

Создано: 23.01.2026 в 14:06

Обновлено: 23.01.2026 в 15:26

<https://spb.move.ru/objects/9288256556>

Агент

79110894995

Санкт-Петербург, переулок Урхов, 3

443 640 ₽

Санкт-Петербург, переулок Урхов, 3

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[Урхов переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

739 м²



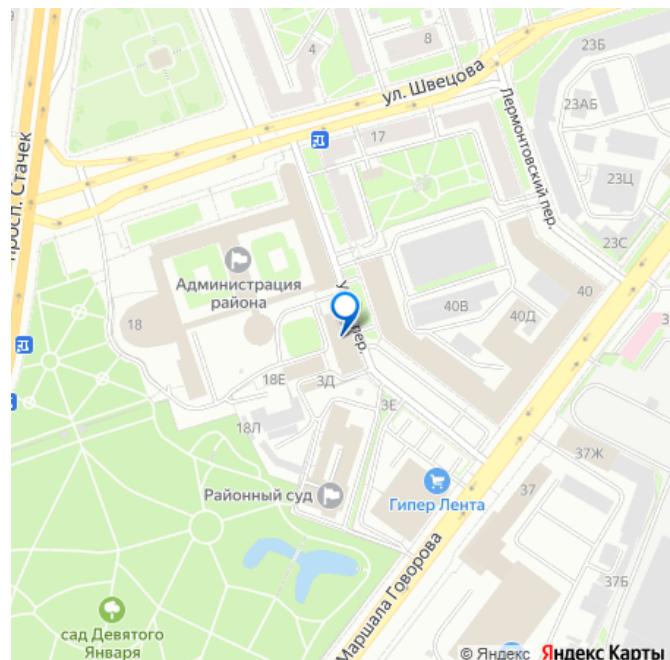
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Санкт-Петербург, Кировский р-н, метро Нарвская, Урхов переулок д. 3.

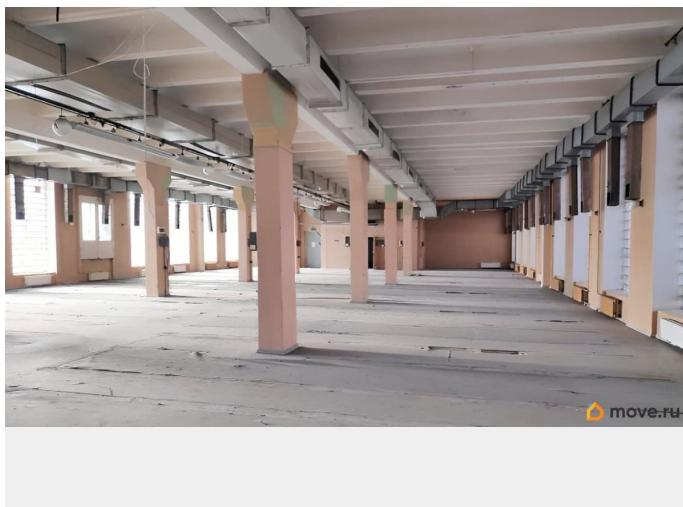
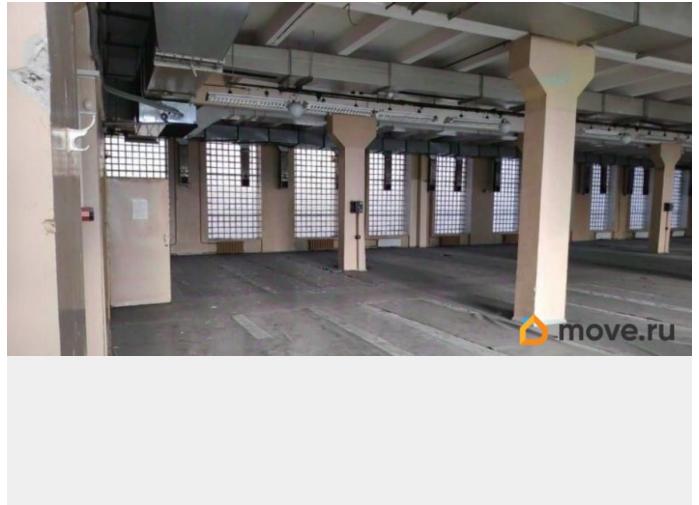
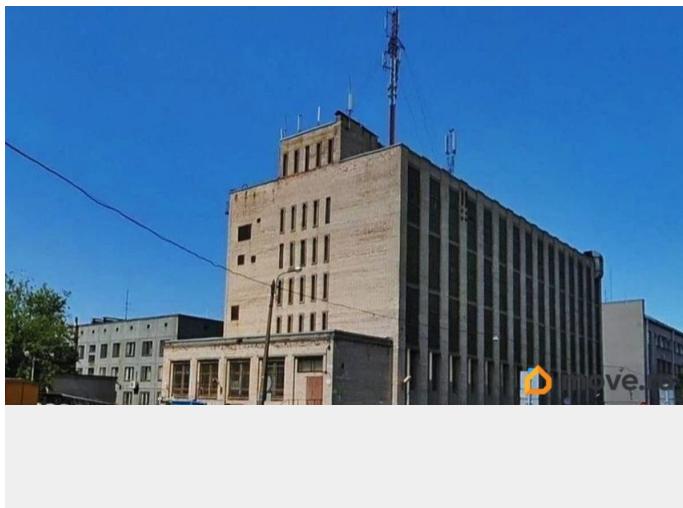
Производственно-складское помещение с возможностью изменения конфигурации.

