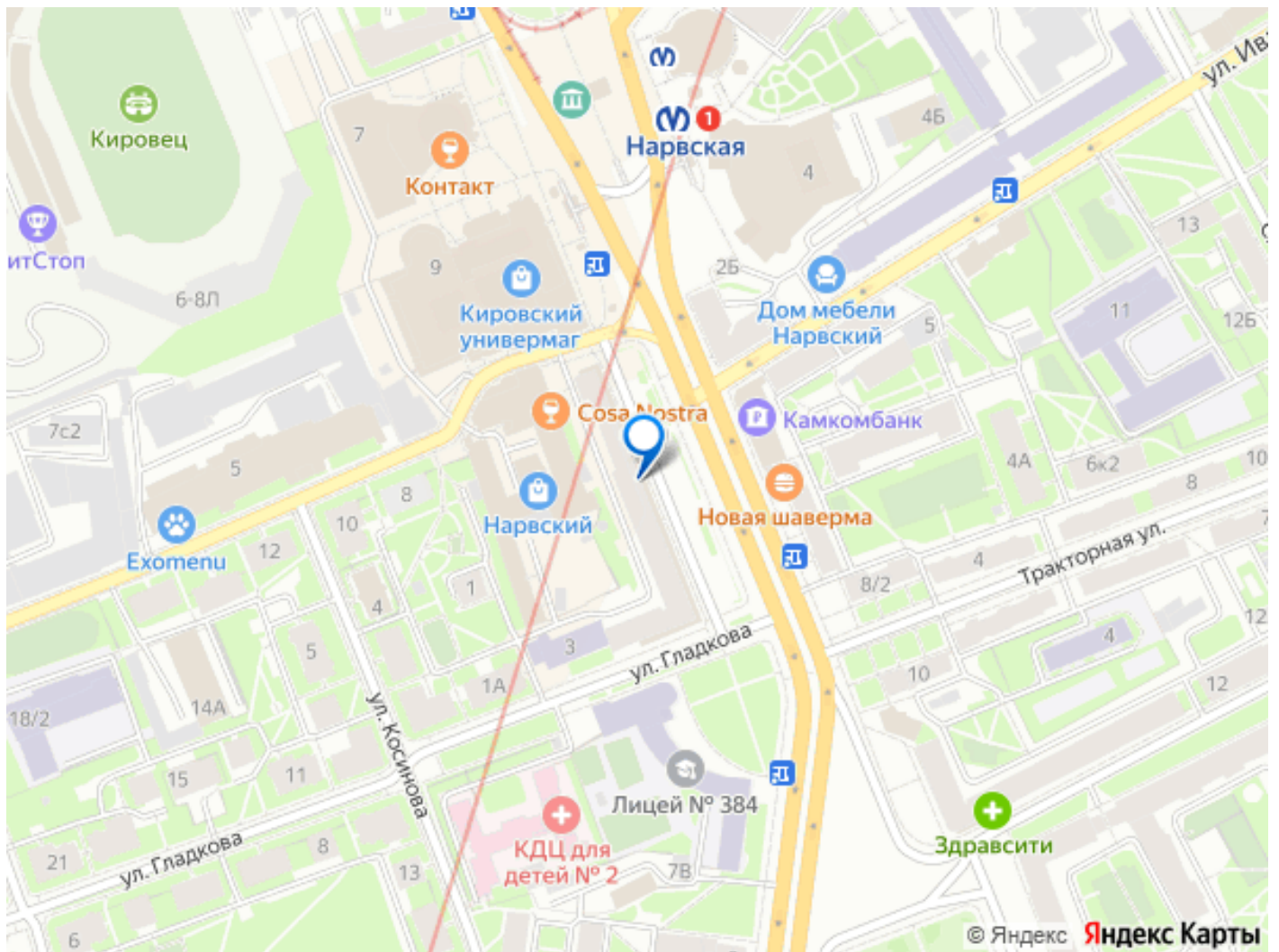
**79816935291**

для заметок



варианты аренды части помещения  
рассматриваем, перепланировка за счёт  
арендатора, арендные каникулы  
рассматриваем. Помещение подойдёт под  
мед. клинику, лабораторию, банк, офис,  
магазин хозяйственных товаров и товаров  
для дома, одежду, детские товары и пр.





Move.ru - вся недвижимость России