

Создано: 28.01.2026 в 17:22

Обновлено: 03.02.2026 в 10:08

<https://spb.move.ru/objects/9288497483>

Руслан Куижев, Покупка новостройки

79184536966**Санкт-Петербург, набережная Реки Смоленки, Зк1****130 000 ₽**

Санкт-Петербург, набережная Реки Смоленки, Зк1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

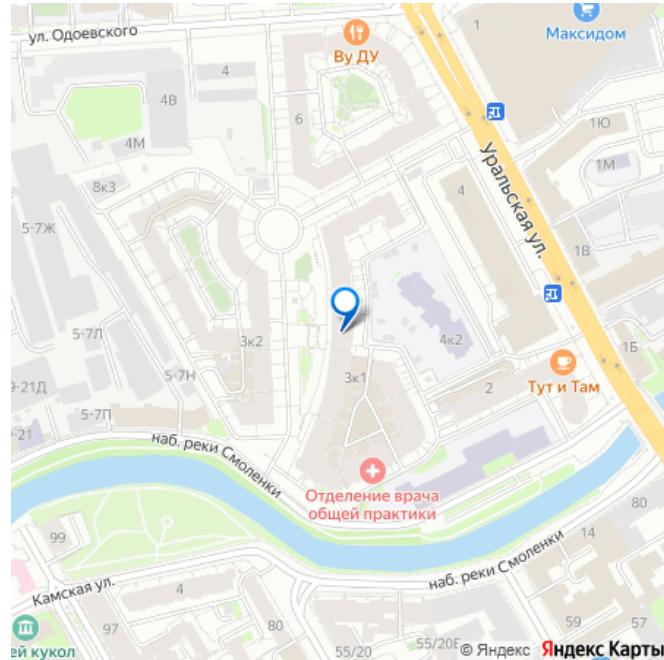
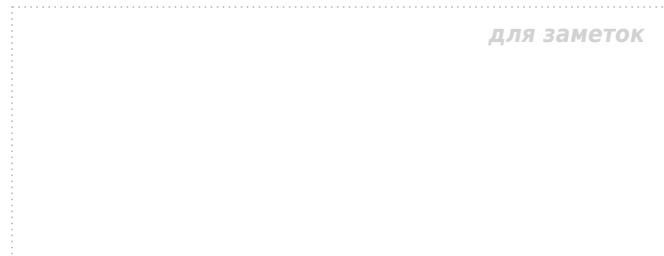
Общая площадь

