

Санкт-Петербург, проспект Энергетиков,  
6

**283 086 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, 6

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Энергетиков](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

74.66 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

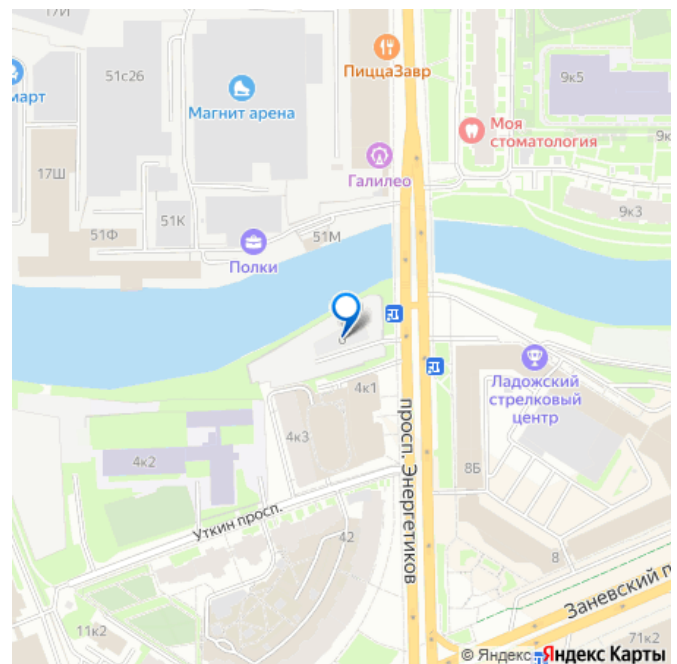
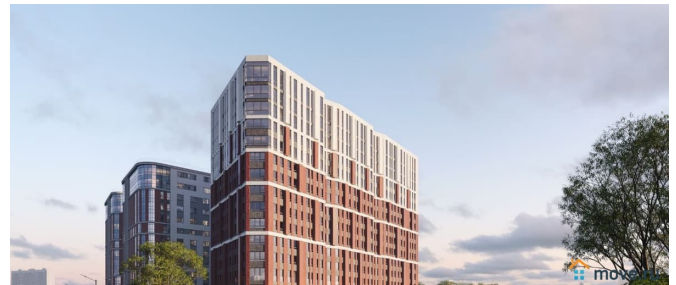
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

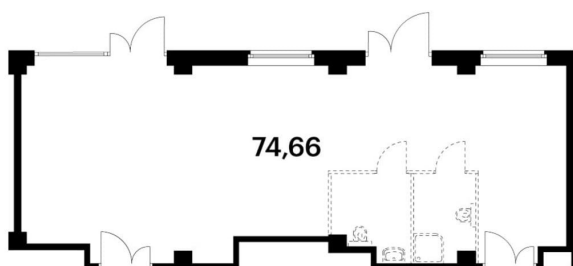
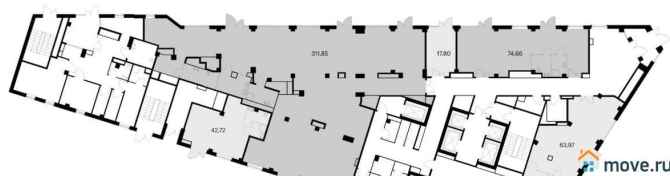
**Описание**

В аренду сдается коммерческое помещение в строящемся корпусе проекта Вольта. Проект является уникальным и включает в себя 430 апартаментов с готовой дизайнерской отделкой, что обеспечит высокий трафик при сдаче дома. Помещение находится в развитой локации бизнес-центров и жилья Комфорт класса. Выход на набережную реки Охта обеспечит еще большую проходимость жителей и гостей района Особенности помещения: Открытая планировка Витринное остекление Удобный вход на уровне земли

