

🕒 Создано: 25.03.2026 в 23:17

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 23:54

**Санкт-Петербург, Московский проспект,  
155**

**120 000 ₽**

Санкт-Петербург, Московский проспект, 155

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

72.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

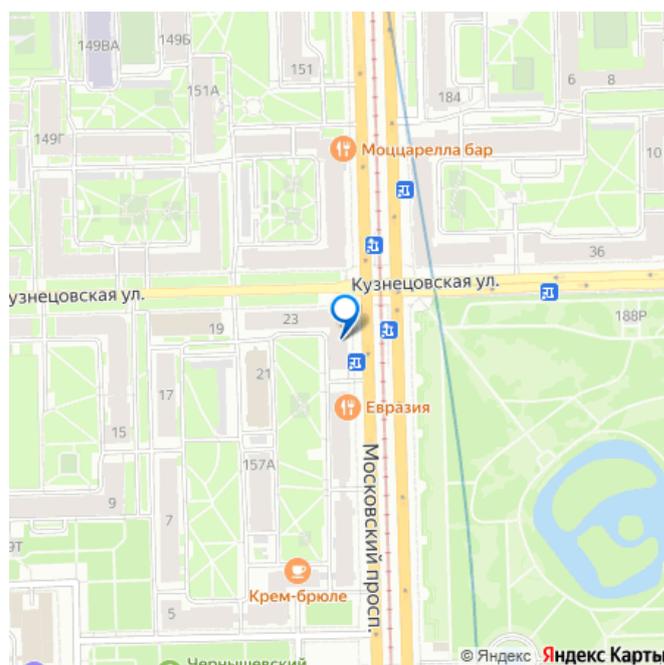
343728 343728 Сдается в аренду уникальное коммерческое помещение на первой линии по адресу: Московский пр-т, д. 155. Площадь помещения: общая 72,4 м2 Электричество: 15 кВт Вытяжка: приточно-вытяжная Потолки: h=4,5 м в до лестницы и 3,5 после лестницы. Отдельные входы: 1 вход с улицы, обеспечивающие легкий доступ для клиентов. Витрины: шикарная витрина на фасаде, привлекающая внимание прохожих. Гибкое назначение: идеально подходит для любых видов коммерческого использования

<https://spb.move.ru/objects/9292574368>

**Андрей Печерица, Русский Фонд  
Недвижимости**

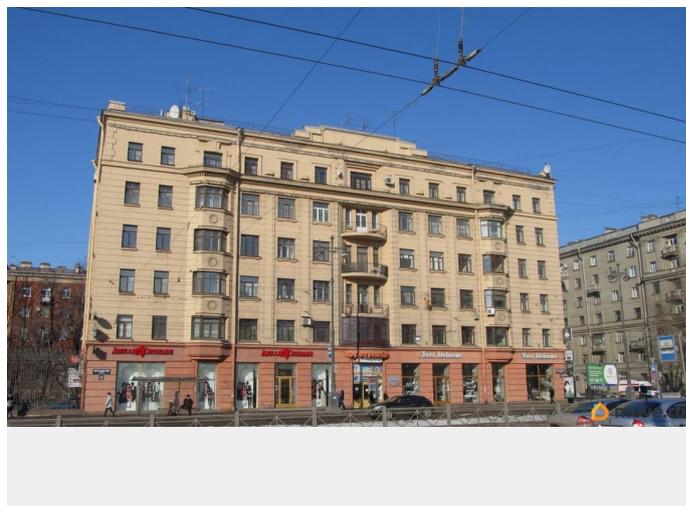
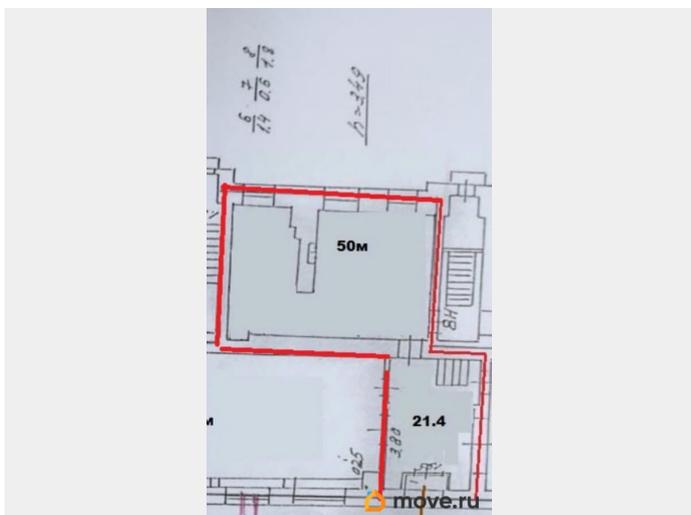
**79811128248**