74 м²**Детали объекта**

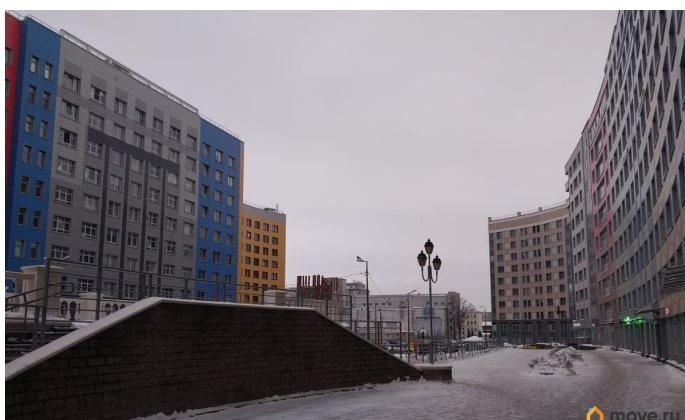
Тип сделки

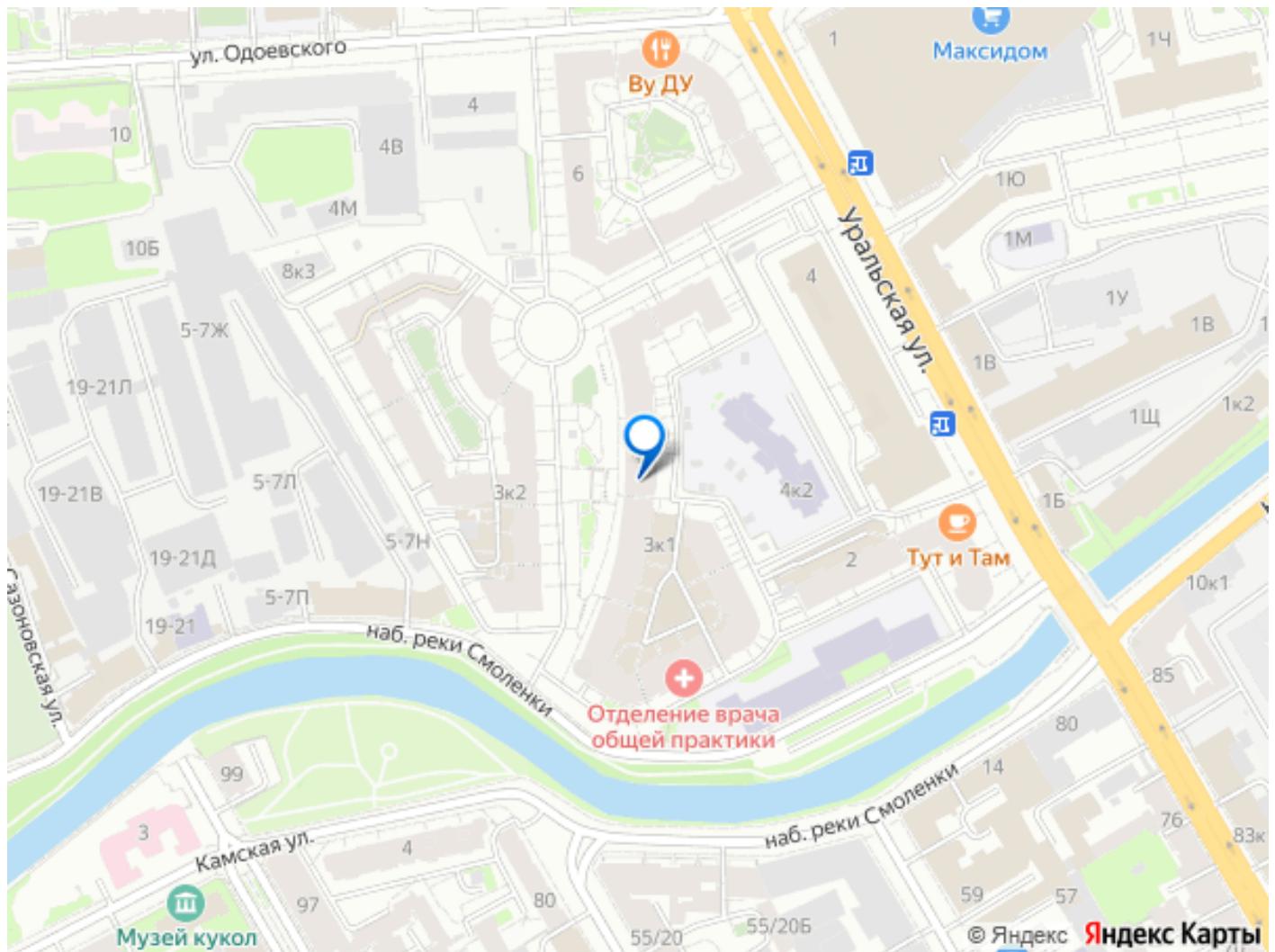
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается помещение свободного назначения в ЖК бизнес-класса Самоцветы. Площадь 73,8 метра. Высота потолков 3 метра. Мощность электричества 22 кВт. Ранее была пекарня, можно арендовать помещение с оборудованием. Помещение находится на стилобате со свободным входом. Рядом арка для прохода во двор, она же въезд для разгрузки. Напротив большая парковка. В ЖК нет свободных помещений. По соседству ПВЗ, салоны красоты, развивающие центры для детей. Договороспособные собственники. Звоните, записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России