

Создано: 30.09.2025 в 18:21

Обновлено: 22.12.2025 в 18:23

<https://spb.move.ru/objects/9285346152>**CITY RENT, CITY RENT****79819688324****Санкт-Петербург, Коломяжский проспект,
15к6****105 000 ₽**

Санкт-Петербург, Коломяжский проспект, 15к6

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Коломяжский](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

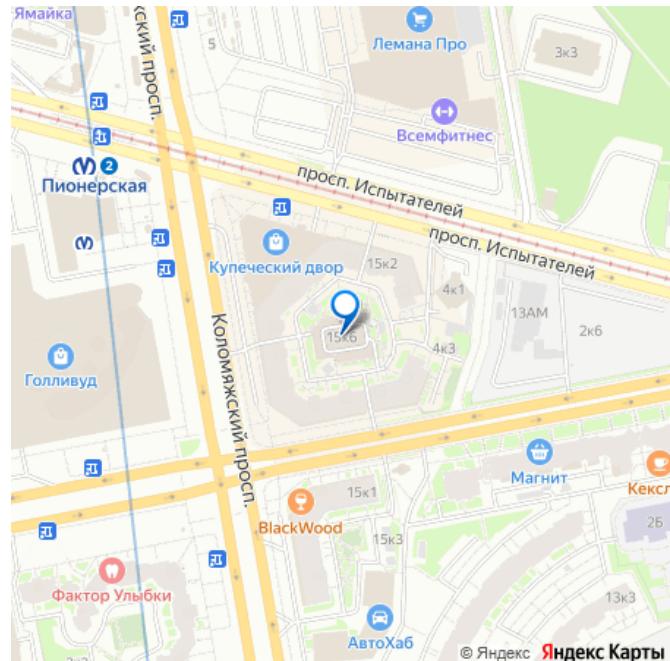
Общая площадь

76 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

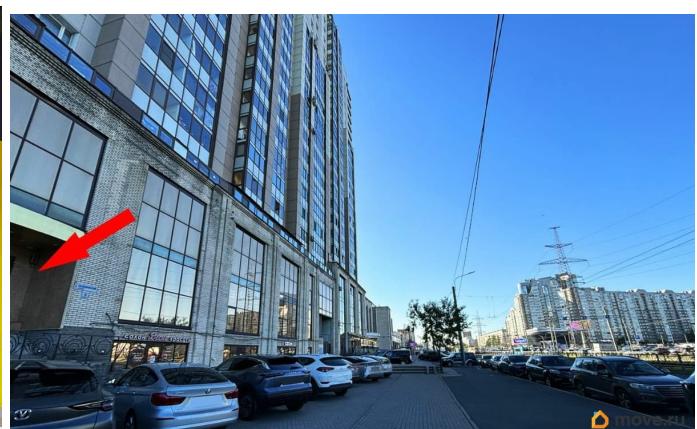
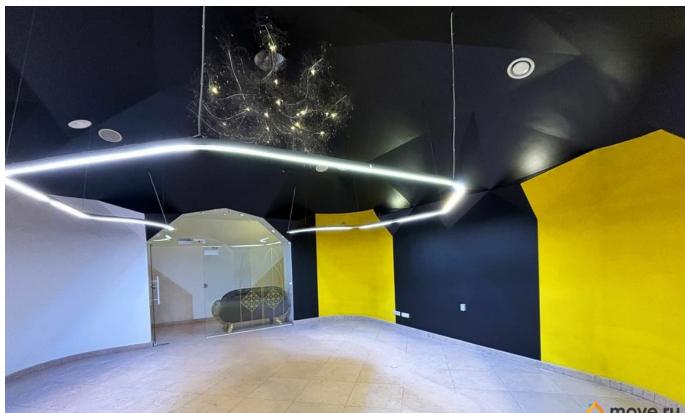
Сдается в аренду помещение свободного назначения 76 м², по адресу: Коломяжский проспект, д.15, корп.2. Помещение находится на первой линии проспекта, в 4 минутах пешком от станции метро Пионерская. Прямо рядом с помещением вход в магазин «Перекресток», салон красоты, ПВЗ «Озон» и «Wildberries». Объект имеет выгодное расположение - рядом два крупных торговых центра, а это очень высокий пешеходный трафик! Просторное, светлое помещение свободной планировки с ремонтом, высокими

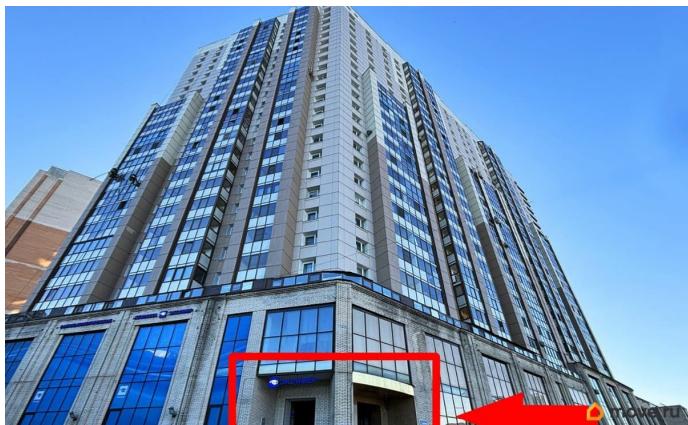
потолками и отдельным кабинетом. По соседству - глазная клиника и автошкола. Высокий пешеходный и автомобильный трафик! Преимущества и характеристики: - 1 этаж; - Наличие своего офисного кабинета; - Новый качественный ремонт в помещении; - Высокая электрическая мощность; - Высокие потолки; - Парковка непосредственно у помещения; - Высокие пешеходный трафик прямо напротив помещения; - Высокая численность проживающего населения в доме; - Экономически-активное платежеспособное население; - 4 минуты пешком до станции метро Пионерская; - Отличная транспортная доступность.

