

Создано: 02.02.2026 в 20:42

Обновлено: 02.02.2026 в 21:44

<https://spb.move.ru/objects/9288706610>

CITY RENT, CITY RENT

79819688324

Санкт-Петербург, проспект Старорусский,
9

120 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Старорусский, 9

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

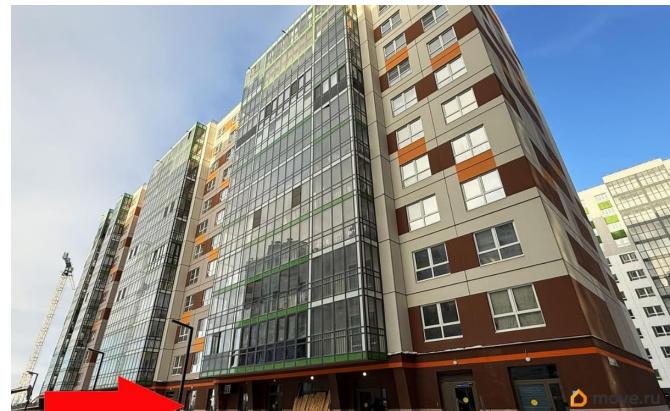
Улица

[проспект Старорусский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

73 м²



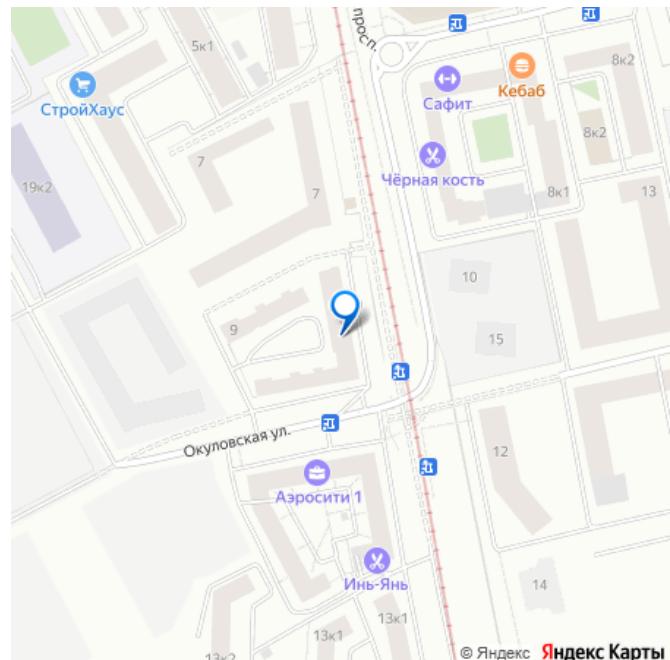
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

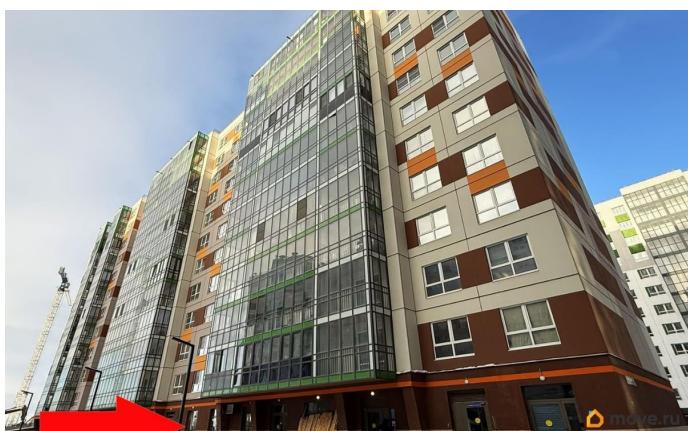
[Коммерческая недвижимость](#)

