

Создано: 13.10.2025 в 16:53

Обновлено: 10.01.2026 в 13:09

**Санкт-Петербург, проспект Наставников,
47К1**

116 800 ₽

Санкт-Петербург, проспект Наставников, 47К1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Наставников](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

73 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

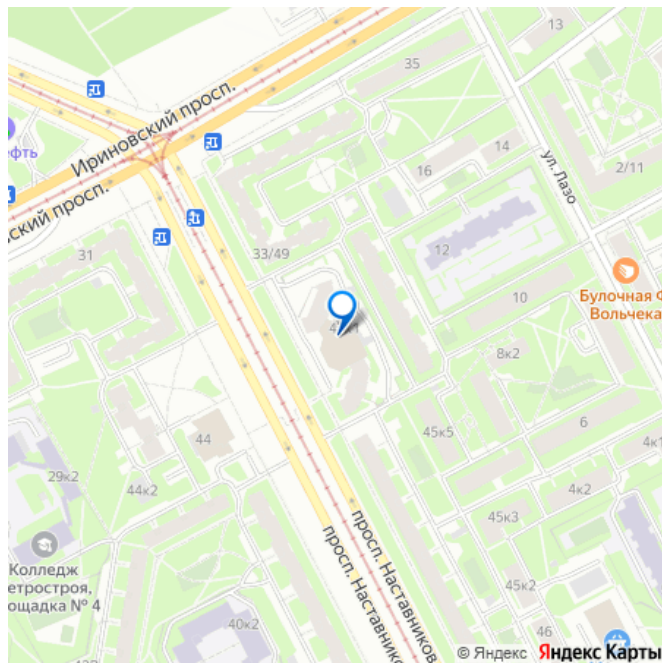
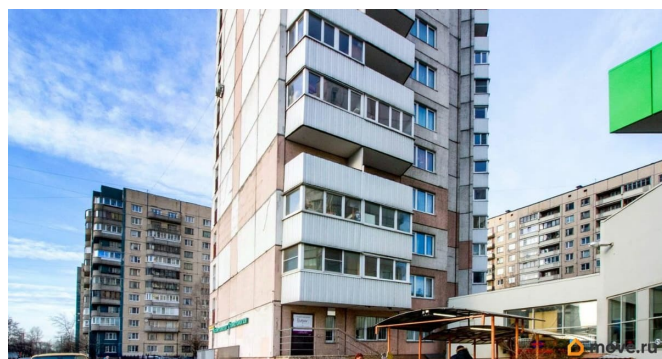
Описание

Аренда от собственника. Без комиссии.
Сдается помещение 73 кв. м. по адресу: пр. Наставников 47/1. Предоставляются арендные каникулы. Инфраструктура: + Густонаселенный Красногвардейский район; + Высокий пешеходный и автомобильный трафик; + Рядом находится магазин «Пятерочка»; + Есть парковка; + Вблизи остановки общественного транспорта.
Преимущества помещения: + Отдельный вход с улицы; + Все городские коммуникации; + Электрическая мощность:

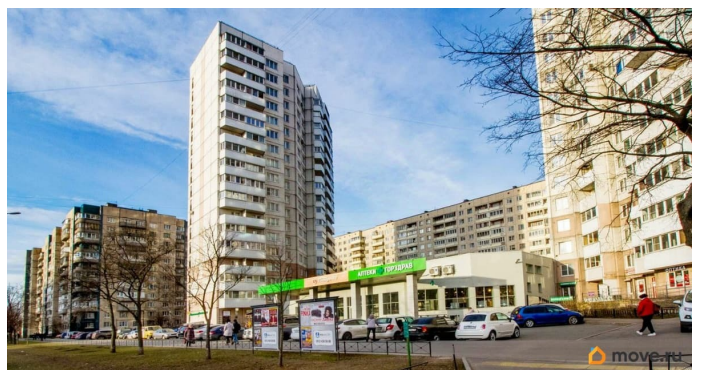
<https://spb.move.ru/objects/9285682698>

**STEIT - Коммерческая недвижимость,
STEIT - Коммерческая недвижимость
79812583202**

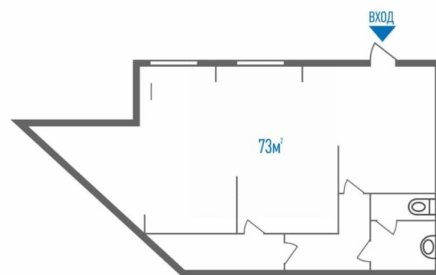
для заметок



10 кВт, возможно увеличение; + Высота потолков: 2,8 м; + Возможность разместить заметную вывеску. Звоните, менеджер объекта расскажет подробнее о помещении и организует просмотр в удобное для Вас время. О компании: STEIT - инвестиционно-управляющая компания, один из крупнейших игроков в области коммерческой недвижимости. Портфель компании представлен торговыми центрами микрорайонного и районного формата, street-retail, загородной недвижимостью и другими проектами.