Характеристики: - Удобная логистика Кировского района. - Близость к метро, 10 минут пешком от метро Нарвская. - Три независимых входа. - Потолки 4.1 — 4.4 м. - Арендные каникулы под ремонт. - 70 кВт выделенной мощности, цена кВт 7,40 руб. - ХВС, ГВС, мощная приточно-вытяжная система. - Арендные каникулы под ремонтные. Описание: В здании бывшей АТС

находится большое помещение с широкими возможностями для перепланировки.

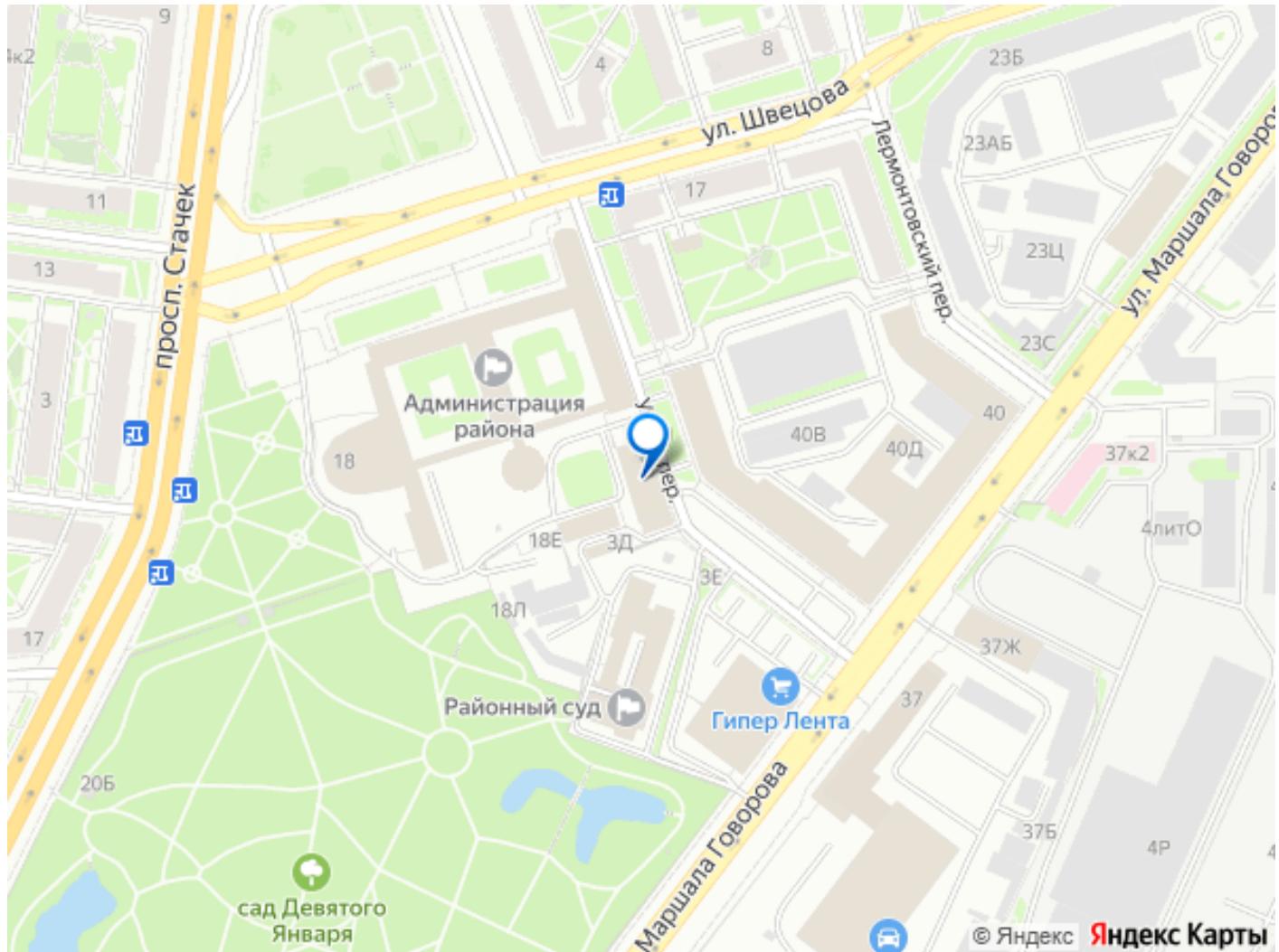
Отсутствие несущих стен позволяет создать любую нужную вам конфигурацию на первом этаже. Рассматриваем под любой вид деятельности, гибкие условия сотрудничества. За счет большого запаса электричества, мощной вентиляции и свободной планировки можно вести любые работы и использовать под любую деятельность, от широкоформатного производства, до спортивной секции.

Звоните, ответим на все вопросы и проведем показ!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России