

Создано: 16.12.2025 в 14:29

Обновлено: 16.12.2025 в 14:55

<https://spb.move.ru/objects/9287430128>

Собственник

**79118483961**

для заметок

Санкт-Петербург, Лесной проспект, 61к3

**450 000 ₽**

Санкт-Петербург, Лесной проспект, 61к3

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Лесной](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

73.9 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

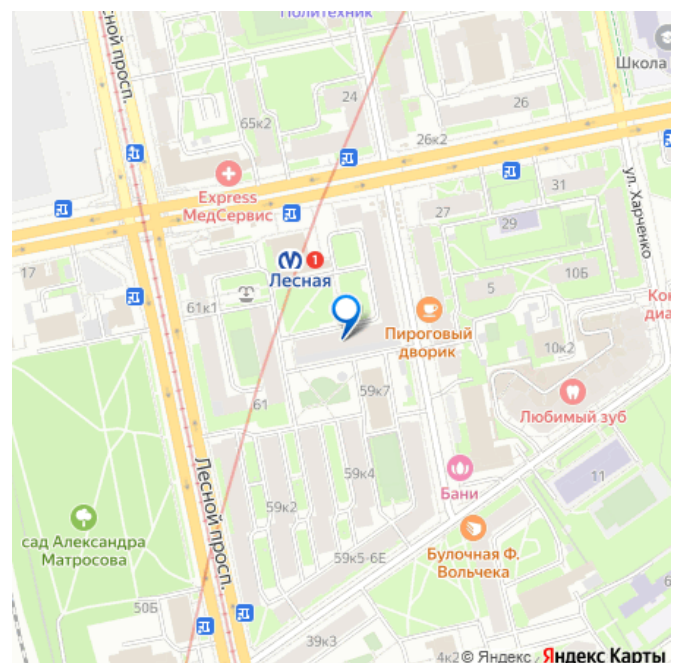
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

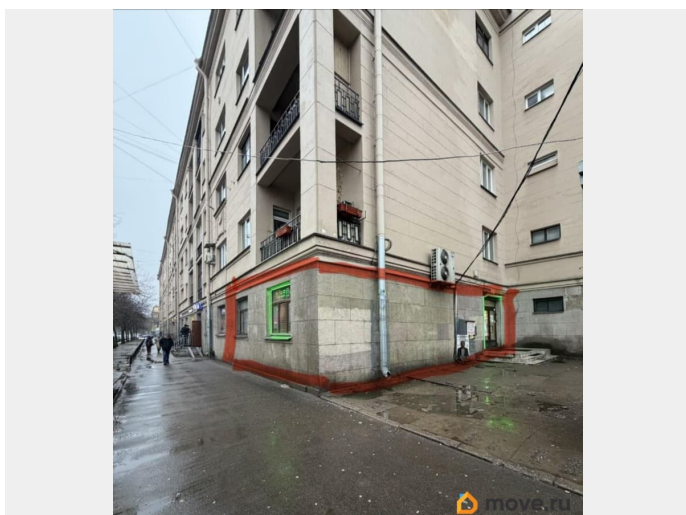
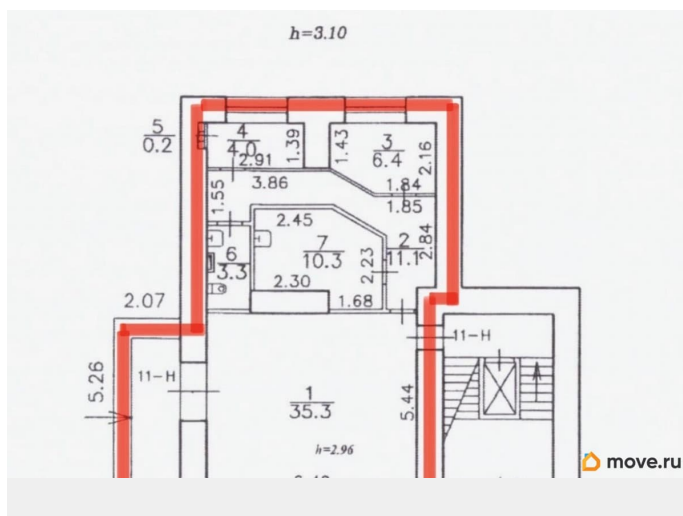
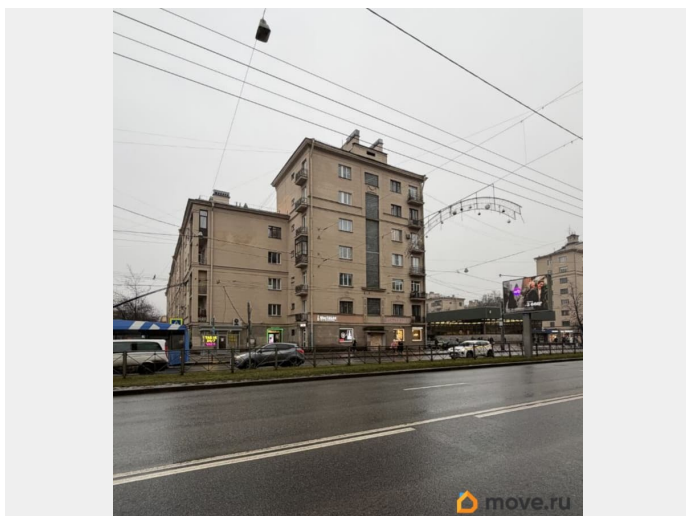
**Описание**

Аренда коммерческого помещения на Лесном проспекте, д. 61 корп. 3 Сдаётся просторное помещение площадью 73,9 м<sup>2</sup> на первом этаже с отдельным входом с улицы.

