

Создано: 21.08.2024 в 13:10

Обновлено: 08.02.2026 в 03:13

<https://spb.move.ru/objects/9260773894>

Солнцево парк, Солнцево парк

**79110852460**

Санкт-Петербург, проспект Энергетиков,

6

**283 086 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, 6

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Энергетиков](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

74.66 м<sup>2</sup>

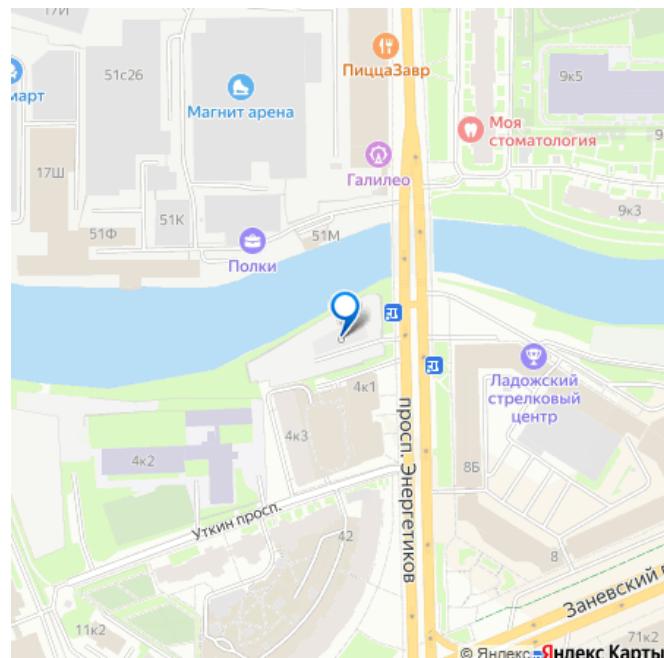
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

В аренду сдается коммерческое помещение в строящемся корпусе проекта Вольта. Проект является уникальным и включает в себя 430 апартаментов с готовой дизайнерской отделкой, что обеспечит высокий трафик при сдаче дома. Помещение находится в развитой локации бизнес-центров и жилья Комфорт класса. Выход на набережную реки Охта обеспечит еще большую проходимость жителей и гостей района Особенности помещения: Открытая планировка Витринное остекление Удобный вход на уровне земли

Высота потолков - 3,93 м Эл. мощность - 200

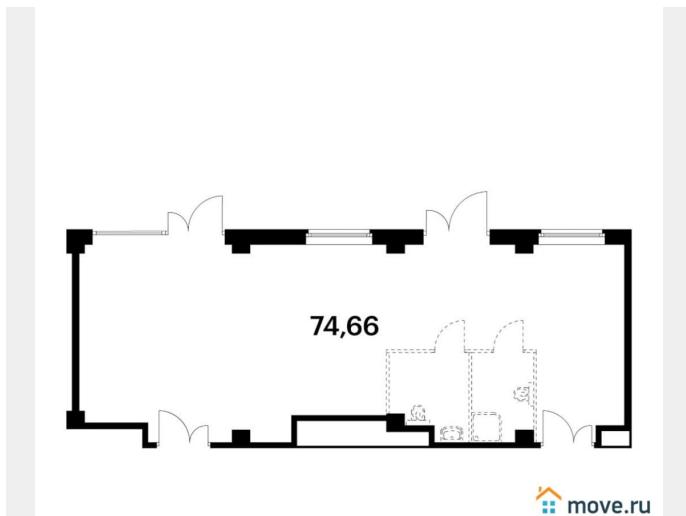
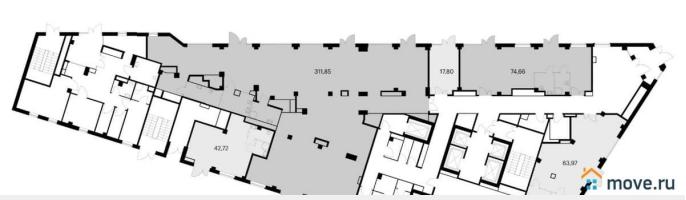
ВТ/м2 Объект расположен по адресу: Санкт-Петербург, пр. Энергетиков, дом 6, корпус 2, литера А. Общая площадь — 74,66 м<sup>2</sup>.

