

Создано: 02.09.2025 в 14:58

Обновлено: 30.01.2026 в 10:51

<https://spb.move.ru/objects/9284590227>

Александр Смолин, Домината

79112679605

**Санкт-Петербург, Дунайский проспект,
27к1**

144 000 ₽

Санкт-Петербург, Дунайский проспект, 27к1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Дунайский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

72 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

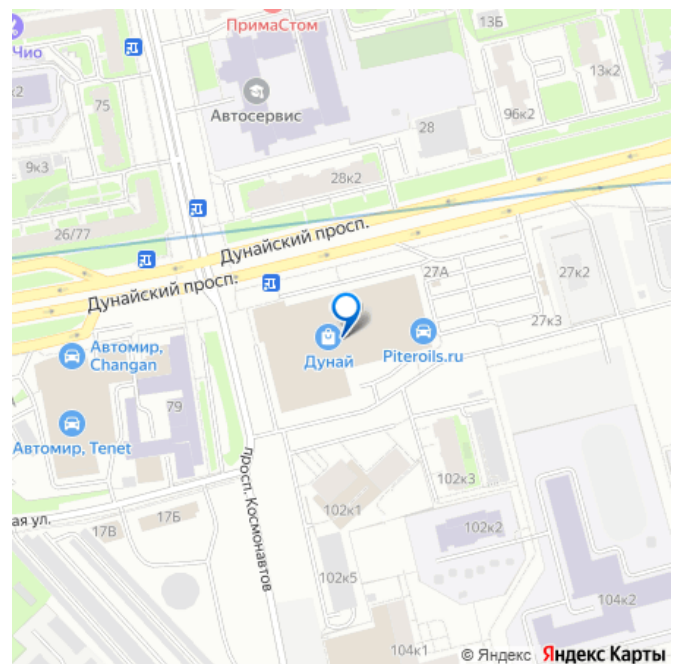
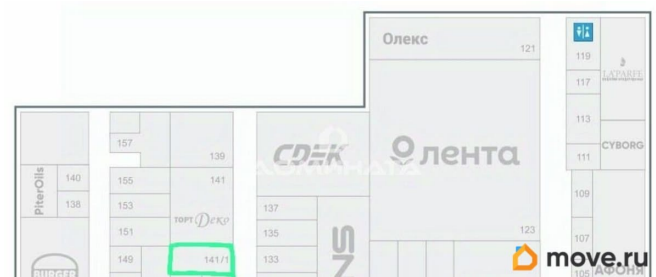
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Премиальное торговое пространство в топовом ТЦ Ваша бизнес-мечта становится реальностью! Представляем вашему вниманию эксклюзивное предложение — просторное помещение 72 м² в одном из самых успешных торговых центров города. Ключевые преимущества локации: - Стратегическое расположение: первый этаж ТЦ в густонаселённом районе - Безупречная инфраструктура: всё для комфортного ведения бизнеса - Транспортная логистика: удобная парковка и подъезды - Потенциал

для заметок



продаж: свыше 5000 посетителей ежедневно

Технические характеристики: - Планировка:

эргономичная прямоугольная форма -

Коммуникации: полный пакет подключений -

Электроснабжение: индивидуальное под

ваши потребности - Санитарные узлы: мокрая

точка уже готова к использованию

Рекламные возможности: - Фасадная вывеска:

место для вашей рекламы включено в

стоимость - Видовое расположение:

максимальная видимость для потенциальных

клиентов Оптимальные форматы

использования: - Торговое пространство:

