

🕒 Создано: 20.03.2026 в 20:31

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 19:53

**Санкт-Петербург, улица Зодчего Росси,
1-3**

750 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Зодчего Росси, 1-3

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Зодчего Росси](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

750 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

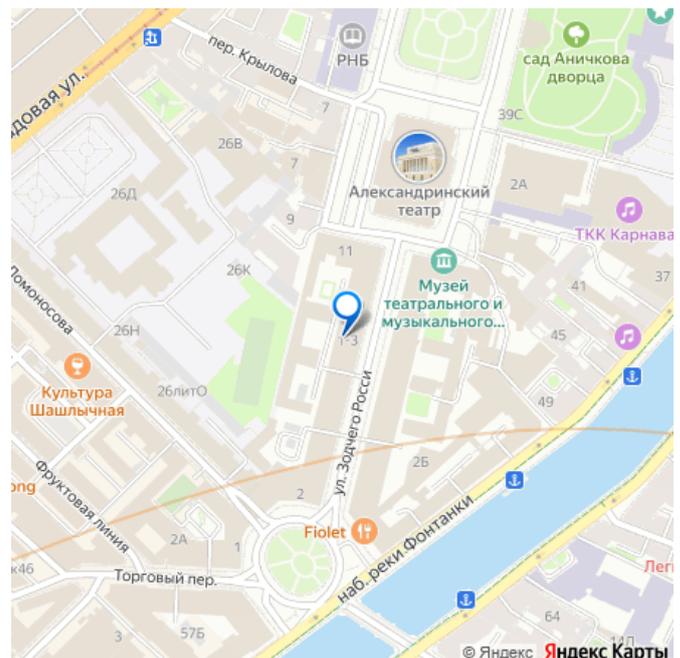
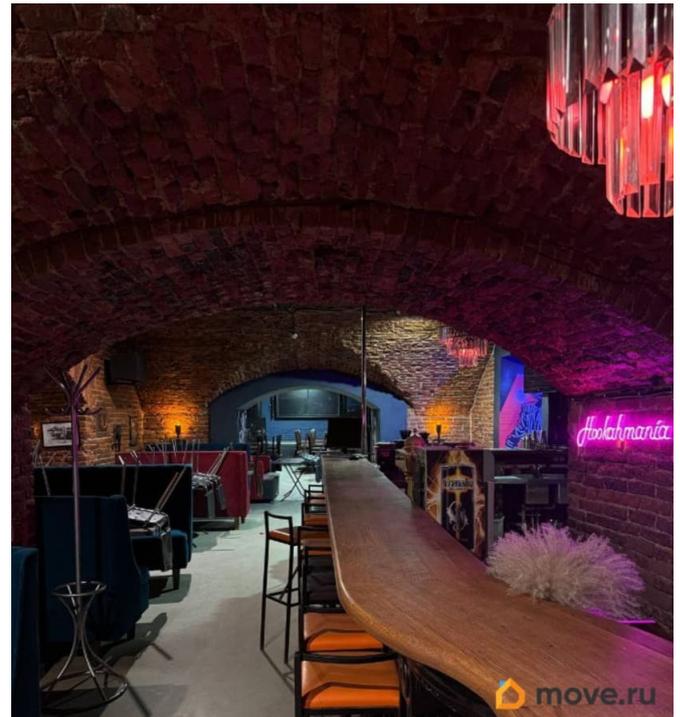
Просторное коммерческое помещение в центре города: улица Росси, 13 Идеальное решение для бизнеса в престижном районе! Предлагаем в долгосрочную аренду современное нежилое помещение с отдельным входом с улицы Росси. Почему это выгодно: Простор и высота: площадь 750 м² на 1м и цокольном этажах, высота потолков на первом — целых 7 м! Это даёт простор для креативной планировки и зонирования. Готовность к работе: помещение оснащено согласованной приточновытяжной

<https://spb.move.ru/objects/9292458402>

Premium Estate, Premium Estate

79111932168

для заметок



вентиляцией и полностью оборудованной кухней — можно сразу приступать к реализации проекта. Надёжное электроснабжение: 78 кВтч с возможностью увеличения — подойдёт даже для энергоёмких задач. Престижная локация: центр города гарантирует высокую проходимость и узнаваемость вашего бренда. Идеально подходит для: ресторана или кафе; концептуального магазина/шоурума; артгалереи или выставочного пространства; коворкинга или многофункционального центра. Записывайтесь на просмотр прямо сейчас — захватите своё место в сердце города!