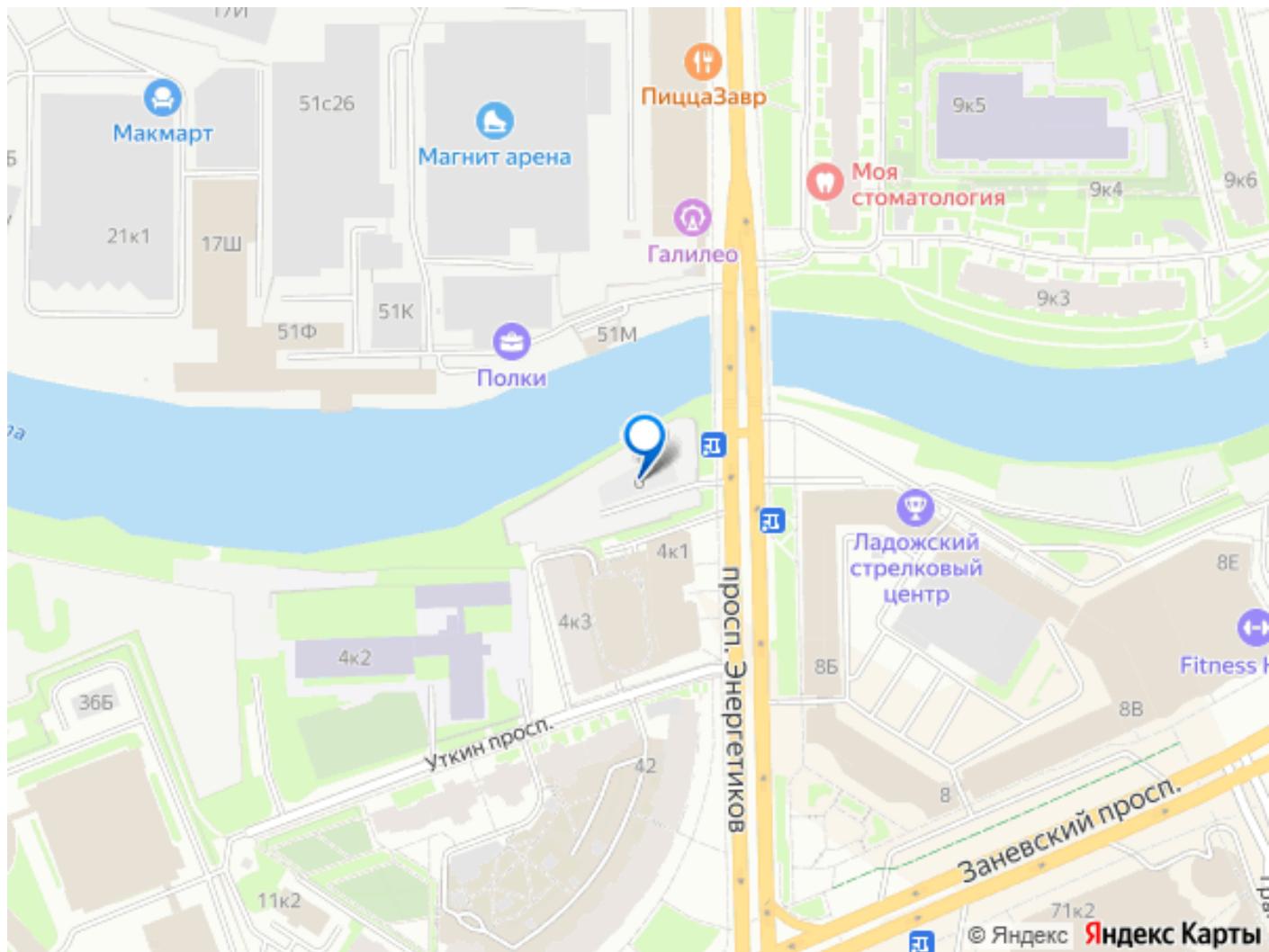
Арендная ставка — 45 500,00 руб/м<sup>2</sup>/год БЕЗ

учета КП и ЭР Требуемый функционал -

продуктовый ретейл Получение РВЭ -

30.09.2025 г.





Move.ru - вся недвижимость России