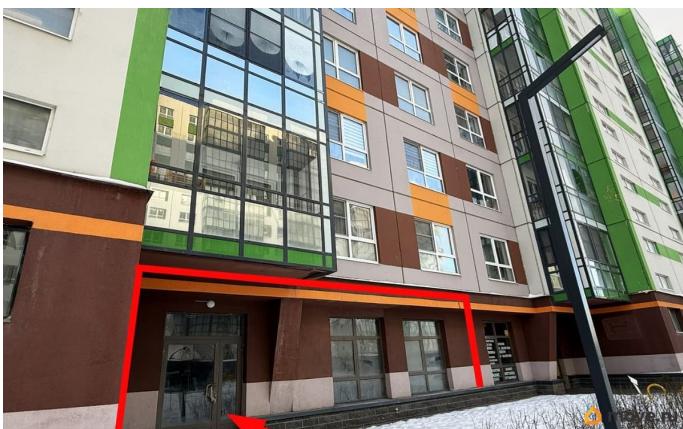
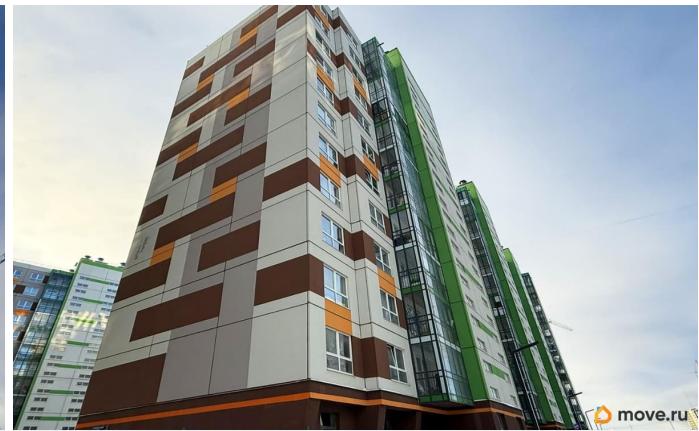
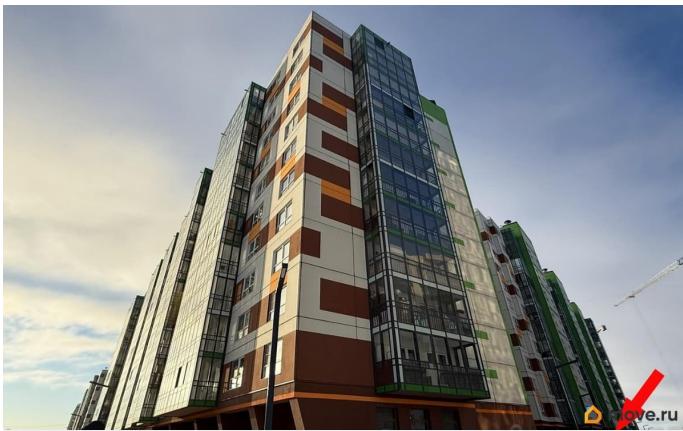


