

Создано: 05.02.2026 в 13:51

Обновлено: 05.02.2026 в 14:23

<https://spb.move.ru/objects/9288940597>

Артем Цветков, Артем Цветков

79119319449

Санкт-Петербург, Уральская улица, 19А

25 900 ₽

Санкт-Петербург, Уральская улица, 19А

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Уральская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

74 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

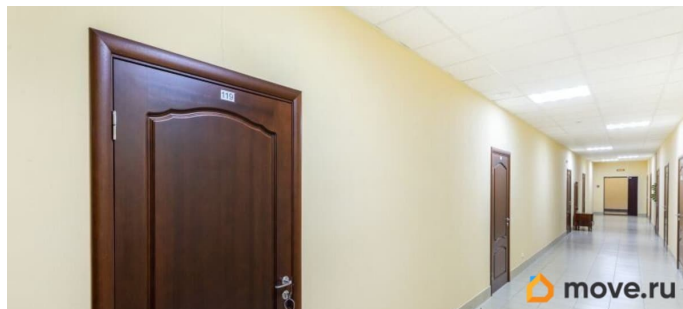
Описание

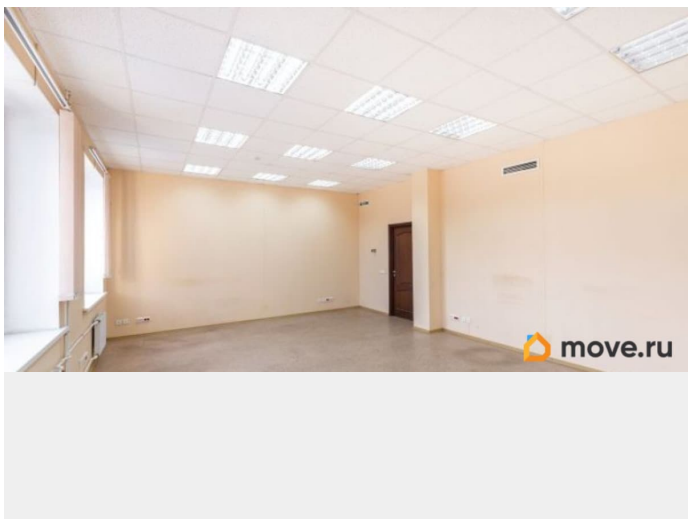
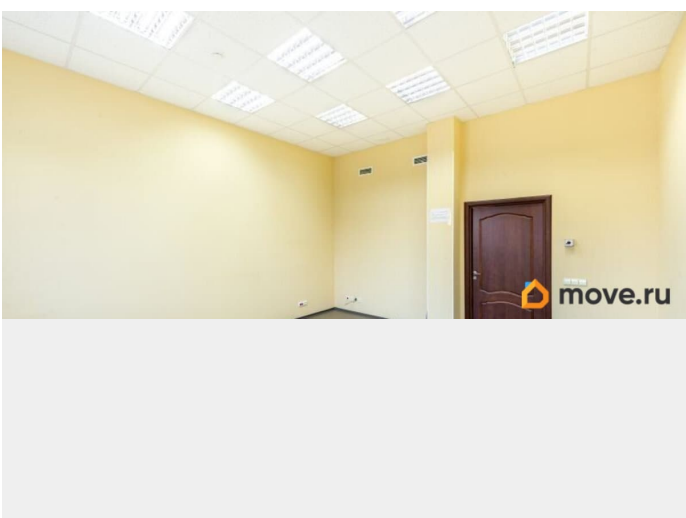
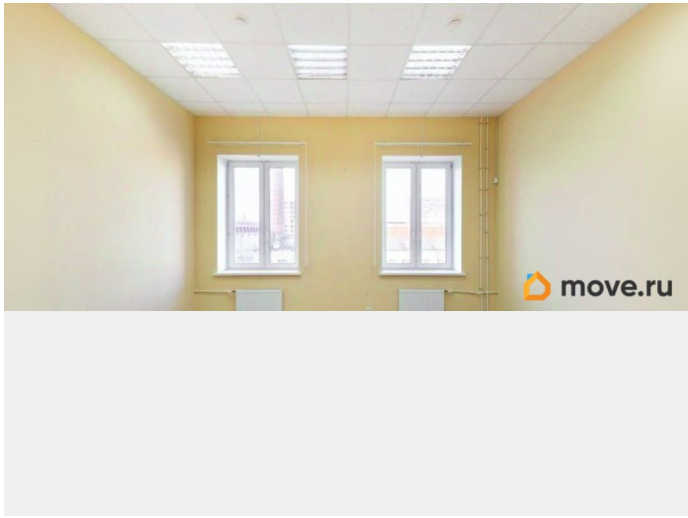