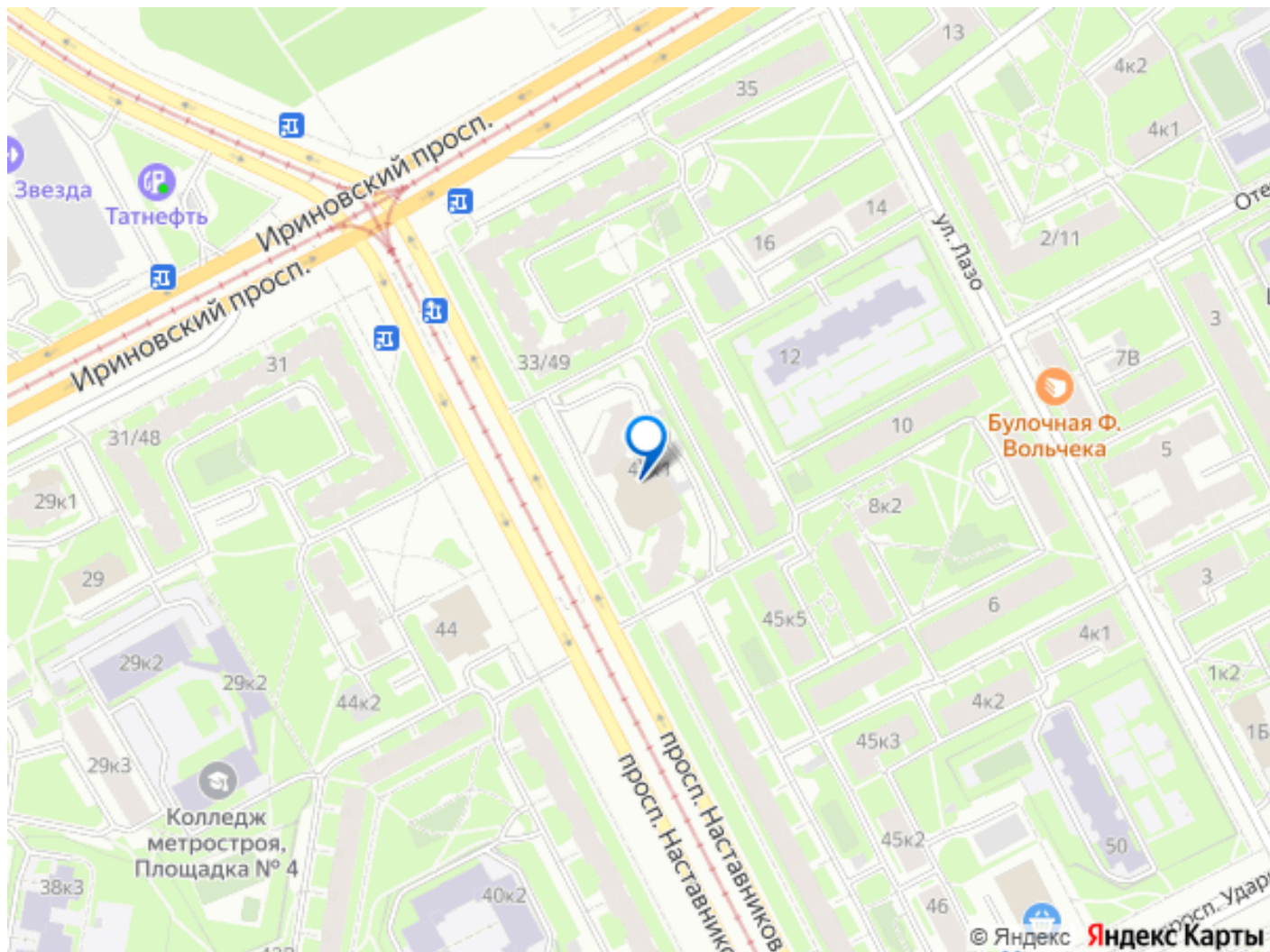


Наставников, 47



Проект Наставников





Move.ru - вся недвижимость России