

Создано: 10.11.2025 в 17:33

Обновлено: 06.12.2025 в 21:21

<https://spb.move.ru/objects/9286461810>

КТМ, КТМ

79811492842

Санкт-Петербург, проспект Средний
Васильевского острова, 23

270 003 ₽

Санкт-Петербург, проспект Средний Васильевского острова,
23

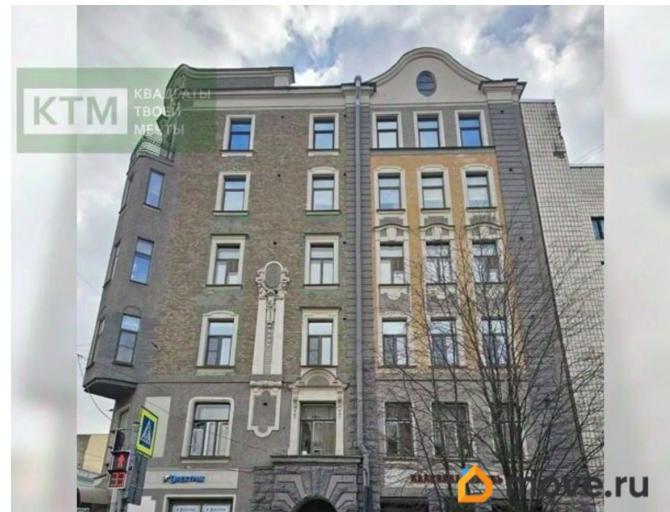
Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

73 м²



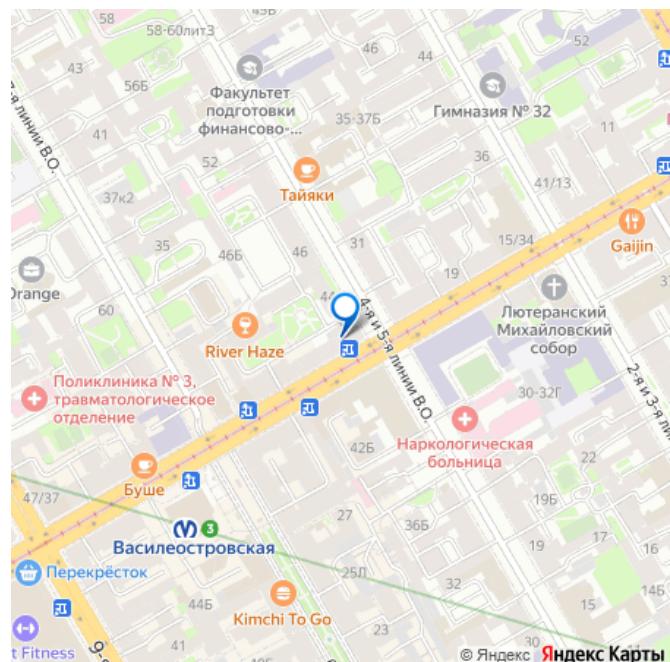
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

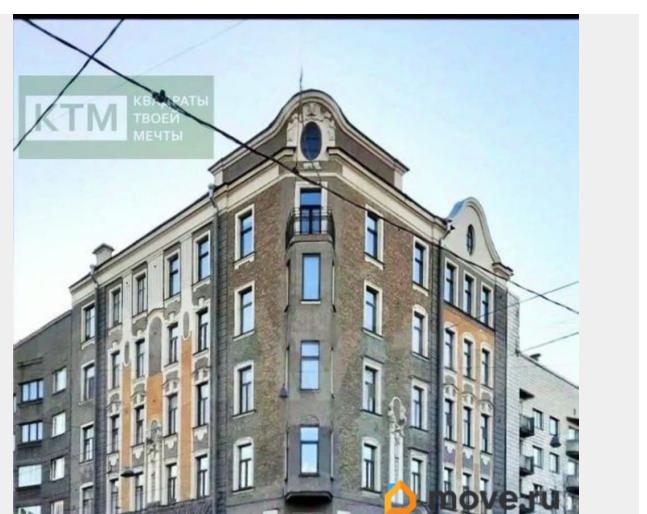
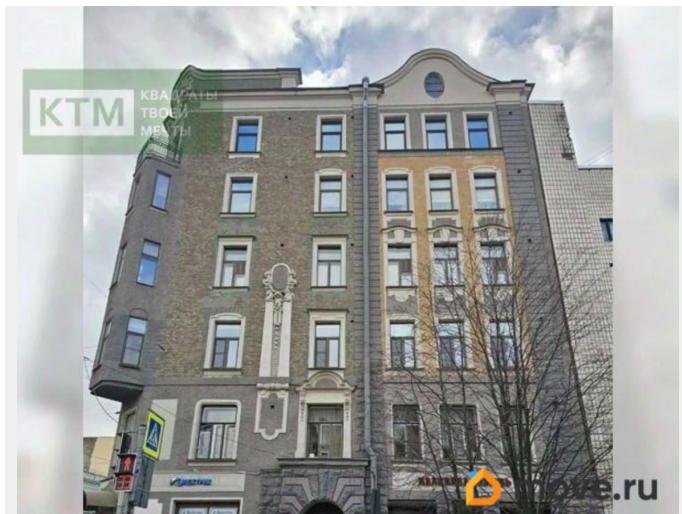