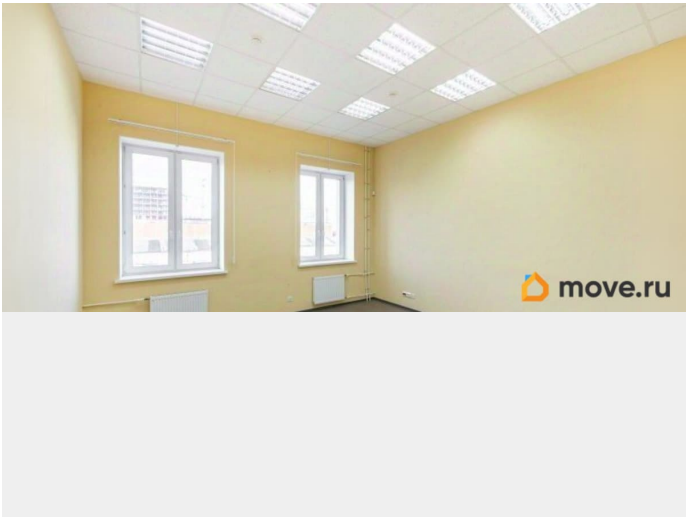
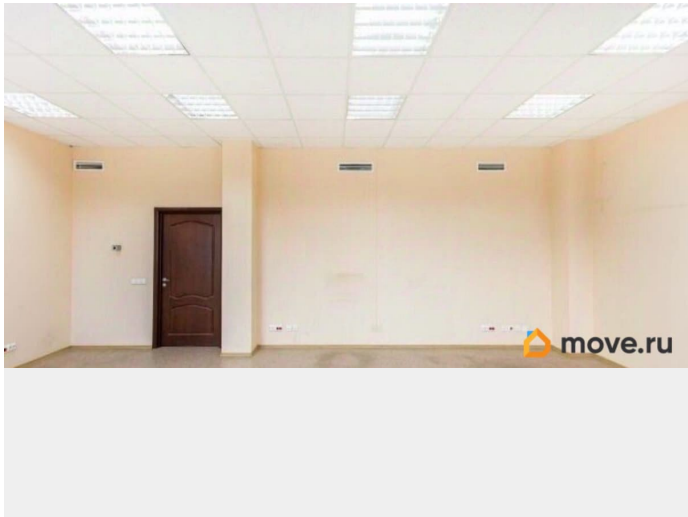
Предлагается в аренду от собственника производственное помещение площадью 74,5 кв. Находится в бизнес-центре «Урал Плаза». Аренда от собственника без комиссий и переплат для арендатора! Прямой договор аренды с собственником! В предлагаемом помещении можно организовать сувенирное производство. На этаже работают два грузопассажирских лифта на 1 тонну с габаритами 1,1 x 2 x 2,1 м. Один лифт с возможностью разгрузки-погрузки со двора. Светлое помещение с 5 окнами и качественной отделкой. Высокоскоростной интернет и