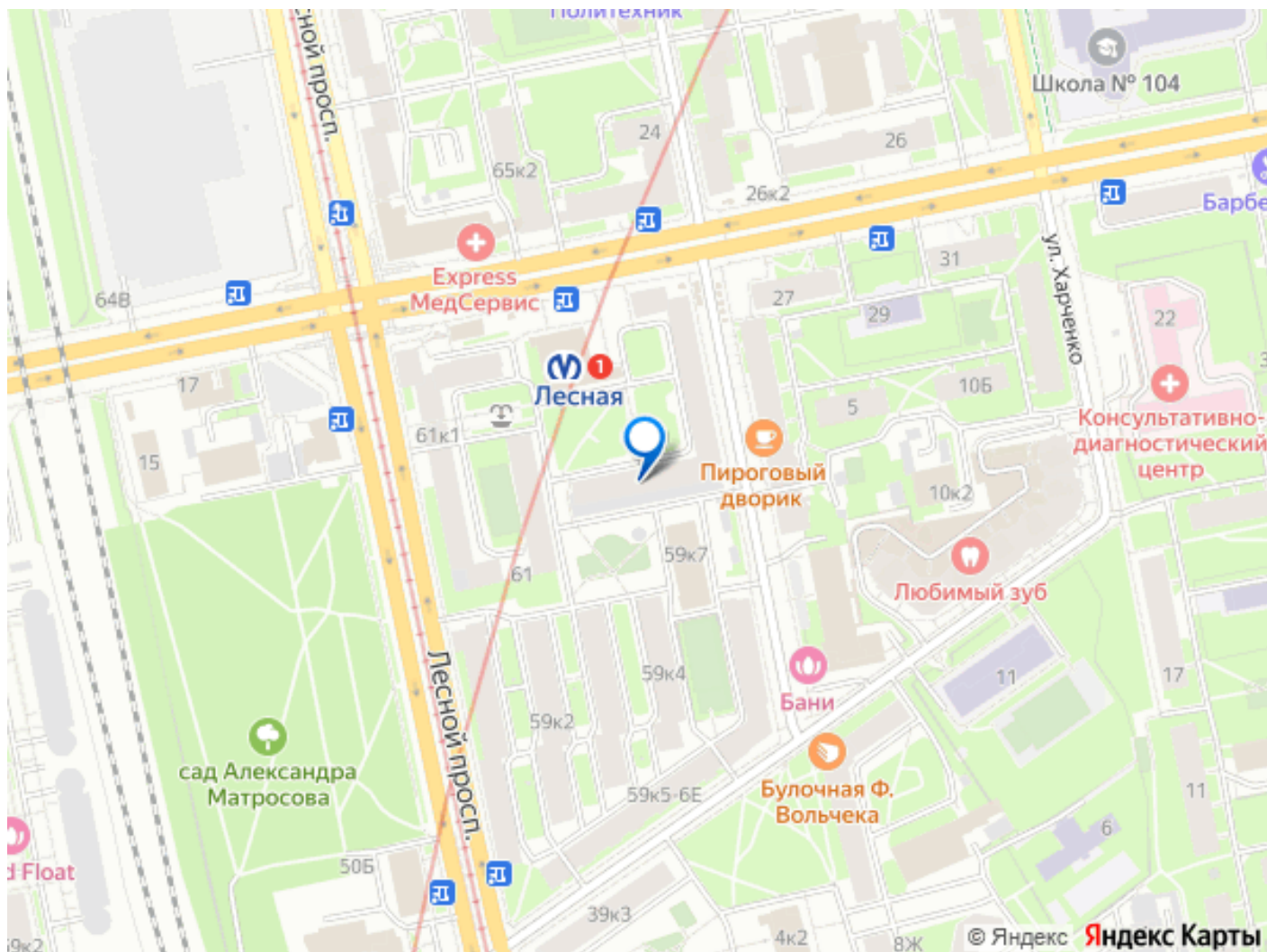
Помещение расположено в густонаселённом районе с удобной транспортной доступностью и большим пешеходным трафиком. Характеристики помещения - Электричество 12,5 кВт - Холодное и горячее водоснабжение - Санузел внутри помещения - Первый этаж, вход с улицы - Возможность размещения наружной рекламы - Свободный режим работы - Помещение подходит под



торговлю, офис, услуги, салон красоты, студию, медицинский кабинет и многое другое  
Преимущества - Помещение готово к использованию без значительных вложений -  
Возможность адаптации пространства под нужды арендатора - Удобная планировка, подходящая для разных типов бизнеса -  
Район с высокой плотностью жилья и развитой инфраструктурой







Move.ru - вся недвижимость России