шоу-румы, бутики одежды и обуви -

Сервисные услуги: салоны красоты, салоны

связи - Развлекательный формат: винотеки,

кофейни - Специализированные точки: любые

направления бизнеса Особые условия: -

Налоговая нагрузка: НДС учтён в стоимости -

Прямой договор: без посредников и переплат

- Готовность к запуску: помещение

полностью готово к эксплуатации Не

упустите шанс занять перспективную нишу в

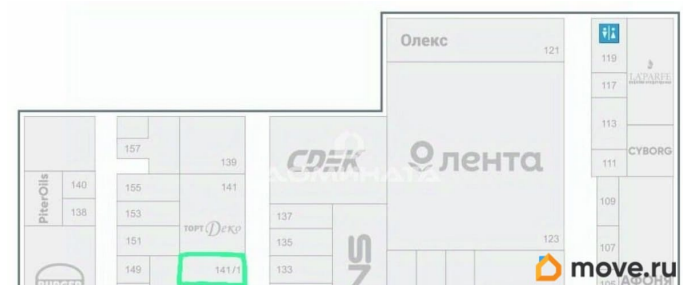
успешном торговом центре! Действуйте

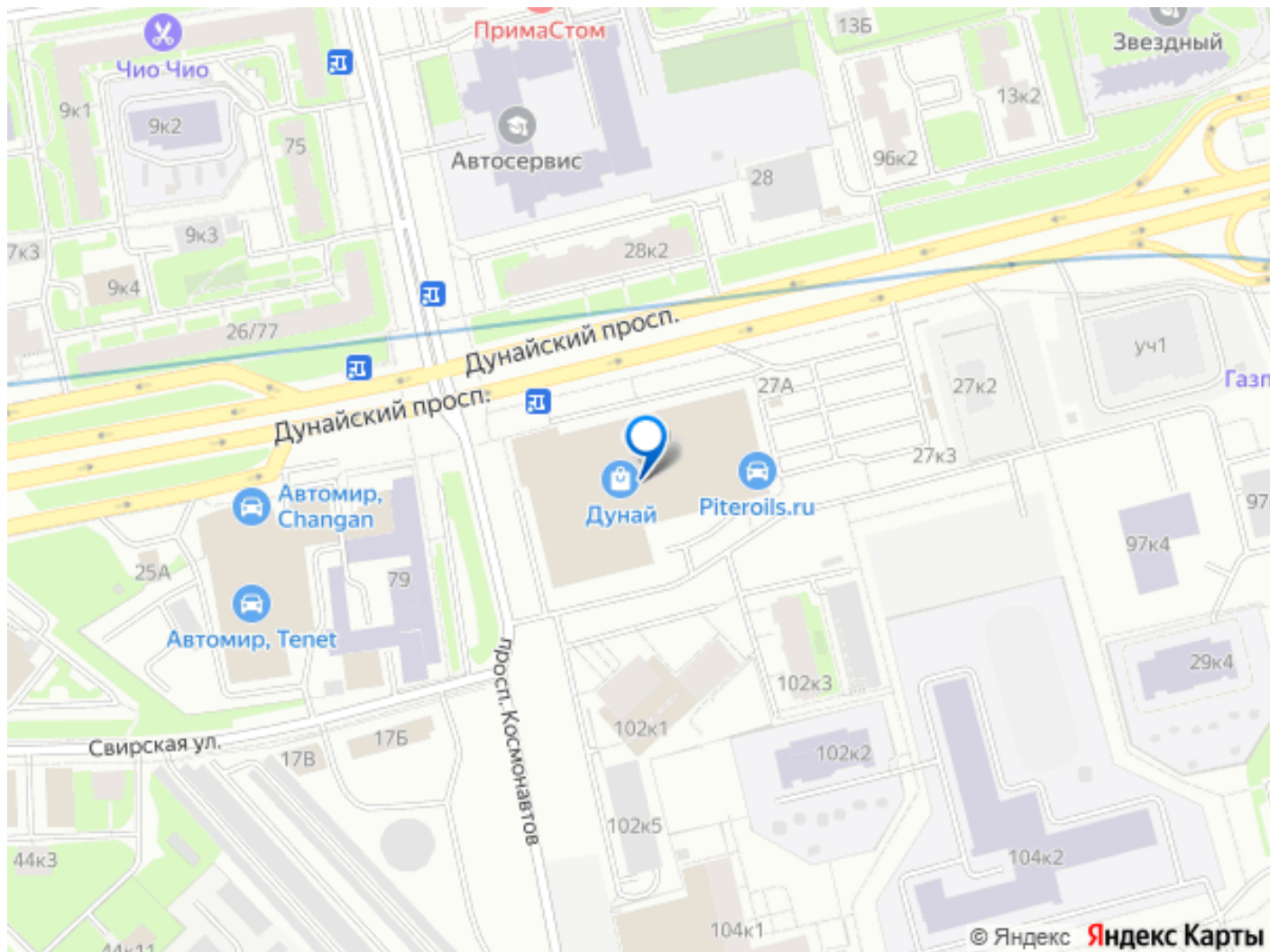
прямо сейчас! Свяжитесь с нами для

обсуждения деталей и организации

просмотра. Ваш путь к успешному бизнесу

начинается здесь!





Move.ru - вся недвижимость России