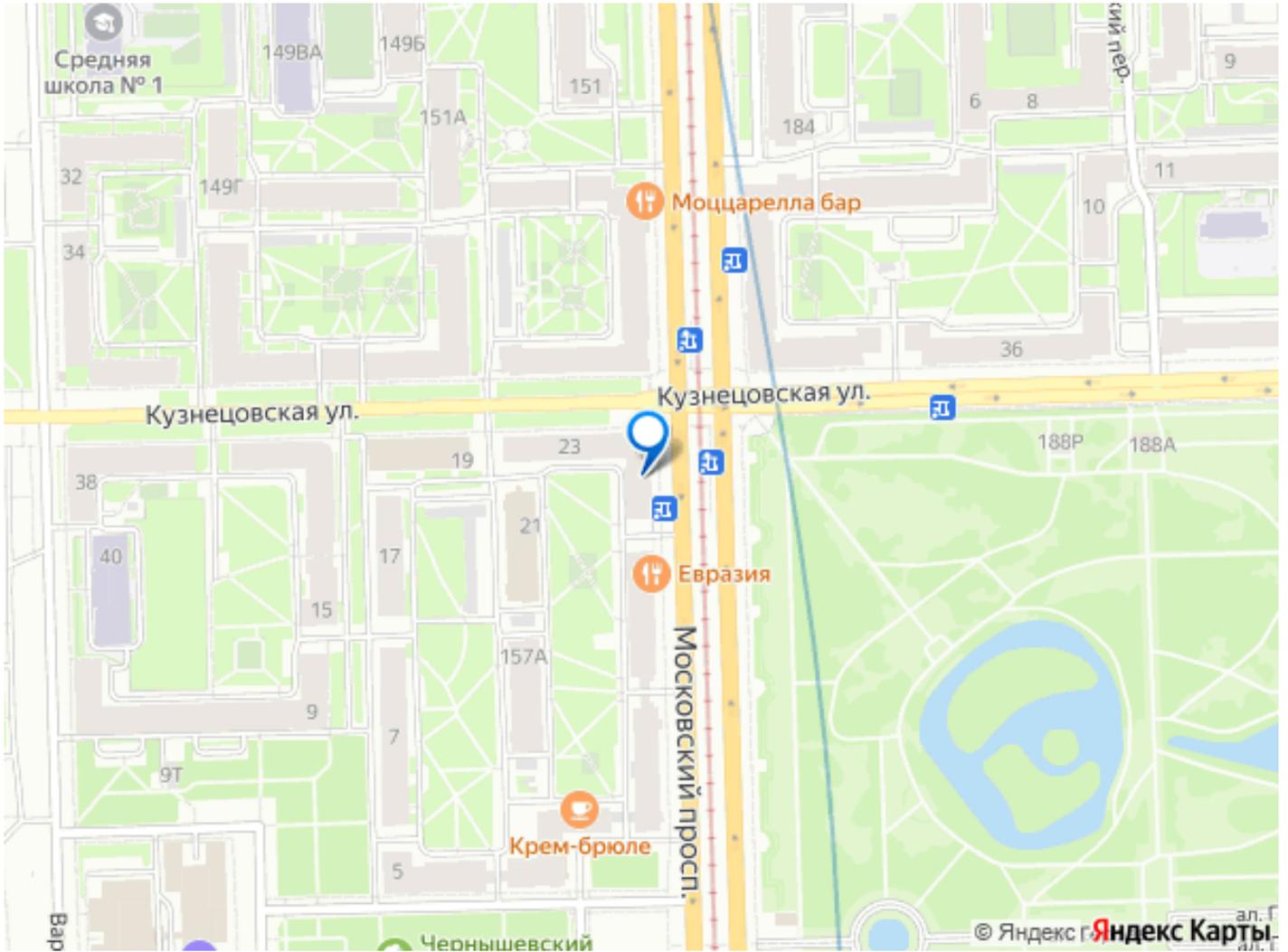
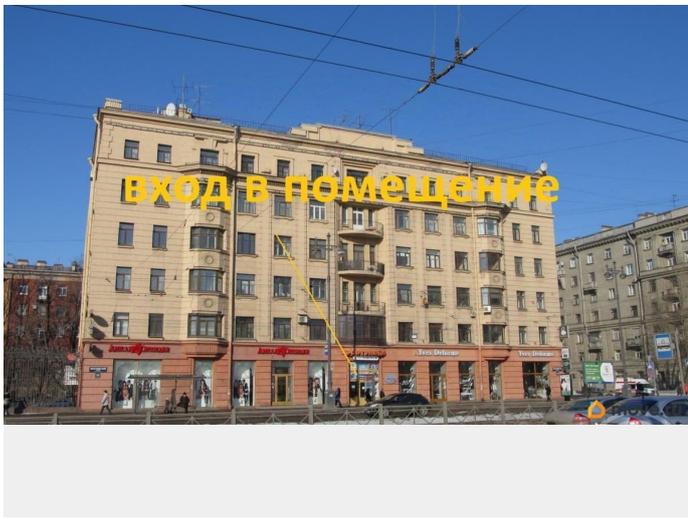
для заметок



от магазинов до кафе и офиса. Помещение без отделки, что позволяет воплотить в жизнь все пожелания! Цена за метр на Московском проспекте всего 1 660 руб.!

Локация: один из главных проспектов города. Суперпроходное место прямо у остановки общественного транспорта напротив парка Победы. В окружении находятся популярные торговые и бизнес центры, ресторанные зоны. Рядом расположены: Городские пекарни, Мегаполис дент, Ингосстрах, Petshop и др. До метро - 5 минут! Арендатора на текущий момент нет. Долгосрочный договор аренды и арендные каникулы для новых арендаторов! Звоните в любое рабочее время. Будем рады ответить на ваши вопросы и организовать просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России