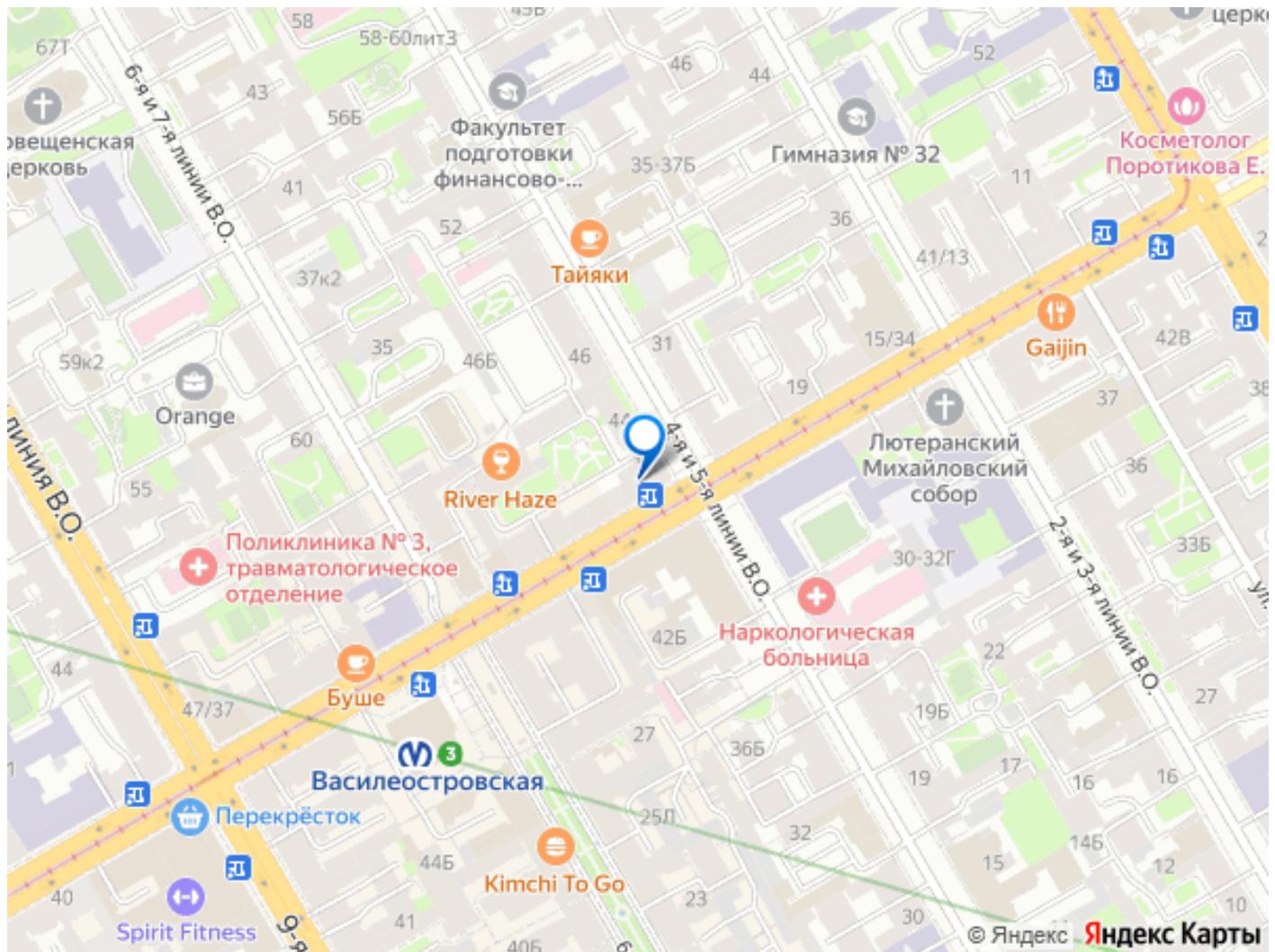
Описание

ОБЪЕКТ 31305281 Первая линия, 3 минуты от метро, Васильевский остров, проходное место! Общая площадь 73,00 м² Складские, подсобные помещения, с/у (оборудовано и готово к эксплуатации) Мощность электросети: 18кВт (можно увеличить 40кВт+) Высота потолков: 3.5 Этаж: 1 В 2 минутах ходьбы от станции метро Василеостровская, у пешеходного перехода на пути к метро. Арендная ставка - 270 000 руб./мес. + КУ; Описание: -Высокий пешеходный и автомобильный трафик - 2 отдельных входа: со Среднего проспекта и со

двора для разгрузки товара - Витринные окна

- Теплый вход: две двери - Вывеска, места под рекламу - Подсобные помещения и санузел - Помещение в хорошем состоянии - Все коммуникации: телефонные линии, водоснабжение, канализация, теплоснабжение - Подойдет под любой вид деятельности - Можно провести ремонт при необходимости.





Move.ru - вся недвижимость России