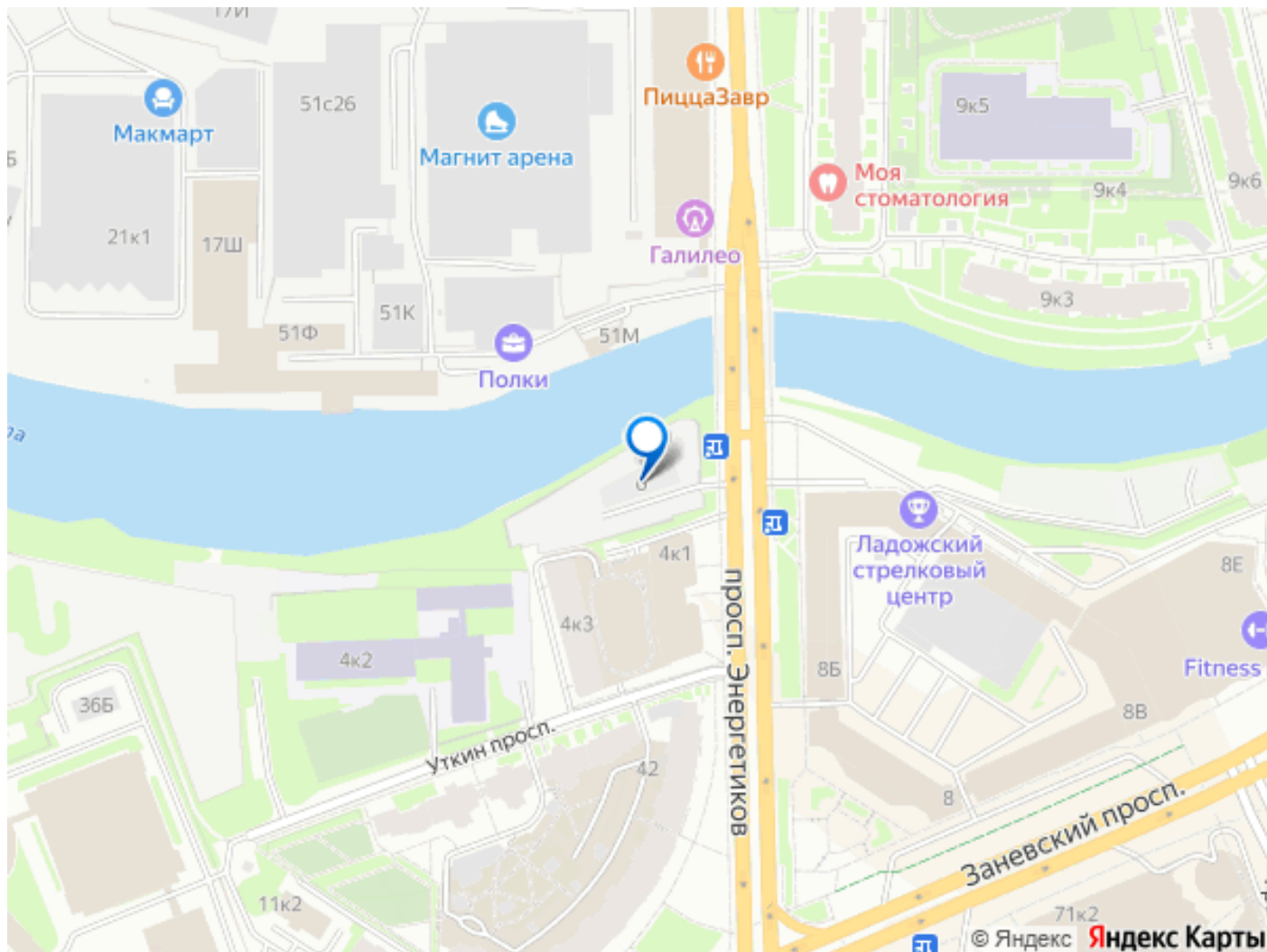
для заметок



Высота потолков - 3,93 м Эл. мощность - 200  
Вт/м2 Объект расположен по адресу: Санкт-  
Петербург, пр. Энергетиков, дом 6, корпус 2,  
литера А. Общая площадь — 74,66 м².  
Арендная ставка — 45 500,00 руб/м2/год БЕЗ  
учета КП и ЭР Требуемый функционал -  
продуктовый ритейл Получение РВЭ -  
30.09.2025 г.



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России