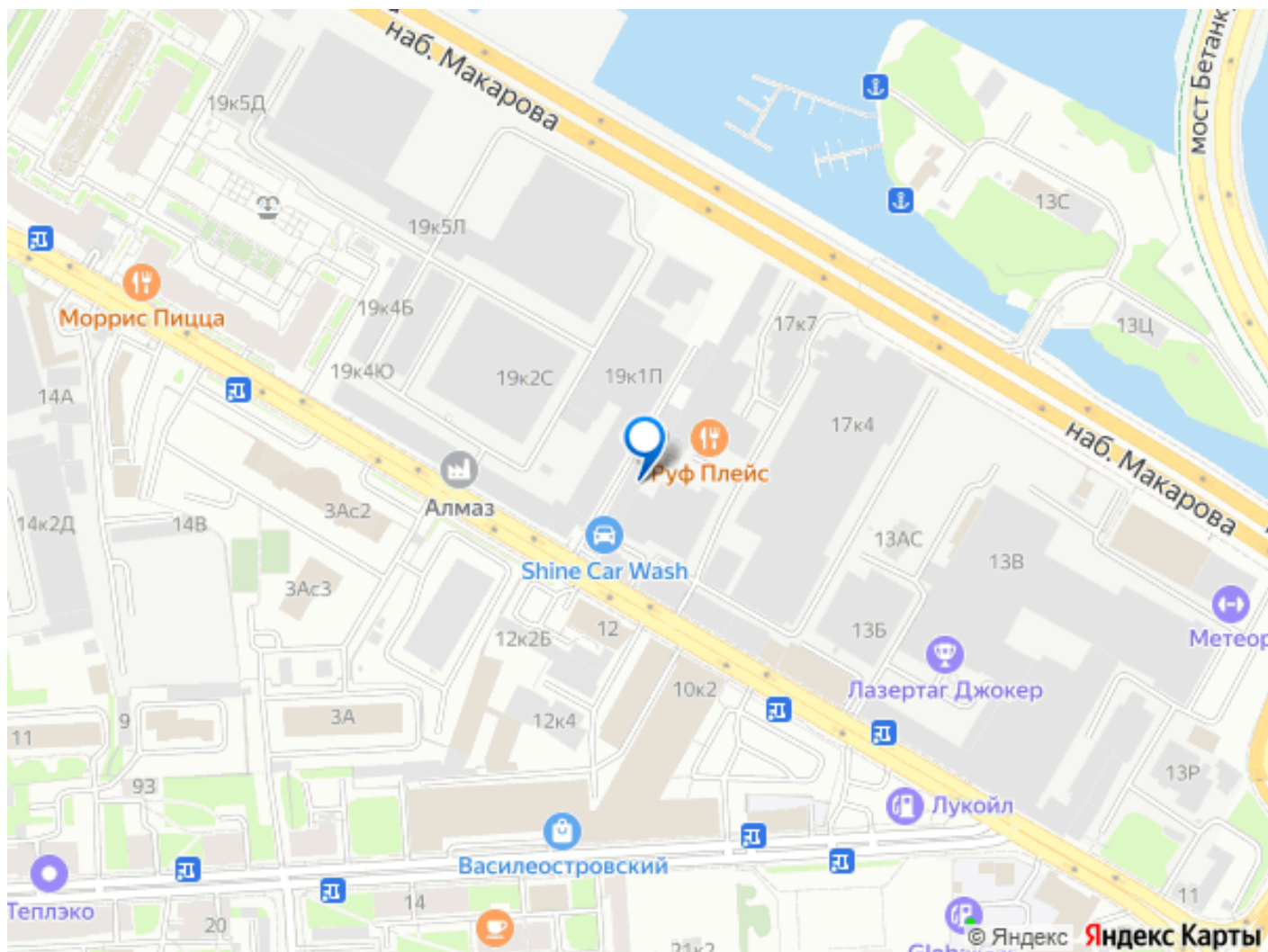
для заметок



цифровая телефония подключаются по запросу арендатора. Для комфортной непрерывной работы в помещении есть выделенная электроэнергия, отопление и освещение. По всему зданию установлены датчики пожарной безопасности. Здание бизнес-центра находится под круглосуточной охраной. Доступ на территорию осуществляется по магнитным картам. Действует система СКУД, которая позволяет контролировать рабочее время сотрудников. В шаговой доступности находятся кафе, магазины, строймаркет «Василеостровский». От станции метро «Василеостровская» можно дойти пешком или доехать на автобусе. Транспортная развязка ЗСД, набережная Макарова и Наличная улица пролегают в непосредственной близости. Рассмотрим ваш бизнес для аренды производственного помещения. Склад, Производство, Мастерская, Сборочное производство, Студия.







Move.ru - вся недвижимость России