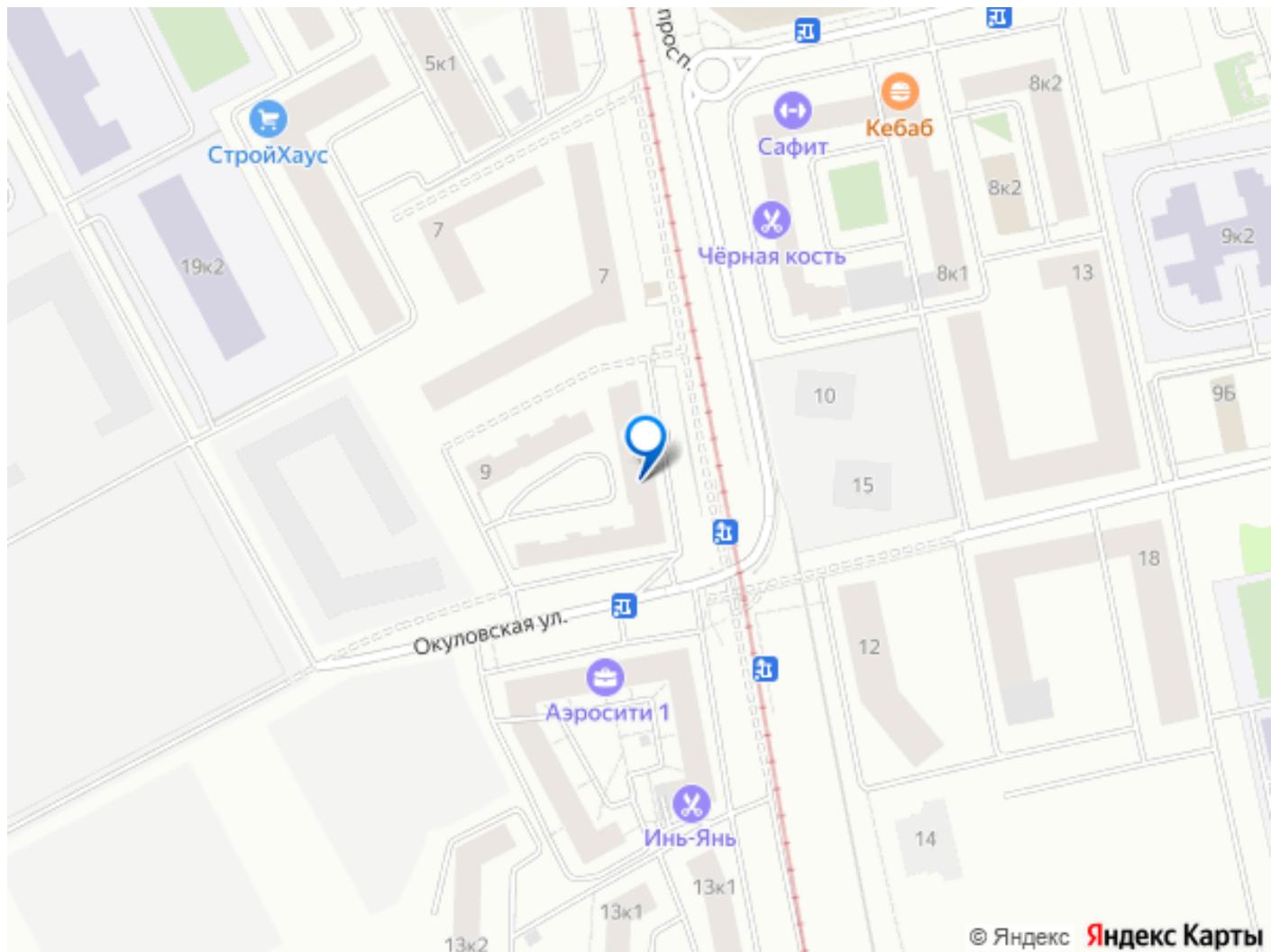
Описание

Сдается в аренду помещение свободного назначения 73 м², в современном ЖК «Аэросити 2», по адресу: пос. Шушары, Старорусский пр-кт, д. 9. ПРЕДЛОЖЕНИЕ БЕЗ КОМИССИИ И ПЕРЕПЛАТ! Предоставляется льготный период с 50% скидкой на первые полгода аренды! Высокий пешеходный и автомобильный трафик! Хорошая транспортная доступность объекта, рядом остановка общественного транспорта, выезды на главные магистрали района: Витебский проспект и Московское шоссе. В 10

минутах выезд на КАД. Преимущества и характеристики: - 1 этаж; - 2 отдельных входа; - Большие витринные окна; - Высокая электрическая мощность; - Высокие потолки; - Выделенный вентиляционный канал; - Парковка непосредственно у помещения; - Высокие пешеходный трафик прямо напротив помещения; - Высокая численность проживающего населения; - Экономически-активное платежеспособное население; - Отличная транспортная доступность; - Возможность размещения вывески на фасаде. Предоставляются арендные каникулы! Жилой Комплекс «Аэросити 2» — это город в городе: около 25 000 квартир, школы и детские сады в одном архитектурном стиле! Помещение идеально подходит под: торговую деятельность, общественное питание, детский развивающий центр, медицинскую деятельность, лофт пространство, учебный центр, стоматологию, спортивного центра, кофейню, ателье, складское пространство и прочее. Звоните! С удовольствием отвечу на все Ваши вопросы! Просмотры в удобное для Вас время. С уважением, Карина Семёнова CITY RENT.







Move.ru - вся недвижимость России