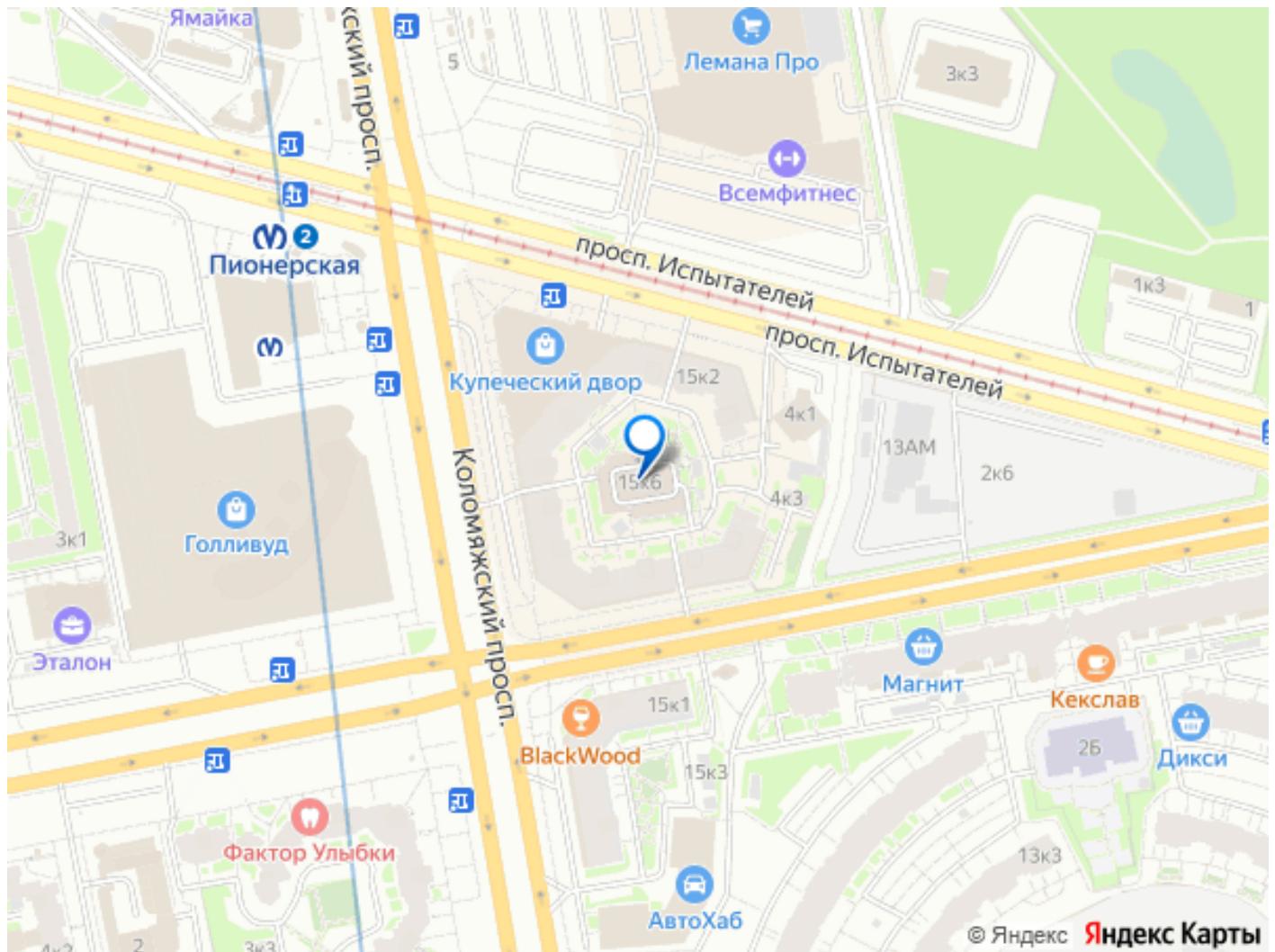
Предоставляются арендные каникулы!

Хорошая транспортная доступность объекта, рядом выезды на главные магистрали района: Коломяжский проспект и проспект Испытателей. Помещение идеально подходит под: торговую деятельность, офис, детский развивающий центр, медицинскую деятельность, лофт пространство, учебный центр, кофейню, банк, ателье и прочее.

Звоните! С удовольствием отвечу на все Ваши вопросы! Просмотры в удобное для Вас время. С уважением, Карина Семёнова «CITY RENT».







Move.ru - вся недвижимость России